

	頁碼
目錄	1
1. 總覽表	2
2. 對比表	3
3. 累計至2020年第1季屬 "設計階段" 的樓宇資料 ^(*2) 表	4 – 9
4. 累計至2020年第1季屬 "在建至竣工" ^(*1) 的樓宇資料 ^(*2) 表	10 – 12
5. 當季新增項目 ^(*3)	13
6. 當季獲發使用准照項目	14
7. 酒店項目資料	15-18

附註：

(*1)：以上項目包括 "在建中 (未申請驗樓)" 及 "已建成 (正進行驗樓)"，即已接納地基或基礎工程的動工申請但仍未有獲發使用准照的項目。

(*2)：樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

(*3)：新增項目包括 "在設計階段"、"在建中 (未申請驗樓)" 及 "已建成 (正進行驗樓)"。

備註：

1. 上述資料擷取自相關卷宗，並以該卷宗內的資料為依據
2. 本局保留對上述數據的修改及解釋之權。
3. 上述資料僅供查閱，並不具備作證明或其他用途。

更新日期：2020年05月5日

樓宇總覽表
QUADRO GERAL SOBRE EDIFÍCIOS

	總幢/ 座數	住宅			商業		寫字樓		工業/倉庫 建築面積	停車場		
		建築面積	實用面積	單位數 目	建築面積	單位數 目	建築面 積	單位數 目		建築面積	車位數目	
											私家車	電單車
在設計階段的計劃(澳門)	166	441,231.7	329,997.7	5,639	138,678.0	627	3,414.4	21	13,997.0	180,609.9	4,155	1,363
在設計階段的計劃(其他地區)	95	259,172.3	192,756.7	3,283	49,197.3	204	5,005.0	1	16,141.0	86,465.1	2,054	963
在設計階段的計劃(總)	261	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326
在建至竣工階段的工程(澳門)	73	160,850.3	114,435.0	1,815	16,876.1	152	2,140.7	10	0.0	55,715.6	1,251	430
在建至竣工階段的工程(其他地區)	37	210,389.7	161,942.4	2,445	12,528.7	106	4,639.0	11	17,682.5	51,460.6	1,347	309
在建至竣工階段的工程(總)	110	371,240	276,377	4,260	29,405	258	6,780	21	17,682	107,176	2,598	739

2019年第四季與2020年第一季"設計階段"資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m ²)	住宅單位 實用面積 ABU(m ²)	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m ²)	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m ²)	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m ²)	停車場 建築面積 ABC(m ²)	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
一九年第四季 4.o T..de 2019	710,498	530,247	9,039	191,145	858	8,419	22	30,227	269,683	6,273	2,347
二零年第一季 1.o T..de 2020	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326
差額 DIFERENC A	-10,094	-7,493	-117	-3,269	-27	0	0	-89	-2,608	-64	-21
百份比 %	-1.42%	-1.41%	-1.29%	-1.71%	-3.15%	0.00%	0.00%	-0.29%	-0.97%	-1.02%	-0.89%

2019年第一季與2020年第一季"設計階段"資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m ²)	住宅單位 實用面積 ABU(m ²)	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m ²)	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m ²)	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m ²)	停車場 建築面積 ABC(m ²)	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
一九年第一季 1.o T..de 2019	1,628,067	1,228,071	14,572	231,587	1,175	22,363	23	20,463	532,464	13,162	4,114
二零年第一季 1.o T..de 2020	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326
差額 DIFERENC A	-927,663	-705,317	-5,650	-43,711	-344	-13,944	-1	9,675	-265,389	-6,953	-1,788
百份比 %	-56.98%	-57.43%	-38.77%	-18.87%	-29.28%	-62.35%	-4.35%	47.28%	-49.84%	-52.83%	-43.46%

2019年第四季與2020年第一季"在建至竣工"資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m ²)	住宅單位 實用面積 ABU(m ²)	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m ²)	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m ²)	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m ²)	停車場 建築面積 ABC(m ²)	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
一九年第四季 4.o T..de 2019	434,992	326,011	5,274	39,988	296	6,480	20	17,982	124,632	3,020	931
二零年第一季 1.o T..de 2020	371,240	276,377	4,260	29,405	258	6,780	21	17,682	107,176	2,598	739
差額 DIFERENC A	-63,752	-49,634	-1,014	-10,583	-38	300	1	-300	-17,456	-422	-192
百份比 %	-14.66%	-15.22%	-19.23%	-26.47%	-12.84%	4.63%	5.00%	-1.67%	-14.01%	-13.97%	-20.62%

2019年第一季與2020年第一季"在建至竣工"資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m ²)	住宅單位 實用面積 ABU(m ²)	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m ²)	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m ²)	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m ²)	停車場 建築面積 ABC(m ²)	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
一九年第一季 1.o T..de 2019	701,003	518,693	7,652	64,159	360	6,780	21	17,982	215,111	4,964	2,991
二零年第一季 1.o T..de 2020	371,240	276,377	4,260	29,405	258	6,780	21	17,682	107,176	2,598	739
差額 DIFERENC A	-329,763	-242,316	-3,392	-34,754	-102	0	0	-300	-107,935	-2,366	-2,252
百份比 %	-47.04%	-46.72%	-44.33%	-54.17%	-28.33%	0.00%	0.00%	-1.67%	-50.18%	-47.66%	-75.29%

