

Dados sobre construção disponibilizados pela DSSOPT

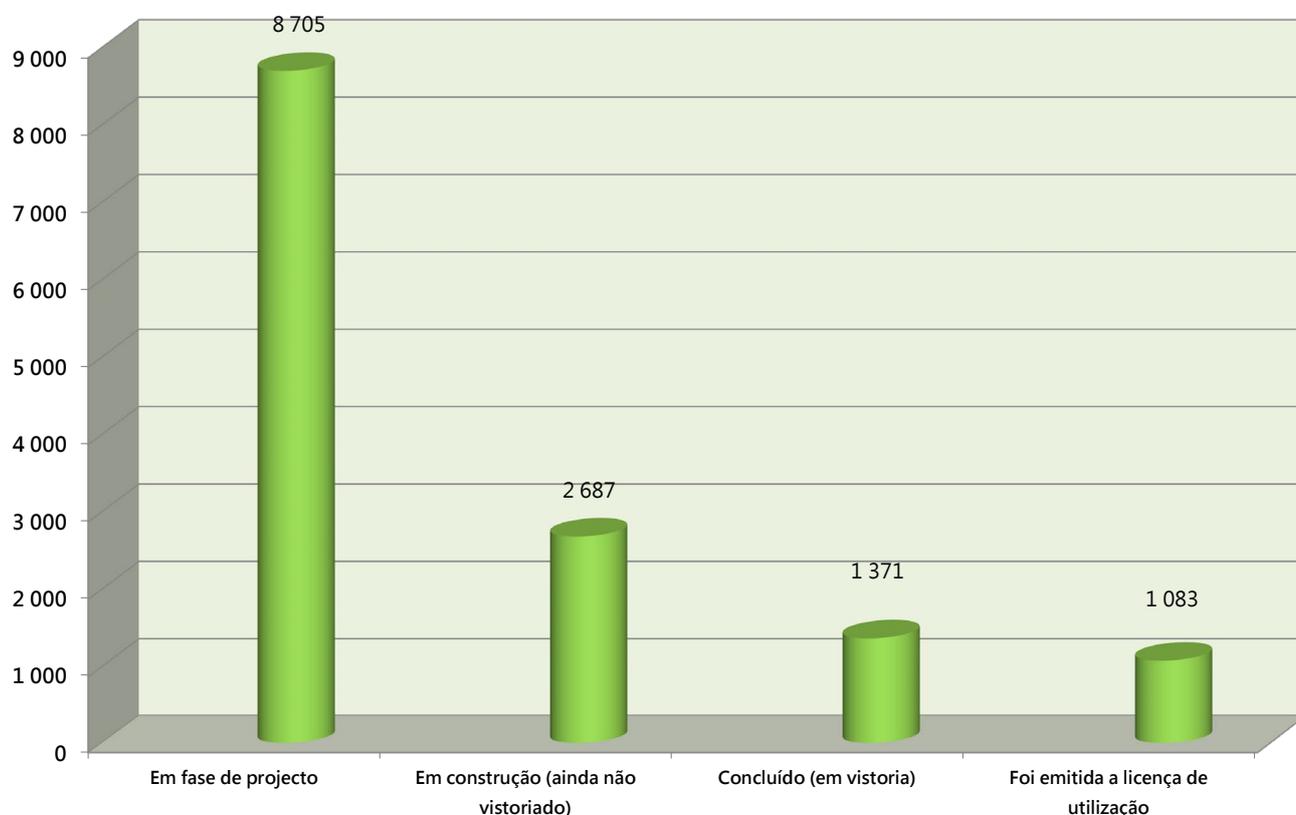
4.º trimestre de 2020

Habitação

- No 4.º trimestre de 2020, 10 empreendimentos habitacionais privados obtiveram licença de utilização e dispõem de um total de 1 083 fogos.
- Os 66 empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados) ou concluídos (em vistoria) dispõem de 4 058 fogos.
- Os 112 empreendimentos em fase de projecto dispõem de 8 705 fogos.

Quadro I: Estatística quanto ao número de fogos e lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2020, de acordo com a fase do processo

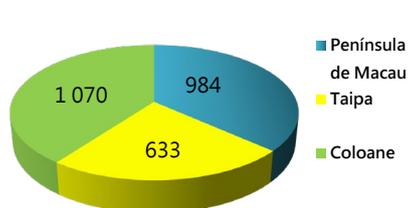
Fase do processo	N.º de empreendimentos	N.º de fogos	N.º de lugares de estacionamento para veículos ligeiros	N.º de lugares de estacionamento para motociclos e ciclomotores
Em fase de projecto	112	8 705	5 854	2 375
Em construção (ainda não vistoriado)	58	2 687	1 306	451
Concluído (em vistoria)	8	1 371	670	199
Foi emitida a licença de utilização	10	1 083	868	166
Total:	188	13 846	8 698	3 191



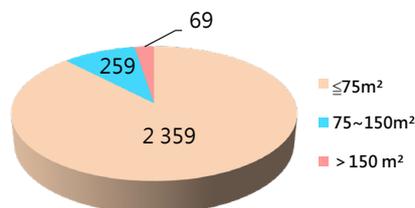
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2020, de acordo com a fase do processo

Quadro II: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados), referente ao 4.º trimestre de 2020, em função da área bruta de utilização (ABU) e tipologia

