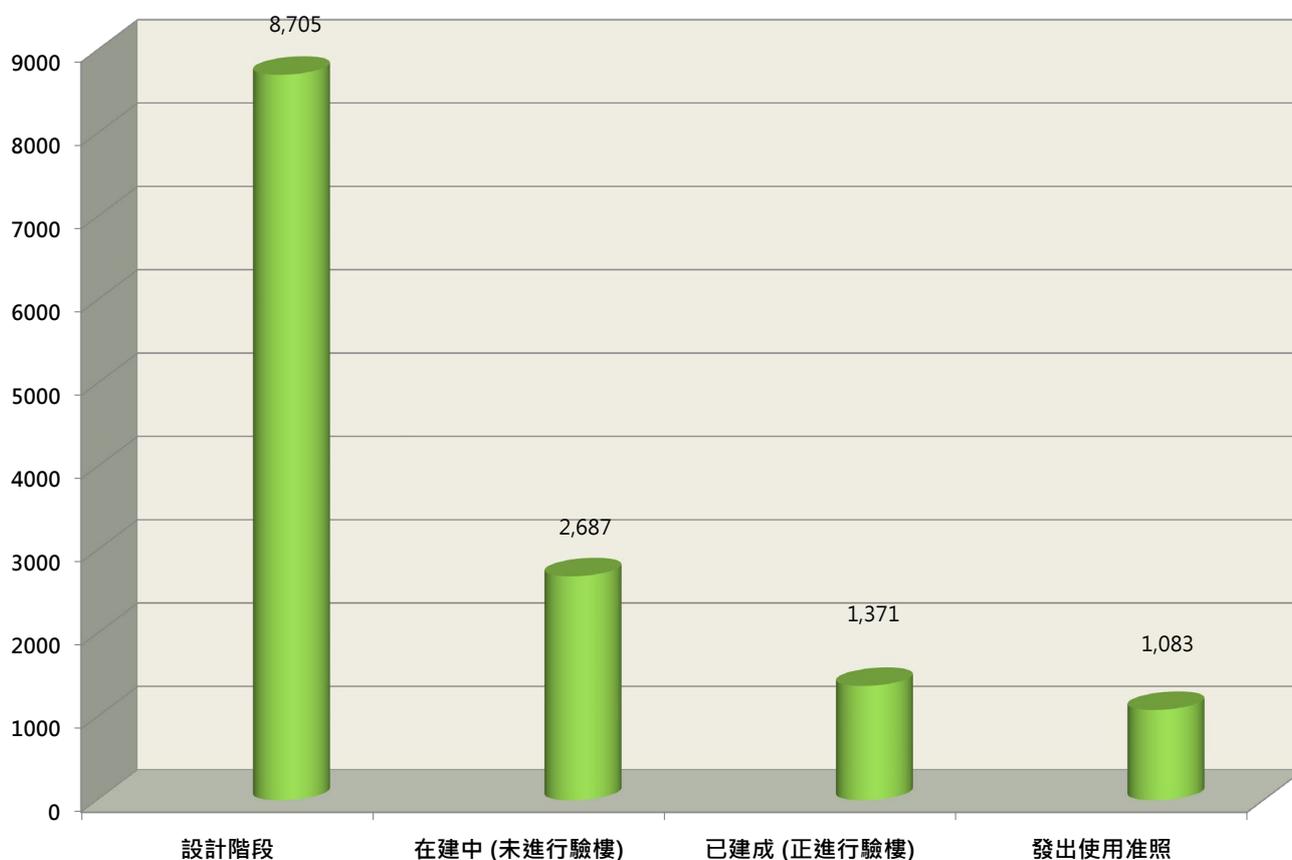


- 2020年第4季獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有 10 個，提供 1,083 個單位
- 在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有 66 個，可提供 4,058 個單位
- 設計階段項目 112 個，可提供 8,705 個單位

表一：2020年第4季度，按工程進展劃分的私人住宅項目、單位及車位數目統計

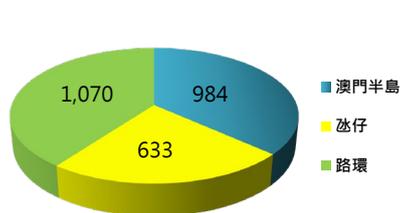
項目工程進展	項目(個)	單位(個)	輕型汽車車位(個)	電單車車位(個)
設計階段	112	8,705	5,854	2,375
在建中(未進行驗樓)	58	2,687	1,306	451
已建成(正進行驗樓)	8	1,371	670	199
發出使用准照	10	1,083	868	166
總計：	188	13,846	8,698	3,191



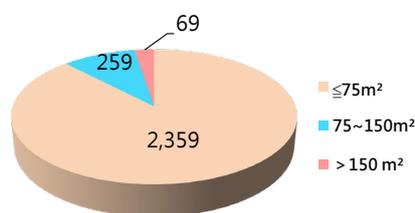
2020年第4季，按工程進展劃分的私人住宅項目單位數目統計 (個)

表二：截至2020年第4季，按實用面積，房間數量分類，“在建中”（尚未進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

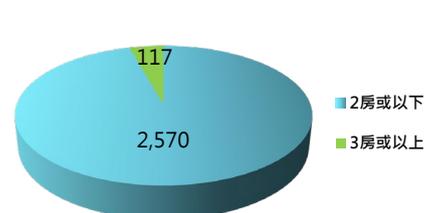
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	49	984	788	195	1	940	44	459	231
氹仔	1	633	627	4	2	627	6	398	102
路環	8	1,070	944	60	66	1,003	67	449	118
總計：	58	2,687	2,359	259	69	2,570	117	1,306	451