累計至2020年第1季屬 "設計階段" 的樓宇資料^(*) (第4頁, 共18頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電車車-車位數目
在設計階段的計劃總數			261	196	8,363	559	7,703	1,051	168	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326
540 / 1992 / L	澳門菜園涌巷1號及工廠街2號	MA	1	1	194	1	173	22	0	15,363	11,414	195	626	8	0	0	0	8,616	209	116
131 / 2003 / L	澳門羅理基博士大馬路417號(昔日門牌31號)	MA	2	1	213	46	60	196	3	29,908	23,882	259	1,247	24	0	0	0	13,661	362	98
70 / 2005 / L	鄰近工廠街之土地	MA	5	1	1,399	6	1,222	177	6	89,120	65,770	1,405	50,869	244	0	0	0	36,574	705	187
62 / 2006 / L	鄰近石排灣馬路之土地 - 路環	MA	6	1	825	53	723	141	14	74,229	53,796	878	13,317	27	0	0	0	20,826	497	528
28 / CT / 2007 / L	氹仔TN25C及TN26C地段	MA	2	1	344	40	384	0	0	20,848	15,546	384	4,390	18	0	0	0	7,239	149	99
77 / CT / 2007 / L	澳門慕拉士大馬路181-183號	MA	1	1	348	10	270	88	0	34,051	23,136	358	9,348	3	0	0	0	15,064	321	187
108 / CT / 2007 / L	澳門新維里4-8號	M	1	1	12	0	12	0	0	625	476	12	134	3	0	0	0	0	0	0
111 / CT / 2007 / L	澳門民國街95-133號	P	6	1	0	6	0	0	6	1,921	1,890	6	0	0	0	0	0	180	6	0
6 / CT / 2008 / L	澳門關前正街22-24號	M	1	1	24	0	24	0	0	892	710	24	193	1	0	0	0	0	0	0
18 / CT / 2008 / L	路環鄉村馬路1087-1091號	M	1	1	0	1	0	0	1	285	285	1	0	0	0	0	0	12	1	0
74 / CT / 2008 / L	澳門轎夫巷2-4號	M	1	1	4	0	4	0	0	275	192	4	62	1	0	0	0	0	0	0
97 / CT / 2009 / L	澳門羅理基博士大馬路465-513號 ZAPE 134地段	MA	2	1	454	100	454	100	0	46,447	34,131	554	4,059	13	0	0	0	15,158	374	116
123 / CT / 2010 / L	澳門多利仙姑娘街1C, 1D及1E號及位於鄰近多利仙拿姑娘街之土地	MA	1	1	95	53	82	66	0	14,375	10,553	148	196	4	0	0	0	7,669	179	59
14 / CT / 2011 / L	澳門大堂街9至11號及羅結地巷11號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	7,407	6	0	0	0	0	0	0
31 / CT / 2011 / L	路環黑沙馬路182號	P	1	1	0	1	0	0	1	840	840	1	0	0	0	0	0	15	1	0
40 / CT / 2011 / L	澳門牧羊巷10-12號	M	1	1	15	0	15	0	0	763	618	15	149	2	0	0	0	0	0	0
44 / CT / 2011 / L	氹仔鄰近施督憲正街之土地A地塊	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,875	8	0	0	0	0	0	0
46 / CT / 2011 / L	氹仔鄰近施督憲正街之土地C地塊	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	450	1	0	0	0	0	0	0
55 / CT / 2011 / L	澳門連丁里11, 15及17號	M	1	1	12	0	12	0	0	348	260	12	86	2	0	0	0	0	0	0
59 / CT / 2011 / L	澳門美副將大馬路38-42號, 望廈炮台斜坡1號及位於鄰近望廈街之土地(A及B1地塊)	MA	1	1	284	20	226	78	0	24,853	17,501	304	5,602	21	0	0	0	20,570	630	121
61 / CT / 2011 / L	澳門海邊新街167號及位於鄰近海邊新街及十月初五日街之土地	M	1	1	40	0	40	0	0	1,773	1,454	40	254	3	0	0	0	0	0	0
63 / CT / 2011 / L	澳門亞美打利庇廬大馬路	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	363	1	0	0	0	0
67 / CT / 2011 / L	澳門加思欄馬路14-16號	M	1	1	114	0	114	0	0	5,820	4,590	114	0	0	0	0	0	1,129	22	8
83 / CT / 2011 / L	澳門鄰近夜嗎里之土地	M	1	1	18	0	18	0	0	709	555	18	0	0	0	0	0	0	0	0
104 / CT / 2011 / L	澳門水坑尾街24-26號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	375	2	799	5	0	0	0	0
106 / CT / 2011 / L	氹仔鄰近施督憲正街之土地B地塊, 土地面積為850平方米	M	1	1	27	0	27	0	0	1,996	1,611	27	867	15	0	0	0	0	0	0
37 / CT / 2012 / L	澳門炮兵馬路鄰近之土地(CRP:昔日門牌23-25號)	M	1	1	18	2	18	0	2	1,528	1,329	20	0	0	0	0	0	1,593	24	13
44 / CT / 2012 / L	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路529-533號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	578	1	0	0	0	0	0	0
53 / CT / 2012 / L	澳門南灣大馬路795號	MA	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	6,012	15	0	0	0	1,742	34	11
70 / CT / 2012 / L	澳門十月初五日街/泗嘯街203號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	170	1	0	0	0	0	0	0
39 / CT / 2013 / L	澳門和隆街32號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	236	1	0	0	0	0	0	0
48 / CT / 2013 / L	澳門大碼頭街27號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	160	1	0	0	0	0	0	0
88 / CT / 2013 / L	澳門庇山耶街/爐石塘19號, 小新巷7號	M	1	1	13	0	13	0	0	708	527	13	243	1	0	0	0	0	0	0
14 / CT / 2014 / L	澳門西望洋馬路493號	P	2	1	0	2	0	0	2	1,830	1,805	2	0	0	0	0	0	120	4	2
36 / CT / 2014 / L	澳門下環街19-23號及三巴仔斜巷6號	M	2	1	53	0	50	3	0	3,359	2,558	53	1,528	6	0	0	0	0	0	0

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第1季屬 "設計階段" 的樓宇資料^(*) (第 5 頁, 共 18 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
在設計階段的計劃總數			261	196	8,363	559	7,703	1,051	168	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326
52 /CT/ 2014 /L	澳門公局新市北街10號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	157	1	0	0	0	0	0	0
61 /CT/ 2014 /L	路環黑沙龍爪角海濱路122及660號	P	1	1	0	1	0	0	1	385	385	1	0	0	0	0	0	30	2	0
63 /CT/ 2014 /L	澳門海邊新街289號	M	1	1	4	0	4	0	0	370	269	4	106	1	0	0	0	0	0	0
64 /CT/ 2014 /L	澳門雅康訪大馬路50號	MA	1	1	112	1	112	1	0	10,878	7,700	113	3,470	4	0	0	0	5,480	118	41
70 /CT/ 2014 /L	路環鄉村馬路1088-1092號	P	1	1	0	1	0	0	1	813	813	1	0	0	0	0	0	24	1	0
77 /CT/ 2014 /L	氹仔買賣街12-24號,買賣巷14號及生央街11號及位於鄰近買賣巷之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,556	1	0	0	0	0	0	0
79 /CT/ 2014 /L	氹仔榮光巷4-6號,買賣街34號,買賣巷	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	494	1	0	0	0	0	0	0
85 /CT/ 2014 /L	澳門擔桿里/草堆橫街7A-7B號	M	1	1	1	0	0	1	0	77	76	1	27	1	0	0	0	0	0	0
91 /CT/ 2014 /L	澳門桔仔街92-96號	M	1	1	7	0	7	0	0	354	277	7	149	2	0	0	0	0	0	0
97 /CT/ 2014 /L	澳門洞穴街7號	M	1	1	9	0	9	0	0	429	306	9	0	0	0	0	0	0	0	0
99 /CT/ 2014 /L	澳門聖美基街34-36號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	223	2	0	0	0	0	0	0
104 /CT/ 2014 /L	澳門聖祿祀街49號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	78	1	0	0	0	0	0	0
107 /CT/ 2014 /L	澳門瘋堂新街18號	M	1	1	9	0	9	0	0	348	260	9	70	1	0	0	0	0	0	0
2 /CT/ 2015 /L	澳門聖美基街21號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	440	2	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2015 /L	氹仔位於鄰近馬德拉街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,133	13	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2015 /L	澳門橋巷8號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	42	1	0	0	0	0	0	0
27 /CT/ 2015 /L	氹仔客商街19號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	153	1	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2015 /L	路環計單奴街41號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	170	1	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2015 /L	氹仔鄰近菜園路之土地	A2	1	1	48	0	48	0	0	4,048	2,438	48	287	3	0	0	0	1,582	40	13
37 /CT/ 2015 /L	澳門關前正街5號及關前後街6號	M	1	1	1	0	0	1	0	114	114	1	0	0	0	0	0	0	0	0
47 /CT/ 2015 /L	澳門鄰近亞馬喇馬路及新雅馬路之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4,300	16	0	0	0	3,049	61	40
48 /CT/ 2015 /L	澳門土庫圍1-3號	M	1	1	13	0	13	0	0	627	519	13	242	3	0	0	0	0	0	0
49 /CT/ 2015 /L	澳門河邊新街197號	M	1	1	8	0	8	0	0	426	313	8	138	1	0	0	0	0	0	0
55 /CT/ 2015 /L	澳門公局新市西街24號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	147	1	0	0	0	0	0	0
57 /CT/ 2015 /L	氹仔位於鄰近亞連爾街之土地(TN21A)	MA	1	1	176	0	176	0	0	12,503	9,530	176	1,543	13	0	0	0	3,364	66	26
58 /CT/ 2015 /L	氹仔兵房斜巷6-14號	M	1	1	9	0	9	0	0	548	425	9	143	2	0	0	0	0	0	0
63 /CT/ 2015 /L	澳門沙梨頭海邊街54號	M	1	1	24	0	24	0	0	921	715	24	138	1	0	0	0	0	0	0
65 /CT/ 2015 /L	澳門吳家圍2號及大街/營地大街102A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	144	1	503	10	0	0	0	0
67 /CT/ 2015 /L	澳門苦力圍/聚龍里8號	M	1	1	1	0	0	0	1	165	165	1	0	0	0	0	0	0	0	0
70 /CT/ 2015 /L	澳門位於鄰近關前正街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	104	1	0	0	0	0	0	0
71 /CT/ 2015 /L	路環黑沙龍爪角海濱路346及450號	M	1	1	1	0	0	0	1	448	448	1	0	0	0	0	0	30	2	0
1 /CT/ 2016 /L	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路360號,平線里2號	M	1	1	3	0	3	0	0	263	176	3	136	1	0	0	0	0	0	0
5 /CT/ 2016 /L	澳門缸瓦巷15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	288	1	0	0	0	0	0	0
8 /CT/ 2016 /L	澳門草堆街100號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	566	1	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2016 /L	澳門快艇頭街/米街26-28號及永安下巷8號	M	1	1	8	1	6	3	0	809	593	9	115	1	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2016 /L	澳門公局新市東街19-21號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	256	1	304	4	0	0	0	0
16 /CT/ 2016 /L	澳門位於鄰近墨山街之土地	M	1	1	3	0	3	0	0	199	132	3	42	1	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2016 /L	澳門舊性拆建物料分選設施	A1	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5,005	1	12,100	1,530	51	0	0
22 /CT/ 2016 /L	澳門惠愛街30號	M	1	1	6	0	6	0	0	412	253	6	35	1	0	0	0	0	0	0

