

文件頁碼	內容描述	備註	工務局填寫欄
<b>(1a) 基本文件</b>			
	申請表及文件目錄表		
	法人代表聲明書		
	業權證明文件		
	授權書		
	相關部門 / 實體所發意見的函件副本		
	其他（請註明）：		
<b>(1b) 聲明書</b>			
	負責編製建築範疇計劃技術員的責任書 <sup>【註1】</sup>	責任書須包括所有建築相關之項目，如：建築計劃、消防安全等	
	負責編製土木範疇計劃技術員的責任書 <sup>【註1】</sup>	責任書須包括所有土木工程相關之項目，如：地基及結構、檔土支撐、樁基(環保)計劃、供水、排水及污水管道、道路及基建、護坡計劃等；另外就防火安全系統計劃在此部份應載入責任書副本，正本應載於防火安全系統計劃內	
	負責編製機電範疇計劃技術員的責任書 <sup>【註1】</sup>	責任書須包括所有機電工程相關之項目，如：供電、空調/通風/防排煙系統、燃氣/燃料供輸系統、升降機類設備、電信系統等；另外就防火安全系統計劃在此部份應載入責任書副本，正本應載於防火安全系統計劃內	
	安裝商號聲明書及供應商號聲明書 <sup>【註1】</sup>	專為燃氣/燃料供輸系統而遞交	
	升降機類設備安裝單位/商號聲明書 <sup>【註1】</sup>		
	贈地意向聲明書		
	其他（請註明）：		
<b>(2) 建築計劃</b>			
	地籍圖		
	規劃條件圖 / 詳細規劃摘錄		
	建築設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	各樓層面積計算表及對應各用途的面積色塊圖	須一併遞交電子檔，格式要求見「電子檔制作指引」	
	技術資料表	須一併遞交電子檔，格式要求見「電子檔制作指引」	
	獨立單位說明書及各獨立單位的實用面積色塊圖	須一併遞交電子檔，格式要求見「電子檔制作指引」	
	停車位數目計算表及各樓層面積計算依據色塊圖		
	圖紙目錄表		
	位置圖		
	街影計算圖		
	建築平面圖 <sup>【註3】</sup>		
	建築剖面及立面圖		
	大樣圖	應包括第 38/2022 號行政法規中第 17 條第一款第(七)項至(十一)項之內容	
	其他（請註明）：		
<b>(3) 防火安全計劃</b>			
	防火安全設計說明書	須包括第 38/2022 號行政法規中第 22 條規定之組成資料	
	圖紙目錄表及圖則		
	其他（請註明）：		

文件頁碼	內容描述	備註	工務局填寫欄
<b>(4) 地基及結構計劃</b>			
	地基及結構設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	土地勘探報告		
	地基及結構計算書		
	圖紙目錄表		
	地基及結構平面圖【註2】【註3】		
	大樣圖【註2】		
	臨時結構計劃	尤其關於模板及支頂	
	其他（請註明）：		
<b>(5) 擋土支撐計劃</b>			
	擋土支撐設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	計算書		
	圖紙目錄表		
	平面圖【註2】【註3】		
	施工分階段示意圖【註2】		
	大樣圖【註2】		
	其他（請註明）：		
<b>(6) 樁基(環保)計劃</b>			
	圖紙目錄表及樁基礎平面圖【註2】【註3】	須提交計劃中建築物或構築物之樁基礎平面圖、臨時/永久地基支護結構之平面圖。此外亦須提交地盤與附近住宅等敏感受體的地理平面圖； 平面圖比例 1:100，大樣圖比例 1:20	
	打樁施工方案	計劃中之建築物或構築物凡具有樁基礎或臨時/永久地基支護結構（如鋼板樁、地庫支護結構之垂直構件），均須提交有關的打樁施工方案。該方案應包括樁柱貫入之施工方法或成孔工藝、施工中所需之機械、施工步驟、打樁之施工時間安排、所使用之材料及其類型等。	
	其他（請註明）：		
<b>(7) 供水計劃</b>			
	供水設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	水力計算書		
	圖紙目錄表		
	平面圖【註2】【註3】		
	系統垂直關係圖【註2】		
	水錶大樣圖【註2】	因應自來水股份有限公司要求。例如：消防及食水總水、水錶箱及各樓層單位水錶大樣圖等	
	其他（請註明）：		

文件頁碼	內容描述	備註	工務局填寫欄
<b>(8) 排水及污水管道計劃</b>			
	排水及污水管道設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	水力計算書		
	圖紙目錄表		
	平面圖【註2】【註3】		
	系統垂直關係圖【註2】		
	大樣圖【註2】	例如：隔油井、檢修井、檢修井蓋密封方式的大樣圖等	
	其他（請註明）：		
<b>(9) 防火安全系統計劃</b>			
	負責編製計劃技術員的責任書	須為正本鑑證本	
	防火安全系統說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	水力計算書		
	圖紙目錄表		
	平面圖【註2】【註3】		
	系統垂直關係圖【註2】		
	其他（請註明）：		
<b>(10) 供電計劃</b>			
	供電設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	電氣設備說明資料表		
	功率計算表		
	有關供電設備規格資料/設備說明書		
	圖紙目錄表		
	系統圖【註2】	如供配電、接地、避雷	
	配電箱單線圖【註2】	需指出各電路的預計使用功率及相位	
	設備平面圖【註2】【註3】	如供配電、接地、避雷；圖則比例最大限度為 1:100，並應顯示各電路的完整走向。	
	設備大樣圖【註2】	如供配電、接地、避雷	
	其他（請註明）：		
<b>(11) 空調/通風/防排煙系統計劃</b>			
	空調/通風/防排煙系統設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	計算表		
	規格資料/證明文件		
	圖紙目錄表		
	平面圖【註2】【註3】	圖則比例最大限度為 1:100	
	剖面圖/大樣圖【註2】		
	其他（請註明）：		

