

# Dados sobre construção disponibilizados pela DSSOPT

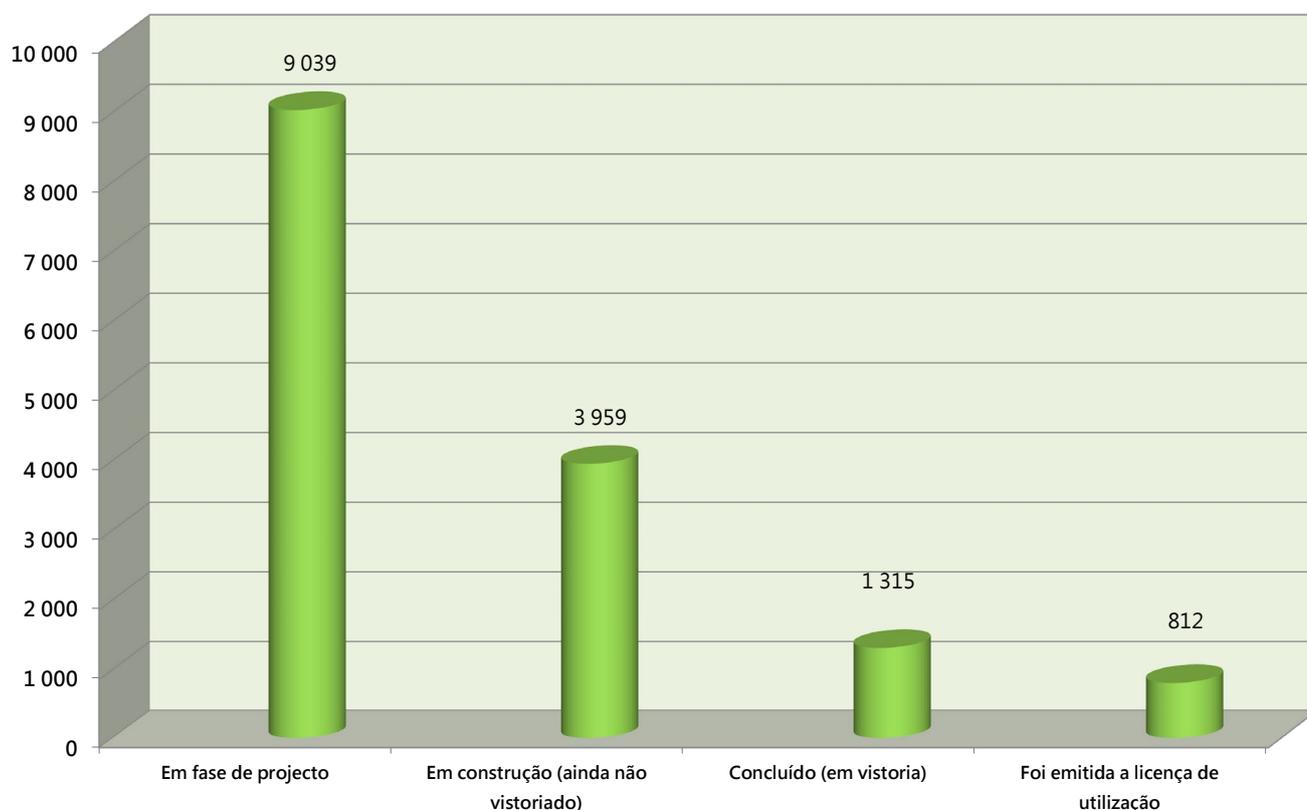
## 4.º trimestre de 2019

### Habitação

- No 4.º trimestre de 2019, 8 empreendimentos habitacionais privados obtiveram licença de utilização e dispõem de um total de 812 fogos.
- Os 73 empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados) ou concluídos (em vistoria) dispõem de 5 274 fogos.
- Os 127 empreendimentos em fase de projecto dispõem de 9 039 fogos.