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第1季屬"設計階段"的樓宇資料^(*) (第6頁, 共18頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目	
在設計階段的計劃總數			261	196	8,363	559	7,703	1,051	168	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326	
26 /CT/ 2016 /L	澳門桔仔街118號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	211	1	0	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2016 /L	澳門大碼頭街31-31A號	M	1	1	8	0	8	0	0	329	245	8	252	2	0	0	0	0	0	0	0
32 /CT/ 2016 /L	澳門十月初五日街/泗嗝街170號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	233	1	0	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2016 /L	氹仔施督憲正街29號-A地段	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	834	4	0	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2016 /L	澳門蕉園圍13號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	158	1	0	0	0	0	0	0	0
38 /CT/ 2016 /L	澳門馬大臣街55號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	147	1	0	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2016 /L	澳門三層樓上街2 - 2B號	M	1	1	68	0	68	0	0	2,877	2,351	68	1,122	7	0	0	0	0	0	0	0
45 /CT/ 2016 /L	氹仔位於鄰近菜園路之土地 (TN15b之地段)	MA	1	1	104	3	96	9	2	7,807	5,498	107	371	5	0	0	0	3,208	49	22	
46 /CT/ 2016 /L	澳門慕拉士大馬路澳門發電廠-變壓站 CMC	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,445	1	4,429	987	16	0	
47 /CT/ 2016 /L	氹仔位於鄰近菜園路之土地(TN11之地段)	MA	1	1	186	2	178	10	0	13,800	9,923	188	783	9	0	0	0	5,797	168	27	
49 /CT/ 2016 /L	澳門仁安里4-4A號	M	1	1	6	0	6	0	0	235	155	6	128	1	0	0	0	0	0	0	0
50 /CT/ 2016 /L	澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路37號	M	1	1	5	0	5	0	0	304	221	5	37	1	0	0	0	0	0	0	0
51 /CT/ 2016 /L	澳門通商新街45號	M	1	1	5	0	5	0	0	299	203	5	54	1	0	0	0	0	0	0	0
53 /CT/ 2016 /L	澳門荳圃圍/慶樂里8號	M	1	1	1	0	0	1	0	93	88	1	35	1	0	0	0	0	0	0	0
54 /CT/ 2016 /L	澳門意那那的士打巷/鵝眉橫街8號, 10號	M	1	1	14	0	14	0	0	711	537	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0
55 /CT/ 2016 /L	澳門木橋街38號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	179	1	0	0	0	0	0	0	0
56 /CT/ 2016 /L	澳門位於鄰近青洲河邊馬路之土地	A2	1	1	379	0	361	18	0	28,749	20,032	379	8,233	11	0	0	0	19,282	361	157	
57 /CT/ 2016 /L	氹仔買賣街29-31號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	118	1	0	0	0	0	0	0	0
58 /CT/ 2016 /L	澳門土庫圍5-23號	M	1	1	6	0	6	0	0	413	340	6	132	5	0	0	0	0	0	0	0
60 /CT/ 2016 /L	澳門青洲河邊馬路1188-1244號及青洲新馬路78-112號	MA	1	1	160	5	160	5	0	9,232	6,690	165	1,010	17	0	0	0	5,181	150	13	
62 /CT/ 2016 /L	氹仔卓家村TN2A(位於鄰近菜園路之土地)	MA	1	1	148	26	148	26	0	16,582	11,709	174	794	1	0	0	0	5,630	129	41	
63 /CT/ 2016 /L	澳門小新巷26號	M	1	1	1	0	0	1	0	94	94	1	27	1	0	0	0	0	0	0	0
64 /CT/ 2016 /L	氹仔榮光巷8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	141	1	0	0	0	0	0	0	0
65 /CT/ 2016 /L	澳門祿號里/祿號圍5號及仁慕巷11號	M	1	1	6	0	6	0	0	250	183	6	86	1	0	0	0	0	0	0	0
66 /CT/ 2016 /L	澳門桔仔街90號	M	1	1	4	0	4	0	0	202	109	4	26	1	0	0	0	0	0	0	0
67 /CT/ 2016 /L	澳門吉慶巷/吉慶里18-20號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	194	1	0	0	0	0	0	0	0
69 /CT/ 2016 /L	澳門鄰近馬忌土圍之土地	M	1	1	28	0	28	0	0	763	595	28	176	5	0	0	0	0	0	0	0
70 /CT/ 2016 /L	澳門青洲大馬路/青洲新路701-741號	MA	1	1	228	0	190	38	0	18,335	13,895	228	1,371	15	0	0	0	5,590	155	39	
2 /CT/ 2017 /L	澳門下環街5號, 聖祿杞里10-12號	M	1	1	23	0	23	0	0	896	640	23	386	4	0	0	0	0	0	0	0
4 /CT/ 2017 /L	氹仔木鐸街15-19號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	525	1	0	0	0	0	0	0	0
5 /CT/ 2017 /L	路環位於鄰近蝴蝶谷大馬路之土地, 石排灣工業區-S11地段	M	1	1	217	0	217	0	0	14,870	10,955	217	1,581	10	0	0	0	4,745	171	44	
6 /CT/ 2017 /L	澳門沙梨頭海邊街1-3號, 爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路40-41號, 魚鯉巷6號	M	1	1	21	0	21	0	0	1,045	804	21	264	2	0	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2017 /L	路環民國巷80號	M	1	1	4	2	4	2	0	517	379	6	1,382	8	0	0	0	2,215	31	6	
12 /CT/ 2017 /L	澳門陳家里/陳家圍6-8號	M	1	1	3	0	3	0	0	217	112	3	33	1	0	0	0	0	0	0	0