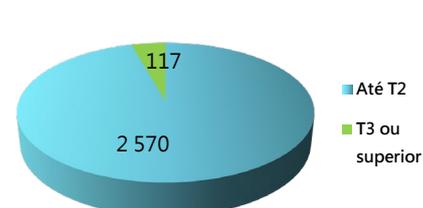
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	49	984	788	195	1	940	44	459	231
Taipa	1	633	627	4	2	627	6	398	102
Coloane	8	1 070	944	60	66	1 003	67	449	118
Total:	58	2 687	2 359	259	69	2 570	117	1 306	451



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU

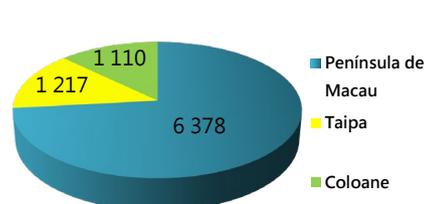


N.º de fogos segundo a tipologia

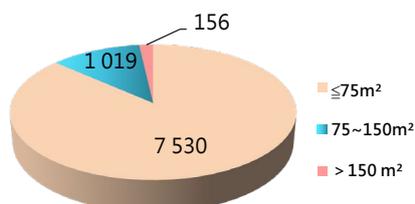
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção, referente ao 4.º trimestre de 2020

Quadro III: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2020, em função da ABU e tipologia

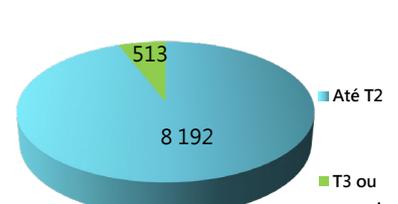
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	89	6 378	5 449	831	98	6 032	346	4 493	1 545
Taipa	11	1 217	1 137	45	35	1 113	104	676	243
Coloane	12	1 110	944	143	23	1 047	63	685	587
Total:	112	8 705	7 530	1 019	156	8 192	513	5 854	2 375



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU



N.º de fogos segundo a tipologia

Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2020

Quadro IV: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados concluídos (em vistoria), referente ao 4.º trimestre de 2020, em função da ABU e tipologia

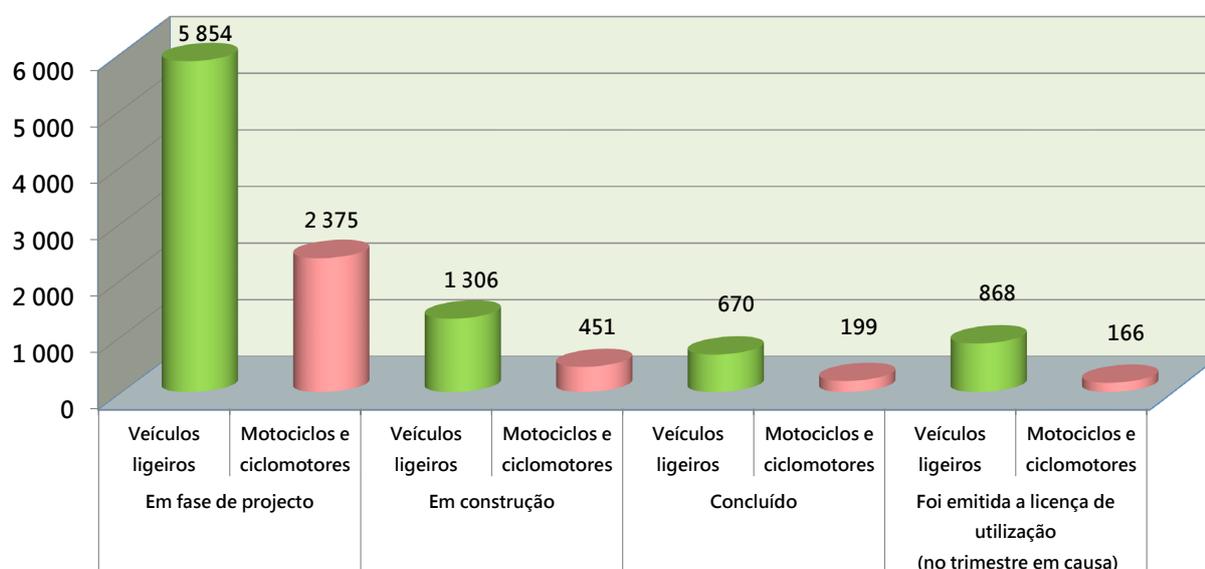
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	7	89	60	29	0	74	15	31	8
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	1	1 282	1 056	213	13	1 113	169	639	191
Total:	8	1 371	1 116	242	13	1 187	184	670	199

Quadro V: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados com a licença de utilização, referente ao 4.º trimestre de 2020, em função da ABU e tipologia

Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	9	789	542	236	11	664	125	632	144
Taipa	1	294	286	6	2	294	0	236	22
Coloane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total:	10	1 083	828	242	13	958	125	868	166

Quadro VI: Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento para veículos ligeiros, motociclos e ciclomotores dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2020

Zona	Total de lugares de estacionamento	Em fase de projecto		Em construção		Concluído		Foi emitida a licença de utilização (no trimestre em causa)	
		Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	7 543	4 493	1 545	459	231	31	8	632	144
Taipa	1 677	676	243	398	102	0	0	236	22
Coloane	2 669	685	587	449	118	639	191	0	0
Total:	11 889	5 854	2 375	1 306	451	670	199	868	166



Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2020