**Quadro I: Estatística quanto ao número de fogos e lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2019, de acordo com a fase do processo**

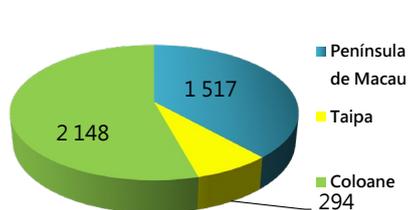
Fase do processo	N.º de empreendimentos	N.º de fogos	N.º de lugares de estacionamento para veículos ligeiros	N.º de lugares de estacionamento para motociclos e ciclomotores
Em fase de projecto	127	9 039	6 043	2 287
Em construção (ainda não vistoriado)	54	3 959	2 462	689
Concluído (em vistoria)	19	1 315	541	238
Foi emitida a licença de utilização	8	812	577	228
<b>Total:</b>	<b>208</b>	<b>15 125</b>	<b>9 623</b>	<b>3 442</b>



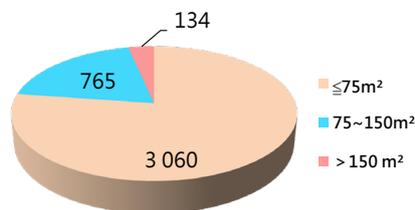
**Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2019, de acordo com a fase do processo**

**Quadro II: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados), referente ao 4.º trimestre de 2019, em função da área bruta de utilização (ABU) e tipologia**

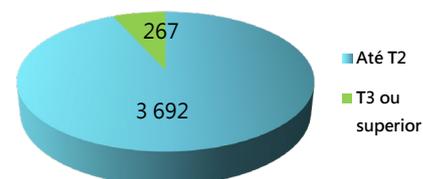
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	45	1 517	939	567	11	1 381	136	1 073	382
Taipa	1	294	286	6	2	292	2	296	24
Coloane	8	2 148	1 835	192	121	2 019	129	1 093	283
<b>Total:</b>	<b>54</b>	<b>3 959</b>	<b>3 060</b>	<b>765</b>	<b>134</b>	<b>3 692</b>	<b>267</b>	<b>2 462</b>	<b>689</b>



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU

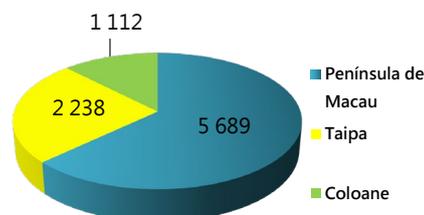


N.º de fogos segundo a tipologia

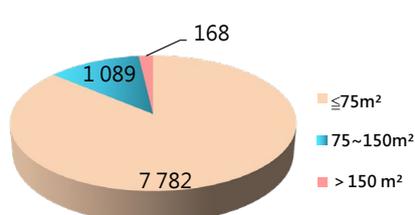
**Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção, referente ao 4.º trimestre de 2019**

**Quadro III: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2019, em função da ABU e tipologia**

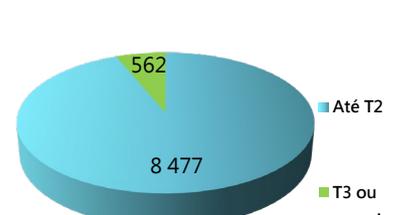
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	101	5 689	4 759	833	97	5 339	350	4 039	1 306
Taipa	12	2 238	2 079	112	47	2 091	147	1 292	403
Coloane	14	1 112	944	144	24	1 047	65	712	578
<b>Total:</b>	<b>127</b>	<b>9 039</b>	<b>7 782</b>	<b>1 089</b>	<b>168</b>	<b>8 477</b>	<b>562</b>	<b>6 043</b>	<b>2 287</b>



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU



N.º de fogos segundo a tipologia

**Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2019**

**Quadro IV: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados concluídos (em vistoria), referente ao 4.º trimestre de 2019, em função da ABU e tipologia**