文件頁碼	內容描述	備註	工務局填寫欄
<b>(12) 燃氣/燃料供輸系統計劃</b>			
	燃氣/燃料供輸系統設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	用量計算書		
	各項設施的規格資料及證明文件		
	圖紙目錄表		
	配置系統圖【註2】		
	平面圖【註2】【註3】	圖則比例最大限度為 1:100	
	剖面圖/大樣圖【註2】		
	設施之測試報告		
	其他（請註明）：		
<b>(13) 升降設備計劃</b>			
	升降設備設計說明書	須同時說明對各參與審批或跟進工程的相關部門 / 實體所發意見的遵守情況，並附上相關函件副本	
	設備於安裝地點的交通流量計算書	釐定升降機的數目、額定荷載、運行速度等基本參數。其計算可參考具國際認受性的技術指引，如：英國許可屋宇設備工程師學會的相關指引等。	
	設備的規格資料及型號		
	圖紙目錄表及平面圖【註2】【註3】	圖則比例最大限度為 1:100	
	其他（請註明）：		
<b>(14) 電信系統計劃</b>			
	電信設計說明書	須包括第 38/2022 號行政法規中第 24 條規定之組成資料	
	圖紙目錄表及圖則		
	其他（請註明）：		
<b>(15) 道路及基建計劃</b>			
	土地批給合同副本	尤其關於特別負擔部份	
	工程計劃概要		
	道路及下水道計劃說明	內容應包括以下項目：1)現況概要說明；2)所採用方案之解釋及說明；3)按照現行法律及規則進行之計算書，並應指出各接戶井接駁至公共下水道之流量；4)使用之材料說明及目錄。	
	地理位置圖 (1:1000)	應指出有關計劃所涉及的範圍	
	規劃條件圖/詳細規劃摘錄及地籍圖副本	須指出土地所屬性質	
	圖紙目錄表		
	計劃建造的道路平面圖及剖面圖【註2】【註3】		
	計劃建造的下水道之平面圖及縱向剖面圖【註2】【註3】	須清晰顯示包括沙井的位置、間距與渠道流向、所採用之裝備、渠管口徑及傾斜度，地面、視察井底及渠道出入口等的標高均應以澳門平均海面基準標示，各接戶井及接戶井至公共下水道網間之一段支渠，必須清晰標示；(注意：新舊渠網的接駁位置及插入方向必須在圖中標示)	
	所有裝備配件的尺寸及大樣圖則【註2】		
	現狀圖則及重合圖則	如屬重建或修改計劃時須遞交，圖則內容與上款相同要求	
	其他（請註明）：		

文件頁碼	內容描述	備註	工務局填寫欄
<b>(16) 護坡計劃</b>			
	土地批給合同副本	尤其關於特別負擔部份	
	工程計劃概要		
	護坡工程計劃說明	內容應包括以下項目： 1. 現況調查成果，包括：地形測量、地質鑽探調查及岩土材料試驗、水文調查； 2. 護坡設施規劃、配置及數量，特別工法之說明及證明文件，設施應力分析計算書，斜坡穩定分析計算書； 3. 排水設施規劃、配置及數量，水力設計，斷面檢算； 4. 植生工程規劃、配置及數量，說明植生方法、種類、範圍及維護管理計劃； 5. 監測系統規劃、配置及數量，說明儀器種類及維護管理計劃。	
	地理位置圖 (1:1000)	應指出對有關斜坡所在位置及範圍	
	規劃條件圖/詳細規劃摘錄及地籍圖副本	應加有關斜坡範圍及指出土地所屬性質	
	圖紙目錄表		
	符合設計要求或 1:500 的地形測量圖		
	護坡設施之平面位置圖、立面圖、剖面圖【註2】【註3】	必須清晰顯示位置座標和高程	
	排水設施之平面位置圖及縱向剖面圖【註2】【註3】	必須清晰顯示接駁位置及排水方向	
	植生工程之平面位置圖及剖面圖【註2】【註3】	必須清晰顯示樹及草種類	
	監測系統之平面位置圖及安裝大樣圖【註2】		
	所有設施結構及設備配件的大樣圖則【註2】		
	現狀圖則及重合圖則	如屬重建或修改計劃時須遞交，圖則內容與上款相同要求	
	其他（請註明）：		

【註1】如申請人為自然人，可在土地工務局核對相似筆跡；如申請人為法人代表，須填寫「法人代表聲明書」；

【註2】若為修改計劃，應用雲線圈出有作更改的內容；

【註3】若平面圖需用多張圖紙分割顯示，各圖紙中應指出位於平面圖的具體位置。

編製計劃技術員簽署：\_\_\_\_\_ 工程所有人簽署：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

備註：此文件目錄表為一般完整工程計劃的內容範本，申請人可因應遞交申請的情況對內容作適當修改及增減。