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第1季屬 "設計階段" 的樓宇資料^(*) (第7頁, 共18頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電車車-車位數目	
在設計階段的計劃總數			261	196	8,363	559	7,703	1,051	168	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326	
16 /CT/ 2017 /L	澳門草堆街58號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	256	1	0	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2017 /L	澳門連勝街2C號	M	1	1	4	0	3	1	0	375	271	4	114	2	0	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2017 /L	澳門火船頭街253及259號,蓬萊新街3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	595	3	0	0	0	0	0	0	0
20 /CT/ 2017 /L	氹仔木鐸街16-18號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	327	1	0	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2017 /L	澳門聖祿杞街39-43號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	325	3	0	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2017 /L	澳門盧九街5號	M	1	1	5	0	5	0	0	282	191	5	40	2	0	0	0	0	0	0	0
25 /CT/ 2017 /L	氹仔消防局前地9號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	185	1	0	0	0	0	0	0	0
27 /CT/ 2017 /L	路環客商街29-31號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	297	2	0	0	0	0	0	0	0
28 /CT/ 2017 /L	澳門高樓里/船澳口28號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	150	1	0	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2017 /L	澳門通商新街/新填地47-51號	M	1	1	13	0	13	0	0	781	658	13	153	3	0	0	0	0	0	0	0
32 /CT/ 2017 /L	澳門通商新街/新填地37-39號	M	1	1	8	2	10	0	0	712	596	10	93	2	0	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2017 /L	澳門江沙路里/三角亭圍16號	M	1	1	3	0	3	0	0	242	186	3	147	1	0	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2017 /L	澳門高冠街31號	M	1	1	5	0	5	0	0	195	106	5	52	1	0	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2017 /L	氹仔位於鄰近孫逸仙博士大馬路之土地, TN20 & TN24	MA	1	1	627	6	627	4	2	37,059	26,573	633	6,149	22	0	0	0	15,010	398	102	0
37 /CT/ 2017 /L	澳門西望洋馬路16-16A號	P	1	1	0	1	0	0	1	1,222	1,222	1	0	0	0	0	0	0	25	2	0
39 /CT/ 2017 /L	澳門墨累巷2A號	M	1	1	8	0	8	0	0	546	384	8	189	1	0	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2017 /L	澳門沙欄仔街16-18號 蛋巷/永安上街7-7A號	M	1	1	12	0	12	0	0	718	534	12	101	4	0	0	0	0	0	0	0
42 /CT/ 2017 /L	澳門竹仔室斜巷14-16號	P	1	1	0	1	0	0	1	463	463	1	0	0	0	0	0	0	162	4	0
43 /CT/ 2017 /L	澳門玫瑰里/聚龍通津/騎樓街8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	92	1	0	0	0	0	0	0	0
44 /CT/ 2017 /L	澳門馬忌士街28號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	66	1	0	0	0	0	0	0	0
45 /CT/ 2017 /L	澳門馬忌士街20號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	56	1	0	0	0	0	0	0	0
50 /CT/ 2017 /L	澳門火船頭街243-245號及249號	M	1	1	22	2	24	0	0	1,583	1,261	24	188	2	0	0	0	0	0	0	0
52 /CT/ 2017 /L	澳門河邊新街275-275A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	877	1	0	0	0	0	0	0	0
53 /CT/ 2017 /L	澳門伯多祿局長街/白馬行24A號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	274	1	0	0	0	0	0	0	0
54 /CT/ 2017 /L	澳門木瓜圍15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	170	1	0	0	0	0	0	0	0
56 /CT/ 2017 /L	澳門位於鄰近高園街之土地	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	482	3	0	0	0	0	0	0	0
57 /CT/ 2017 /L	澳門麻子街43-45號	M	1	1	10	0	10	0	0	413	307	10	67	1	0	0	0	0	0	0	0
59 /CT/ 2017 /L	澳門大三巴街8號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	76	1	0	0	0	0	0	0	0
60 /CT/ 2017 /L	澳門樹木巷3號 水手里/媽閣第二巷5號	P	1	1	4	0	4	0	0	198	148	4	100	1	0	0	0	0	0	0	0
61 /CT/ 2017 /L	澳門位於鄰近何鴻燊博士大馬路之土地,南灣-C區域-C7地段	A1	2	1	0	70	0	0	70	25,477	21,435	70	200	2	0	0	0	3,930	110	29	0
3 /CT/ 2018 /L	澳門荳埔圍/慶樂里11號	M	1	1	1	0	0	1	0	125	125	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4 /CT/ 2018 /L	澳門火船頭街87-91	M	1	1	5	0	5	0	0	531	315	5	55	1	0	0	0	0	0	0	0
5 /CT/ 2018 /L	澳門罈些喇提督大馬路/提督馬路129D號	M	1	1	10	0	9	1	0	553	457	10	73	2	0	0	0	0	0	0	0
6 /CT/ 2018 /L	路環鄉村馬路1112-1116號	P	1	1	0	1	0	0	1	697	697	1	0	0	0	0	0	0	25	2	0
7 /CT/ 2018 /L	氹仔信安馬路433-467B號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,041	4,198	50	0	0
8 /CT/ 2018 /L	路環黑沙龍爪角海濱路164及620號	P	1	1	0	1	0	0	1	390	390	1	0	0	0	0	0	0	13	1	0
9 /CT/ 2018 /L	氹仔買賣街14-16號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	551	1	0	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2018 /L	澳門青洲河邊馬路LT23	MA	1	1	154	14	154	14	0	12,958	9,296	168	4,013	18	0	0	0	8,362	178	59	0
11 /CT/ 2018 /L	澳門鄰近民國大馬路之土地	M	1	1	0	3	0	0	3	4,819	3,404	3	0	0	0	0	0	1,040	16	6	0

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第1季屬 "設計階段" 的樓宇資料^(*) (第 8 頁, 共 18 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
在設計階段的計劃總數			261	196	8,363	559	7,703	1,051	168	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326
14 /CT/ 2018 /L	澳門火船頭街101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	228	1	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2018 /L	澳門茨林圍第二巷15號	M	1	1	1	0	0	1	0	102	96	1	98	1	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2018 /L	氹仔安樂街13-15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	118	1	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2018 /L	路環鄉村馬路1010-1012號	M	1	1	0	1	0	0	1	336	336	1	0	0	0	0	0	13	1	0
22 /CT/ 2018 /L	澳門媽閣斜巷/萬里長城2號	M	1	1	72	0	60	12	0	4,824	3,576	72	769	1	0	0	0	3,736	49	52
24 /CT/ 2018 /L	澳門爛鬼樓巷/爛鬼樓新街/爛鬼樓22-22A號	M	1	1	10	0	10	0	0	304	224	10	64	2	0	0	0	0	0	0
27 /CT/ 2018 /L	澳門比厘喇馬忌士街55號	M	1	1	10	0	10	0	0	414	328	10	89	1	0	0	0	0	0	0
28 /CT/ 2018 /L	路環鄉村馬路996C - 996D	M	1	1	0	1	0	0	1	526	526	1	0	0	0	0	0	13	1	0
29 /CT/ 2018 /L	氹仔告利雅施利華街14, 16號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	274	1	0	0	0	0	0	0
30 /CT/ 2018 /L	澳門銀針圍5號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	42	2	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2018 /L	澳門大碼頭街12-14號	M	1	1	4	0	4	0	0	254	164	4	212	2	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2018 /L	澳門鮑公馬路21-21A號	M	1	1	0	1	0	0	1	637	637	1	0	0	0	0	0	13	1	0
35 /CT/ 2018 /L	澳門位於鄰近苦力圍之土地(標示編號2986) 無門牌	M	1	1	3	0	3	0	0	153	82	3	24	1	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2018 /L	澳門東望洋街1號	M	1	1	10	0	10	0	0	719	587	10	249	1	0	0	0	0	0	0
40 /CT/ 2018 /L	澳門渡船街1A, 亞利鴉架街28號	M	1	1	24	0	24	0	0	1,282	1,097	24	163	6	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2018 /L	澳門位於鄰近羅若翰神父街之土地(桃花圃)	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,550	6	0	0	0	0	0	0
42 /CT/ 2018 /L	澳門位於鄰近苦力圍/聚龍里之土地(No.2984)	M	1	1	2	0	2	0	0	116	68	2	51	1	0	0	0	0	0	0
43 /CT/ 2018 /L	氹仔告利雅施利華街20號木鐸街3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	287	1	0	0	0	0	0	0
44 /CT/ 2018 /L	澳門玫瑰里/聚龍通津/騎樓街12號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	152	1	0	0	0	0	0	0
45 /CT/ 2018 /L	澳門河邊新街289C-291號及媽閣斜巷32-42號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,513	1	0	0	0	0	0	0
46 /CT/ 2018 /L	澳門殷豐素王前地97號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,477	7	0	0	0	0	0	0
47 /CT/ 2018 /L	澳門公局市場巷/公局市橫巷/公局市橫街20號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	98	1	0	0	0	0	0	0
48 /CT/ 2018 /L	澳門得勝馬路28B號	M	1	1	30	0	30	0	0	1,736	1,496	30	256	2	0	0	0	0	0	0
49 /CT/ 2018 /L	澳門媽閣上街7號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	134	1	0	0	0	0	0	0
51 /CT/ 2018 /L	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路570號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	155	1	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2019 /L	澳門高園里/高園圍1號	P	1	1	1	0	1	0	0	87	87	1	0	0	0	0	0	0	0	0
2 /CT/ 2019 /L	澳門高園里/高園圍2-4號	P	1	1	1	0	1	0	0	83	83	1	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1 /CT/ 2019 /L	氹仔位於鄰近馬德拉街之土地-TN23a	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5,376	31	0	0	0	0	0	0
4 /CT/ 2019 /L	澳門新填巷7-7A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	256	1	0	0	0	0	0	0
6 /CT/ 2019 /L	澳門天神巷31-33號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	430	2	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2019 /L	澳門天台圍2號與10號之間無門牌樓宇	M	1	1	5	0	5	0	0	288	206	5	41	1	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2019 /L	澳門馬場海邊馬路100號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,357	1	0	0	9,568	540	18	9
12 /CT/ 2019 /L	澳門十月初五日街/泗嘸街101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	513	1	0	0	0	0	0	0
13 /CT/ 2019 /L	澳門麻子街36D-38號	M	1	1	7	0	7	0	0	278	189	7	60	1	0	0	0	0	0	0
14 /CT/ 2019 /L	澳門新維里24-26A號	M	1	1	5	0	5	0	0	262	183	5	114	1	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2019 /L	澳門大碼頭街9號及11號	M	1	1	2	0	2	0	0	111	45	2	82	1	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2019 /L	路環客商街10-12號	M	1	1	0	1	0	0	1	251	251	1	0	0	0	0	0	0	0	0