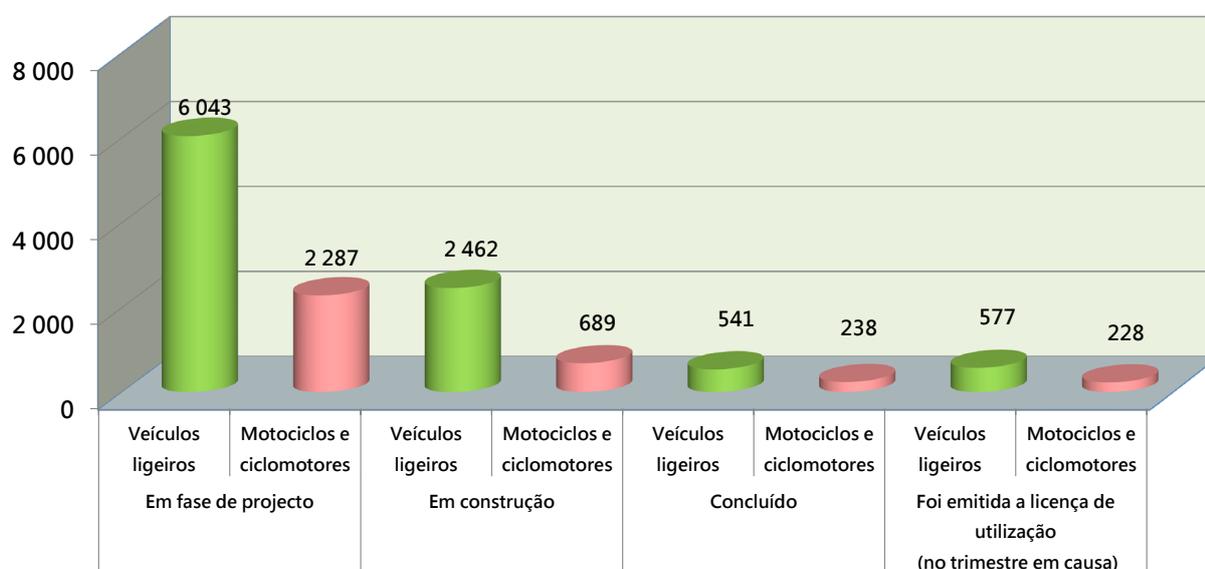
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	18	1 313	1 062	246	5	1 098	215	541	238
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	1	2	0	2	0	2	0	0	0
<b>Total:</b>	<b>19</b>	<b>1 315</b>	<b>1 062</b>	<b>248</b>	<b>5</b>	<b>1 100</b>	<b>215</b>	<b>541</b>	<b>238</b>

**Quadro V: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados com a licença de utilização, referente ao 4.º trimestre de 2019, em função da ABU e tipologia**

Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	6	810	594	188	28	691	119	575	228
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	2	2	0	0	2	0	2	2	0
<b>Total:</b>	<b>8</b>	<b>812</b>	<b>594</b>	<b>188</b>	<b>30</b>	<b>691</b>	<b>121</b>	<b>577</b>	<b>228</b>

**Quadro VI: Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento para veículos ligeiros, motociclos e ciclomotores dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2019**

Zona	Total de lugares de estacionamento	Em fase de projecto		Em construção		Concluído		Foi emitida a licença de utilização (no trimestre em causa)	
		Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	8 382	4 039	1 306	1 073	382	541	238	575	228
Taipa	2 015	1 292	403	296	24	0	0	0	0
Coloane	2 668	712	578	1 093	283	0	0	2	0
<b>Total:</b>	<b>13 065</b>	<b>6 043</b>	<b>2 287</b>	<b>2 462</b>	<b>689</b>	<b>541</b>	<b>238</b>	<b>577</b>	<b>228</b>



Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2019