

(此欄由工務局職員填寫)

工程准照 — 延期 / 續期申請

收件編號：T-_____/202 de _____

案卷編號

致土地工務局局長：

按照第 38/2022 號行政法規第三十七條之規定，現向閣下申請下列工程准照予以第 次的 延期 續期：

工程所有人						手機聯絡電話：
聯絡地址						
工程地點	區域： <input type="checkbox"/> 澳門 <input type="checkbox"/> 氹仔 <input type="checkbox"/> 路環 <input type="checkbox"/> 路氹	街道名稱：	門牌/地段：			
		大廈名稱：	期數：	座號：	樓層：	單位：
	(上欄請填寫主要出入口所處的街道，倘需補充請於此欄填寫)					
工程類別：	首次工程准照編號：_____					
	有效期：由 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日					
申請延期或續期期限：_____ (天)	對上一次工程准照編號：_____					
	有效期：由 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日					
工程進度之描述 (由指導工程技術員填寫)	(A) 工程階段 (倘屬建築/擴建工程時，必須填寫)					
	<input type="checkbox"/> 計劃階段	<input type="checkbox"/> 動工階段 (需別選下列細項)			<input type="checkbox"/> 驗收階段	
	處於計劃審理階段，尚未開展建築/擴建工程	<input type="checkbox"/> 地基 <input type="checkbox"/> 整體結構完成	<input type="checkbox"/> 上蓋結構第 _____ 層 <input type="checkbox"/> 工程完成待檢驗	<input type="checkbox"/> 由 _____ 年 _____ 月 _____ 日起暫停	工程計劃已作竣工檢驗	
	(B) 文字補充說明					
	工程完成率：_____ %，具體說明如下：					
	指導工程技術員簽署：					
延期或續期之理由						
連同遞交的文件用「✓」指出	<input type="checkbox"/> 法人代表聲明書 ⁽¹⁾ <input type="checkbox"/> *40/95/M 號法令規定的工作意外和職業病保險單 (俗稱勞工保險) 正本或副本 期限由 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日 <input type="checkbox"/> 最新的土地批給合同副本或相關土地利用期續期的證明文件 ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> 承批人聲明書 (或獲批准轉讓股份的證明文件) 及商業登記證明文件 ⁽⁴⁾ <input type="checkbox"/> 現場照片 ⁽⁵⁾ <input type="checkbox"/> 其他 (請註明) _____					<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 土地工務局填寫 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
申請人選擇以下方式收取土地工務局之回覆函件：	<input type="checkbox"/> 單掛號 <input type="checkbox"/> 自取，短訊通知用手機號碼：_____					

* 倘若選擇遞交副本時，申請人須於土地工務局出示相關文件正本，以便核對。

申請人簽署：_____ 日期：_____ 年 _____ 月 _____ 日

(簽名須與身份證明文件式樣相同及須出示正本作核對)

【注意事項】

- 倘為法人，須填寫「法人代表聲明書」；
- 當預料不能在工程准照所定期限內完成工程時，工程所有人若在期限未滿前向土地工務局申請不超過原定工程准照百分之五十期限之工程准照，則視為工程准照之延期。若在工程准照失效後六十天期限內，有關申請將視為工程准照之續期；
- 除私家地情況除外，倘屬建築或擴建工程，須附上最新的土地批給合同副本。如未能遞交，請另外說明原因；
- 除私家地情況除外，倘屬建築或擴建工程，土地承批人須聲明其公司股份累計移轉不超過百分之五十及不存有不可廢止授權書或複授權書，聲明書範本可於土地工務運輸局網頁下載；
- 現場照片須能合理反應工程整體進度狀況，當中須包括至少一張拍攝整個工程項目的照片，而凡涉及室內位置時亦應包含室內狀況的照片等，另外所遞交的照片須由工程所有人及指導工程技術員共同簽署；
- 附上的工作意外和職業病保險單之續保單編號須與早前所遞交的保單編號相同，否則，須附上標示完整工程內容的保險單；
- 土地工務局於考慮工程准照之延期或續期期限時，將以申請期限及遞交保險單期限兩者中，取其較短者為之，且不超過倘有批地合同的利用期；
- 根據第 151/2022 號行政長官批示，如屬於更改工程時，工程准照的稅項將以每六十天為一期作徵收；
- 倘屬第 38/2022 號行政法規第二十八條可透過「非家居更改、保養及維修工程預先通知」或「樓宇共同部分之平常保養及維修工程預先通知」而作出的工程，不適用本表格之申請；
- 透過土地工務局收據上的查詢編號及收件編號，可以在土地工務局網頁查悉相應申請的進度狀況。

收集個人資料聲明

根據第 8/2005 號法律《個人資料保護法》的規定：

- 本表格內所提供的個人資料會用作處理申請的用途。

- 於履行法定義務，上述資料亦有可能轉交其他有權限實體。

- 申請人有權依法申請查閱、更正或更新存於本局的個人資料。



DSSCU*0209*

U012C

第 1/1 頁

最後更新日期: 25/10/2023