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第1季屬 "設計階段" 的樓宇資料^(*) (第9頁, 共18頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
在設計階段的計劃總數			261	196	8,363	559	7,703	1,051	168	700,404	522,754	8,922	187,875	831	8,419	22	30,138	267,075	6,209	2,326
19 /CT/ 2019 /L	澳門河邊新街122-144號貨倉巷2號及比厘喇馬忌士街89-103號	M	1	1	324	0	324	0	0	19,127	15,239	324	1,002	10	0	0	0	1,145	45	0
20 /CT/ 2019 /L	澳門苦力圍/聚龍里17號	M	1	1	1	0	0	1	0	125	123	1	52	1	0	0	0	0	0	0
22 /CT/ 2019 /L	澳門水榕樹巷1A	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	211	6	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2019 /L	澳門商人巷/十八間27號	M	1	1	3	0	3	0	0	143	82	3	30	1	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2019 /L	澳門商人巷/十八間26號	M	1	1	3	0	3	0	0	136	82	3	29	1	0	0	0	0	0	0
32 /CT/ 2019 /L	澳門安仿西街34-42號	M	1	1	6	0	6	0	0	530	353	6	50	2	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2019 /L	澳門河邊新街165-167號	M	1	1	18	0	18	0	0	697	572	18	76	2	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2019 /L	澳門茨林圍30-32號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	180	1	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2019 /L	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園A4, C, D, M2A, M2B, M3地段	A2	3	1	356	27	356	27	0	31,111	21,223	383	0	0	0	0	0	9,840	198	55
35 /CT/ 2019 /L	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園A4, C, D, M2A, M2B, M3地段	M	43	1	0	43	0	0	43	18,513	18,408	43	0	0	0	0	0	971	45	0
36 /CT/ 2019 /L	澳門馬忌士圍/馬忌士里2號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	152	1	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2020 /L	路環黑沙龍爪角海濱路228及560號	M	1	1	0	1	0	0	1	296	296	1	0	0	0	0	0	150	1	0

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第1季屬"在建至竣工階段^(*)"的樓宇資料^(*) (第10頁, 共18頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
在建至竣工階段的計劃總數			110	91	3,937	323	3,285	838	137	371,240	276,377	4,260	29,405	258	6,780	21	17,682	107,176	2,598	739
469 / 1988 / L	澳門漁翁街15、17號, 馬交石炮	MA	2	1	300	0	240	60	0	21,249	14,929	300	1,278	17	0	0	0	15,547	352	190
162 / 1993 / L	澳門羅理基博士大馬路527-533號ZAPE 135地段	MA	1	1	263	77	131	209	0	35,275	26,347	340	1,070	21	0	0	0	13,355	348	54
250 / 1993 / L	澳門得勝馬路22號	A2	1	1	14	15	0	29	0	4,208	3,180	29	305	2	0	0	0	2,415	31	8
512 / 1995 / L	澳門大炮台下街7-9號	M	1	1	2	4	0	6	0	619	514	6	87	1	0	0	0	0	0	0
500 / 2002 / L	澳門山水園巷/山水園斜巷及學校巷交界的地段	M	1	1	96	6	42	57	3	10,589	8,000	102	0	0	0	0	0	5,721	134	35
292 / 2004 / L	澳門沙梨頭海邊街72-80號	MA	1	1	35	14	28	21	0	6,247	3,789	49	261	2	0	0	0	1,327	24	16
724 / 2006 / L	路環石排灣填海區工業區-H15地段(位於鄰近榕樹街之土地)	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,057	48	5	4
102 / CT / 2007 / L	澳門龍安圍6號	M	1	1	10	0	10	0	0	578	388	10	330	2	0	0	0	0	0	0
4.8 / CT / 2008 / L	路環聯生填海區, 鄰近石排灣馬路地段8	MA	5	1	1,016	63	891	133	55	104,716	79,595	1,079	0	0	0	0	0	29,312	645	165
23 / CT / 2008 / L	澳門渡船街60-B號	M	1	1	4	0	4	0	0	303	195	4	87	1	0	0	0	0	0	0
57 / CT / 2008 / L	澳門鵝眉街4A-4B號	M	1	1	24	0	20	4	0	1,645	1,377	24	614	2	0	0	0	0	0	0
73 / CT / 2008 / L	路環鄉村馬路1147-1151號	M	1	1	1	0	0	0	1	285	285	1	0	0	0	0	0	16	1	0
82 / CT / 2008 / L	澳門沙梨頭海邊123號至127號	MA	1	1	126	0	126	0	0	9,218	5,424	126	0	0	0	0	0	3,038	68	17
131 / CT / 2008 / L	澳門亞美打利庇廬大馬路311-313號地下	M	1	1	3	0	3	0	0	235	174	3	220	1	0	0	0	0	0	0
4.9A / CT / 2008 / L	路環聯生填海區鄰近石排灣馬路之地段9A	M	9	1	0	8	0	0	8	4,431	4,410	8	0	0	0	0	0	480	16	0
4.9B / CT / 2008 / L	路環聯生填海區鄰近石排灣馬路之地段9B	M	7	1	0	7	0	0	7	3,792	3,711	7	0	0	0	0	0	420	14	0
52 / CT / 2009 / L	澳門田螺石級及小山石級5號	M	1	1	8	0	8	0	0	377	298	8	154	2	0	0	0	0	0	0
6 / CT / 2010 / L	澳門大街39C號及公局新市西街12號	M	1	1	8	0	8	0	0	461	343	8	156	2	0	0	0	0	0	0
13 / CT / 2010 / L	澳門白灰街35-39號	M	1	1	9	0	9	0	0	484	409	9	176	4	0	0	0	0	0	0
16 / CT / 2010 / L	氹仔官也街26-32號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	335	1	0	0	0	0	0	0
27 / CT / 2010 / L	澳門位於鄰近鱗里之土地	M	1	1	8	0	8	0	0	785	749	8	0	0	0	0	0	0	0	0
60 / CT / 2010 / L	澳門黑沙環馬路50號	MA	1	1	40	0	40	0	0	5,335	3,292	40	115	1	0	0	0	1,594	30	20
79 / CT / 2010 / L	澳門美副將大馬路70-84號	A2	1	1	59	11	59	11	0	6,827	4,767	70	349	5	0	0	0	3,730	80	22
11 / CT / 2011 / L	澳門黑沙環馬路26-28號	A1	1	1	12	0	12	0	0	1,168	961	12	420	2	0	0	0	0	0	0
88 / CT / 2011 / L	澳門士多烏拜斯大馬路47號	MA	1	1	78	25	78	24	1	8,850	5,557	103	341	4	0	0	0	2,714	58	18
89 / CT / 2011 / L	澳門手肘圍12-14號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	898	1	0	0	0	0
101 / CT / 2011 / L	澳門何光來巷3-5號	M	1	1	27	0	27	0	0	1,168	908	27	401	2	0	0	0	0	0	0
102 / CT / 2011 / L	氹仔柯打蘇沙街6-8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	293	1	0	0	0	0	0	0
109 / CT / 2011 / L	澳門竹仔室斜巷10號	M	1	1	0	1	0	0	1	785	785	1	0	0	0	0	0	340	5	0
33 / CT / 2012 / L	澳門關前正街38-40號	M	1	1	8	0	8	0	0	516	326	8	69	1	0	0	0	0	0	0
41 / CT / 2012 / L	澳門崗陵街/荒字巷25號	M	1	1	4	0	4	0	0	274	178	4	93	1	0	0	0	0	0	0
45 / CT / 2012 / L	澳門大三巴巷11號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	551	1	0	0	0	0	0	0
63 / CT / 2012 / L	路環中街3號	M	1	1	2	0	0	2	0	217	173	2	103	2	0	0	0	0	0	0
68 / CT / 2012 / L	澳門鮑公馬路20F-201號	P	1	1	0	1	0	0	1	1,831	1,831	1	0	0	0	0	0	210	4	1
69 / CT / 2012 / L	澳門柚園/柚果里3號	M	1	1	1	0	0	1	0	147	145	1	53	2	0	0	0	0	0	0
75 / CT / 2012 / L	澳門聖底道街20-22號	MA	1	1	68	0	17	51	0	7,210	5,076	68	0	0	0	0	0	1,700	26	7