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)

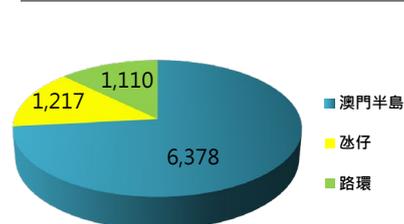


按房間分組的單位數量(個)

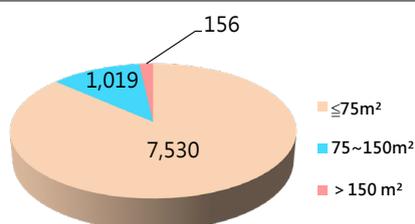
截至2020年第4季，“在建中”的私人住宅單位統計

表三：截至2020年第4季，按實用面積，房間數量分類，“設計階段”的私人住宅單位數量統計

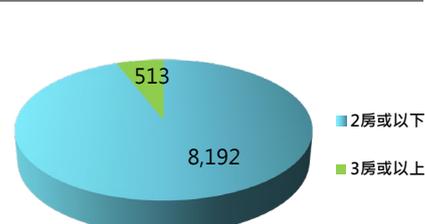
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	89	6,378	5,449	831	98	6,032	346	4,493	1,545
氹仔	11	1,217	1,137	45	35	1,113	104	676	243
路環	12	1,110	944	143	23	1,047	63	685	587
總計：	112	8,705	7,530	1,019	156	8,192	513	5,854	2,375



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)



按房間分組的單位數量(個)

截至2020年第4季，“設計階段”的私人住宅單位統計

表四：截至2020年第4季，按實用面積，房間數量分類，“已建成”（正進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

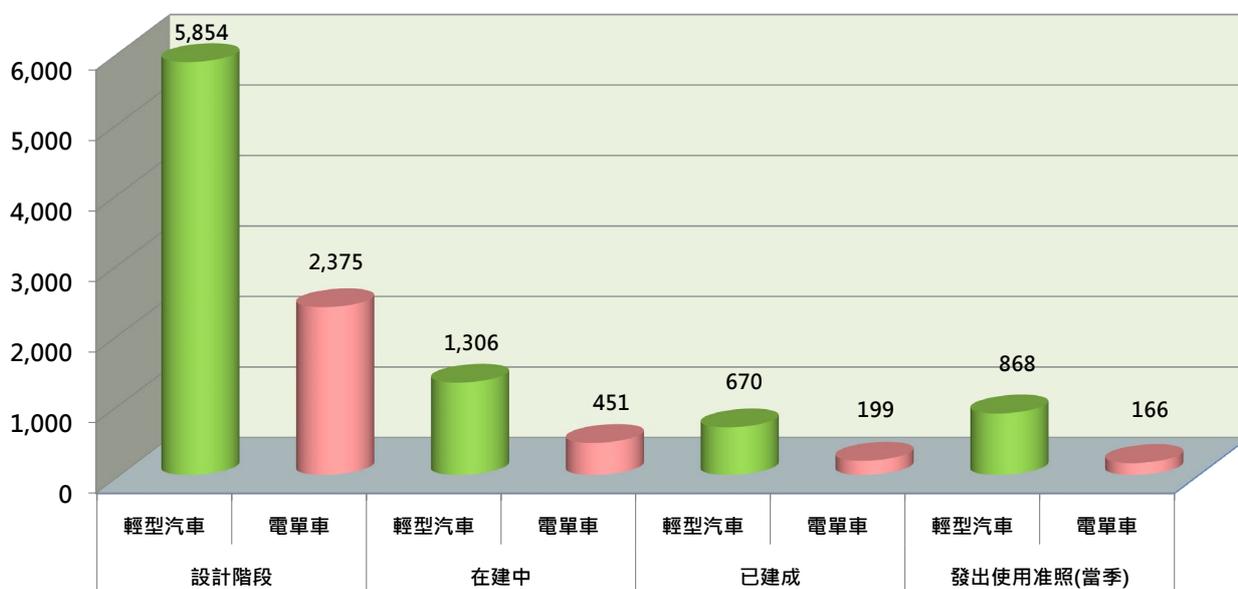
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	7	89	60	29	0	74	15	31	8
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	1	1,282	1,056	213	13	1,113	169	639	191
總計：	8	1,371	1,116	242	13	1,187	184	670	199

表五：2020年第4季，按實用面積，房間數量分類，發出使用准照的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	9	789	542	236	11	664	125	632	144
氹仔	1	294	286	6	2	294	0	236	22
路環	0	0	0	0	0	0	0	0	0
總計：	10	1,083	828	242	13	958	125	868	166

表六：截至2020年第4季，按輕型汽車及電單車分類，私人住宅樓宇的車位統計(個)

地區	車位合計	設計階段		在建中		已建成		發出使用准照(當季)	
		輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車
澳門半島	7,543	4,493	1,545	459	231	31	8	632	144
氹仔	1,677	676	243	398	102	0	0	236	22
路環	2,669	685	587	449	118	639	191	0	0
總計：	11,889	5,854	2,375	1,306	451	670	199	868	166



截至2020年第4季，私人住宅樓宇的車位統計(個)