(*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第1季屬"在建至竣工階段^(*)"的樓宇資料^(*) (第11頁, 共18頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電車車-車位數目
	在建至竣工階段的計劃總數		110	91	3,937	323	3,285	838	137	371,240	276,377	4,260	29,405	258	6,780	21	17,682	107,176	2,598	739
84 /CT/ 2012 /L	澳門民國大馬路46號	A1	1	1	0	3	0	0	3	670	478	3	72	1	0	0	0	0	0	0
12 /CT/ 2013 /L	澳門位於鄰近嶼些喇提督大馬路之土地P地段	MA	1	1	72	0	14	58	0	6,700	5,200	72	653	5	0	0	0	1,699	53	14
21 /CT/ 2013 /L	澳門板樟堂街16A-16E號及大堂巷1-5號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,347	4	0	0	0	0	0	0
54 /CT/ 2013 /L	澳門草堆街20-22號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	262	1	0	0	0	0	0	0
87 /CT/ 2013 /L	澳門意那韶白的士打巷/鵝眉橫街5號	M	1	1	10	0	10	0	0	649	472	10	113	2	0	0	0	0	0	0
99 /CT/ 2013 /L	澳門惠愛街79-81號及銅錢巷3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	909	5	0	0	0	0	0	0
105 /CT/ 2013 /L	澳門金龍巷7號	M	1	1	13	0	13	0	0	507	393	13	21	1	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2014 /L	澳門通衢街2號	MA	1	1	38	9	30	12	5	5,996	3,883	47	97	2	0	0	0	1,297	23	24
1.1 /CT/ 2014 /L	澳門通衢街2號, 地塊B	M	1	1	24	0	24	0	0	1,536	1,225	24	271	3	0	0	0	0	0	0
3 /CT/ 2014 /L	澳門擔桿里/草堆橫街3A-5號	M	1	1	9	0	9	0	0	317	231	9	196	2	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2014 /L	澳門河邊新街19A-21號/陳樂巷1-1A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	139	1	831	5	0	0	0	0
17 /CT/ 2014 /L	澳門皇子街/泗水碼頭4號	M	1	1	5	0	5	0	0	233	138	5	19	1	0	0	0	0	0	0
20 /CT/ 2014 /L	位於氹仔鄰近永誠街之土地(氹仔新城市中心-BT13b地段)	MA	1	1	294	0	286	6	2	21,548	15,128	294	1,027	6	0	0	0	8,140	236	22
25 /CT/ 2014 /L	澳門叢慶二巷9號	M	1	1	4	0	4	0	0	208	142	4	36	1	0	0	0	0	0	0
29 /CT/ 2014 /L	氹仔告利雅施利華街33-37號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	524	1	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2014 /L	澳門蓬萊新街22號	M	1	1	5	0	5	0	0	377	294	5	91	1	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2014 /L	氹仔橋樑前地1號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	299	1	0	0	0	0	0	0
43 /CT/ 2014 /L	澳門大三巴街29號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	411	1	0	0	0	0	0	0
49 /CT/ 2014 /L	澳門十月初五日街/泗水街178號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	37	1	412	4	0	0	0	0
53 /CT/ 2014 /L	澳門大三巴街30號及葉家圍無門牌號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	451	1	0	0	0	0	0	0
66 /CT/ 2014 /L	澳門德香里14號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	140	1	0	0	0	0	0	0
69 /CT/ 2014 /L	澳門連丁里/連丁圍16號	M	1	1	3	0	3	0	0	145	88	3	33	1	0	0	0	0	0	0
89 /CT/ 2014 /L	澳門黑沙環馬路20號	M	1	1	8	0	8	0	0	473	362	8	287	1	0	0	0	0	0	0
98 /CT/ 2014 /L	澳門草堆街12-12A號	M	1	1	8	0	8	0	0	307	227	8	98	2	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2015 /L	澳門巴士度街8-10號	A2	1	1	5	27	2	30	0	5,084	2,992	32	0	0	0	0	0	1,029	15	4
28 /CT/ 2015 /L	澳門巴士度街1號及羅沙達街40號	M	1	1	23	0	21	2	0	1,890	1,355	23	742	3	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2015 /L	澳門山雞巷3號	M	1	1	6	0	6	0	0	307	246	6	98	3	0	0	0	0	0	0
46 /CT/ 2015 /L	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路558-566號	M	1	1	10	0	10	0	0	359	269	10	108	2	0	0	0	0	0	0
52 /CT/ 2015 /L	澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路5-7號	M	1	1	26	0	26	0	0	1,465	1,177	26	252	3	0	0	0	0	0	0
69 /CT/ 2015 /L	澳門手肘里/左堂欄尾8-8A號及、寶塔巷/木橋橫街7號	M	1	1	14	0	14	0	0	646	484	14	264	2	0	0	0	0	0	0
72 /CT/ 2015 /L	澳門鏡湖馬路9號	M	1	1	15	0	15	0	0	929	731	15	121	2	0	0	0	0	0	0
2 /CT/ 2016 /L	澳門快艇頭街/米街30號及皇子街25號	M	1	1	9	0	9	0	0	506	384	9	129	2	0	0	0	0	0	0
13 /CT/ 2016 /L	澳門庇山耶街/爐石塘24-26號	M	1	1	10	0	10	0	0	409	320	10	57	2	0	0	0	0	0	0
14 /CT/ 2016 /L	澳門通商新街/新填地46號	M	1	1	5	0	5	0	0	297	197	5	57	1	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2016 /L	澳門寶塔巷/木橋橫街14A號	M	1	1	10	0	10	0	0	384	291	10	63	1	0	0	0	0	0	0

(*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2020年第1季屬"在建至竣工階段^(*1)"的樓宇資料^(*2) (第12頁, 共18頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目	
	在建至竣工階段的計劃總數		110	91	3,937	323	3,285	838	137	371,240	276,377	4,260	29,405	258	6,780	21	17,682	107,176	2,598	739	
19 /CT/ 2016 /L	澳門聚龍舊社8-10號	M	1	1	3	0	3	0	0	165	97	3	32	1	0	0	0	0	0	0	0
20 /CT/ 2016 /L	澳門興華街12-14號	M	1	1	5	0	5	0	0	232	144	5	23	1	0	0	0	0	0	0	0
21 /CT/ 2016 /L	澳門惠愛里3號	M	1	1	6	0	6	0	0	235	173	6	63	2	0	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2016 /L	澳門鄰近渡船街之土地	M	1	1	6	0	6	0	0	358	210	6	44	1	0	0	0	0	0	0	0
30 /CT/ 2016 /L	氹仔官也街10-12號及新巷1-7號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	364	2	0	0	0	0	0	0	0
36 /CT/ 2016 /L	澳門環計單奴街29號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	298	1	0	0	0	0	0	0	0
42 /CT/ 2016 /L	澳門巴素打爾古街347號及十月初五日街/泗嗶街12號	M	1	1	12	0	12	0	0	739	582	12	73	1	0	0	0	0	0	0	0
61 /CT/ 2016 /L	澳門美基街12-14號	M	1	1	28	0	28	0	0	866	686	28	283	2	0	0	0	0	0	0	0
71 /CT/ 2016 /L	氹仔位於鄰近北安馬路之土地(北安填海區 - "A"地段)	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	300	1	16,625	360	12	0	0
9 /CT/ 2017 /L	澳門惠愛街84號	M	1	1	5	0	5	0	0	343	243	5	45	1	0	0	0	0	0	0	0
21 /CT/ 2017 /L	路環位於鄰近蝴蝶谷大馬路之土地, 石排灣工業區 - SC1地段	A2	1	1	99	0	99	0	0	7,722	4,980	99	770	11	0	0	0	2,002	38	10	0
38 /CT/ 2017 /L	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地(第二期)	MA	1	1	378	10	378	0	10	22,538	16,850	388	5,446	34	4,339	10	0	6,151	168	50	0
38 /CT/ 2017 /L	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地(第一期)	MA	1	1	525	28	467	59	27	39,750	31,419	553	3,070	46	0	0	0	4,481	211	58	0
38 /CT/ 2017 /L	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地(第三期)	MA	1	1	0	13	0	0	13	5,070	5,070	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0
38 /CT/ 2017 /L	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地(第四期)	M	1	1	0	1	0	1	0	321	321	1	0	0	0	0	0	51	1	0	0
49 /CT/ 2017 /L	澳門小販巷/下環小市27號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	409	4	0	0	0	0	0	0	0
55 /CT/ 2017 /L	澳門竹里/竹圍/海田圍12號	M	1	1	1	0	0	1	0	89	89	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
58 /CT/ 2017 /L	澳門渡船街60D號	M	1	1	6	0	6	0	0	373	198	6	20	1	0	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2018 /L	澳門海邊新街192號	M	1	1	3	0	3	0	0	133	75	3	22	1	0	0	0	0	0	0	0
16 /CT/ 2018 /L	澳門亞利鴉架街11號	M	1	1	8	0	7	1	0	540	417	8	157	2	0	0	0	0	0	0	0

(*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2020年第1季新增的樓宇資料^(*2) (第13頁, 共18頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
2020年第1季新增"在設計階段"的計劃總數			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
2020年第1季新增"在建中(未申請驗樓)"的計劃總數			4	4	26	0	26	0	0	1,481	1,022	26	696	5	0	0	0	0	0	0
102 /CT/ 2007 /L	澳門龍安圍6號	M	1	1	10	0	10	0	0	578	388	10	330	2	0	0	0	0	0	0
89 /CT/ 2014 /L	澳門黑沙環馬路20號	M	1	1	8	0	8	0	0	473	362	8	287	1	0	0	0	0	0	0
14 /CT/ 2016 /L	澳門通商新街/新填地46號	M	1	1	5	0	5	0	0	297	197	5	57	1	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2018 /L	澳門海邊新街192號	M	1	1	3	0	3	0	0	133	75	3	22	1	0	0	0	0	0	0

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
2020年第1季新增"已建成(申請驗樓)"的計劃總數			5	5	358	0	310	46	2	28,419	19,644	358	1,964	12	0	0	0	9,734	266	42
60 /CT/ 2010 /L	澳門黑沙環馬路50號	MA	1	1	40	0	0	40	0	5,335	3,292	40	115	1	0	0	0	1,594	30	20
1.1 /CT/ 2014 /L	澳門通衢街2號, 地塊B	M	1	1	24	0	24	0	0	1,536	1,225	24	271	3	0	0	0	0	0	0
20 /CT/ 2014 /L	位於氹仔鄰近永誠街之土地 (氹仔新城市中心-BT13b地段)	MA	1	1	294	0	286	6	2	21,548	15,128	294	1,027	6	0	0	0	8,140	236	22
43 /CT/ 2014 /L	澳門大三巴街29號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	411	1	0	0	0	0	0	0
66 /CT/ 2014 /L	澳門德香里14號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	140	1	0	0	0	0	0	0

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2020年第1季當季發使用准照的樓宇資料^(*2) (第 14 頁, 共 18 頁)

案卷編號	發出使用准照日期	使用准照編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m ²	75 < A ≤ 150	A > 150m ²	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
2020年第1季當季獲發使用准照的計劃總數					12	11	907	158	887	176	2	67,100	52,017	1,065	11,465	45	15,436	363	197
3 / 2001 / L	19/02/2020	3/2020	澳門羅若翰神父街無門牌(昔日蓮莖圍3A號)	A2	1	1	11	33	0	44	0	5,620	4,543	44	363	5	2,302	34	51
102 / CT / 2010 / L	10/03/2020	8/2020	澳門德香里1-3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	81	1	0	0	0
27 / CT / 2012 / L	22/01/2020	1/2020	澳門位於鄰近俾若翰街之地段C	MA	2	1	876	124	868	132	0	60,062	46,312	1,000	10,126	29	13,134	329	146
62 / CT / 2013 / L	24/03/2020	12/2020	澳門河邊新街44-48號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	72	1	0	0	0
102 / CT / 2013 / L	18/02/2020	2/2020	澳門興華街22A號	M	1	1	4	0	4	0	0	175	104	4	24	1	0	0	0
8 / CT / 2014 / L	24/02/2020	5/2020	澳門河邊新街177-179號及小販巷18號	M	1	1	9	0	9	0	0	548	446	9	160	2	0	0	0
24 / CT / 2014 / L	10/03/2020	10/2020	氹仔胡琴巷2-4號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	280	1	0	0	0
50 / CT / 2014 / L	31/03/2020	13/2020	澳門十月初五日街/泗嗝街42號	M	1	1	1	0	0	0	1	242	236	1	25	1	0	0	0
51 / CT / 2014 / L	02/03/2020	6/2020	氹仔位於鄰近何連旺街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	233	1	0	0	0
13 / CT / 2015 / L	19/02/2020	4/2020	澳門草地圍23-25號	M	1	1	6	0	6	0	0	302	224	6	67	2	0	0	0
20 / CT / 2015 / L	09/03/2020	7/2020	澳門鄰近石街之土地	M	1	1	0	1	0	0	1	152	152	1	34	1	0	0	0

(*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2020年第1季酒店總覽表

區域	計劃階段	項目數量	客房數目	面積							
				總建築面積	客房區	商業區	餐飲區	博彩區	停車場建築面積	車位數目	
										私家車	電單車
澳門半島	設計階段	19	1,099	57,780	32,312	8,056	0	0	8,620	137	48
	在建中階段	10	1,194	126,129	85,737	4,040	476	0	13,952	290	78
氹仔島	設計階段	2	427	34,213	15,971	8,859	0	0	6,365	143	40
	在建中階段	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路氹填海區	設計階段	4	2,469	327,456	176,124	3,091	0	0	75,651	1,158	264
	在建中階段	4	5,570	1,311,460	326,292	40,352	63,847	50,760	193,265	3,217	986
路環島	設計階段	1	457	49,356	24,547	14,485	0	0	5,493	86	86
	在建中階段	1	11	529	346	0	0	0	0	0	0
在設計階段的計劃(澳門)		19	1,099	57,780	32,312	8,056	0	0	8,620	137	48
在設計階段的計劃(其他地區)		7	3,353	411,025	216,642	26,434	0	0	87,509	1,387	390
在設計階段的計劃(總)		26	4,452	468,805	248,955	34,491	0	0	96,129	1,524	438
在建中階段的計劃(澳門)		10	1,194	126,129	85,737	4,040	476	0	13,952	290	78
在建中階段的計劃(其他地區)		5	5,581	1,311,989	326,638	40,352	63,847	50,760	193,265	3,217	986
在建中階段的計劃(總)		15	6,775	1,438,118	412,375	44,392	64,323	50,760	207,217	3,507	1,064

2019年第四季與2020年第一季之酒店房間設計階段數量比較

(* 本季設計階段數據已剔除超過五年沒有更新計劃的項目)

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
一九年第四季 4.o T..de 2019	231,259	4,368	1,524	438	96,129
二零年第一季 1.o T..de 2020	248,955	4,452	1,524	438	96,129
差額 DIFERENÇA	17,696	84	0	0	0
百份比 %	7.65%	1.92%	0.00%	0.00%	0.00%

2019年第一季與2020年第一季之酒店房間設計階段數量比較

(* 本季設計階段數據已剔除超過五年沒有更新計劃的項目)

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
一九年第一季 1.o T..de 2019	261,221	4,807	1,453	447	91,681
二零年第一季 1.o T..de 2020	248,955	4,452	1,524	438	96,129
差額 DIFERENÇA	-12,266	-355	71	-9	4,448
百份比 %	-4.70%	-7.39%	4.89%	-2.01%	4.85%

2019年第四季與2020年第一季酒店房間在建至竣工階段數量比較

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
一九年第四季 4.o T..de 2019	414,328	6,814	3,502	1,065	207,217
二零年第一季 1.o T..de 2020	412,375	6,775	3,507	1,064	207,217
差額 DIFERENÇA	-1,952	-39	5	-1	0
百份比 %	-0.47%	-0.57%	0.14%	-0.09%	0.00%

2019年第一季與2020年第一季酒店房間在建至竣工階段數量比較

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
一九年第一季 1.o T..de 2019	413,628	6,810	3,495	1,063	206,979
二零年第一季 1.o T..de 2020	412,375	6,775	3,507	1,064	207,217
差額 DIFERENÇA	-1,253	-35	12	1	238
百份比 %	-0.30%	-0.51%	0.34%	0.09%	0.12%

累計至2020年第1季 "設計階段" 的酒店資料												
案卷編號	審批情況	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目
111 / CT / 2010 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街／泗嗶街139-141號, 寶塔巷20號, 新埗頭街3號	1,343	25	1,174	169	0	0	0	0	0
85 / CT / 2012 / L	設計階段	澳門半島	澳門沙梨頭海邊街 46號溫莎堡酒店	2,797	90	1,994	279	0	0	0	0	0
87 / CT / 2012 / L	設計階段	澳門半島	澳門位於鄰近苦力圍之土地	417	8	417	0	0	0	0	0	0
98 / CT / 2012 / L	設計階段	澳門半島	澳門亞美打利庇盧大馬路／新馬路480-546號, 十月初五日街／泗嗶街159-161號, 纜廠巷／新埗頭橫街10號	3,358	64	2,234	1,124	0	0	0	0	0
9 / CT / 2013 / L	設計階段	澳門半島	澳門位於鄰近果欄街及花王堂街之土地無門牌	2,363	53	2,363	0	0	0	0	0	0
18 / CT / 2013 / L	設計階段	澳門半島	澳門士多烏拜斯大馬路36號	1,923	64	1,923	0	0	0	0	0	0
30 / CT / 2015 / L	設計階段	澳門半島	澳門爹美刁施拿地大馬路／施拿地馬路21B-22號	384	7	384	0	0	0	0	0	0
35 / CT / 2015 / L	設計階段	澳門半島	澳門聖祿杞街10-12號	430	15	430	0	0	0	0	0	0
53 / CT / 2015 / L	設計階段	澳門半島	澳門巴素打爾古街161-177號及通商新街67-75號	8,708	159	2,960	1,449	0	0	2,155	23	26
12 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街／泗嗶街5號及相鄰壹幅土地	1,199	40	946	0	0	0	0	0	0
29 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路23-28號	3,609	108	3,350	259	0	0	0	0	0
43 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街120-122號	1,802	45	1,802	0	0	0	0	0	0
11 / CT / 2017 / L	設計階段	澳門半島	澳門鄰近沙梨頭海邊街之土地	7,475	96	5,941	0	0	0	1,534	33	7
13 / CT / 2017 / L	設計階段	澳門半島	澳門福隆里3號	309	12	182	0	0	0	0	0	0
15 / CT / 2017 / L	設計階段	澳門半島	澳門草堆街46-50號及手肘里 / 左堂欄尾1號	632	32	382	0	0	0	0	0	0
13 / CT / 2018 / L	設計階段	澳門半島	澳門高樓里4-6號	550	26	324	0	0	0	0	0	0
25 / CT / 2018 / L	設計階段	澳門半島	澳門庇山耶街／爐石塘11-13號及陳家里2號	778	60	619	0	0	0	0	0	0
25 / CT / 2019 / L	設計階段	澳門半島	澳門約翰四世大馬路16-18號 南灣巷1-9號 馬統領街20-30號	18,652	162	4,245	4,659	0	0	4,931	81	15
26 / CT / 2019 / L	設計階段	澳門半島	澳門大街／營地大街51號 公局新市西街30-32號	1,051	33	642	117	0	0	0	0	0
99 / / 1996 / L	設計階段	氹仔島	氹仔孫逸仙博士大馬路TN5C地段	6,813	126	5,691	0	0	0	1,123	14	6
35 / CT / 2019 / L	設計階段	氹仔島	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園A4, C, D, M2A, M2B, M3地段	27,400	301	10,280	8,859	0	0	5,243	129	34
62 / / 2006 / L	設計階段	路環島	鄰近路環石排灣馬路之土地	49,356	457	24,547	14,485	0	0	5,493	86	86
681.2 / / 2004 / L	設計階段	路氹城	路氹路氹城 鄰近望德聖母灣大馬路及蓮花海濱大馬路建築第二期 "銀河路氹城渡假中心" (臨時停車場, 多功能場所)	139,963	911	102,772	0	0	0	37,191	502	125
681.2A / / 2004 / L	設計階段	路氹城	路氹城鄰近望德聖母灣大馬路及蓮花海濱大馬路, 土地地段I/II	121,216	1,075	35,424	1,282	0	0	38,101	611	121
681.1H / CT / 2010 / L	設計階段	路氹城	路氹城鄰近望德聖母灣大馬路及蓮花海濱大馬路, 地段I/II (地段I西面)	35,640	84	17,696	0	0	0	0	0	0
38 / CT / 2017 / L	設計階段	路氹城	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地 (第三期)	30,637	399	20,232	1,809	0	0	359	45	18
總數				468,805	4,452	248,955	34,491	0	0	96,129	1,524	438

累計至2020年第1季 "在建至竣工" 的酒店資料													
案卷編號	審批情況	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目	
653.1 / 1990 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門馬統領巷5-11號及相鄰土地	10,489	212	5,206	0	0	0	511	22	6	
35 / 2001 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門南灣湖1號A區	92,364	595	70,284	0	0	0	12,080	200	50	
87 / 2001 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門西望洋馬路及聖地牙哥酒店之間一幅面積1,452平方米土地	3,029	9	530	0	210	0	150	10	3	
310 / 2004 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門十月初五日街／泗嗶街126-130號,海邊新街247號及木橋街2-2A號	2,236	59	1,579	0	0	0	0	0	0	
681.3 / 2004 / L	在建至竣工	路氹城	氹仔蓮花海濱大馬路東面及望德聖母灣大馬路南面-地段3	153,877	91	3,296	0	6,044	2,499	31,595	580	122	
681.4 / 2004 / L	在建至竣工	路氹城	路氹蓮花海濱大馬路東面及望德聖母灣大馬路南面 "第4地段銀河渡假酒店" (銀河)	448,220	2,724	148,594	14,152	28,304	21,532	71,687	1,005	253	
90 / CT / 2009 / L	在建至竣工	路氹城	Terreno Junto á Rotunda da Central Térmica De Coloane, Cotai 澳門主題公園渡假村酒店綜合體發展項目	139,743	810	34,348	0	0	0	14,852	429	118	
115 / CT / 2010 / L	在建至竣工	路氹城	路氹填海區，射擊路、溜冰路、網球路及機場大馬路之間的土地，面積為70,468平方米(上葡京)	569,620	1,945	140,053	26,200	29,499	26,728	75,132	1,203	493	
62 / CT / 2011 / L	在建至竣工	澳門半島	鄰近巴素打爾古街之土地	1,677	40	958	316	0	0	0	0	0	
75 / CT / 2011 / L	在建至竣工	澳門半島	位於鄰近拱形馬路之土地	5,729	134	4,058	159	266	0	451	6	6	
7 / CT / 2012 / L	在建至竣工	路環島	路環計單奴街45-47號	529	11	346	0	0	0	0	0	0	
6 / CT / 2013 / L	在建至竣工	澳門半島	位於鄰近羅憲新街及水坑尾之土地	1,626	48	1,220	0	0	0	0	0	0	
94 / CT / 2014 / L	在建至竣工	澳門半島	下街及大禮圍之土地)	577	17	357	0	0	0	0	0	0	
3 / CT / 2015 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門美基街15A號	465	22	465	0	0	0	0	0	0	
28 / CT / 2016 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門鄰近殷豐素王前地之土地	7,937	58	1,080	3,565	0	0	760	52	13	
總數				1,438,118	6,775	412,375	44,392	64,323	50,760	207,217	3,507	1,064	

累計至2020年第1季 "獲發使用准照" 的酒店資料													
案卷編號	發出使用准照日期	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目	
491 / 1994 / L	16/03/2020	澳門半島	澳門龍嵩正街4A號	2,325	39	2,005	313	0	0	0	0	0	
62 / CT / 2013 / L	24/03/2020	澳門半島	澳門河邊新街44-48號	1,611	1,288	55	0	88	0	0	0	0	
總數				3,936	1,327	2,060	313	88	0	0	0	0	