

	頁碼
目錄	1
1. 總覽表	2
2. 對比表	3
3. 累計至2021年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料 <sup>(*2)</sup> 表	4 – 8
4. 累計至2021年第4季屬 "在建至竣工" <sup>(*1)</sup> 的樓宇資料 <sup>(*2)</sup> 表	9 – 11
5. 當季新增項目 <sup>(*3)</sup>	12
6. 當季獲發使用准照項目	13
7. 酒店項目資料	14-17

## 附註：

- (\*1)：以上項目包括 "在建中 (未申請驗樓)" 及 "已建成 (正進行驗樓)"，即已接納地基或基礎工程的動工申請但仍未有獲發使用准照的項目。
- (\*2)：樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。
- (\*3)：新增項目包括 "在設計階段"、"在建中 (未申請驗樓)" 及 "已建成 (正進行驗樓)"。

## 備註：

1. 上述資料擷取自相關卷宗，並以該卷宗內的資料為依據
2. 本局保留對上述數據的修改及解釋之權。
3. 上述資料僅供查閱，並不具備作證明或其他用途。

更新日期：2022年1月27日

樓宇總覽表  
QUADRO GERAL SOBRE EDIFÍCIOS

	總幢/ 座數	住宅			商業		寫字樓		工業 / 倉庫 建築面積	停車場		
		建築面積	實用面積	單位數 目	建築面積	單位數 目	建築面 積	單位數 目		建築面積	車位數目	
											私家車	電單車
在設計階段的計劃(澳門)	141	432,400.5	319,228.1	5,844	121,303.7	592	1,970.5	3	15,114.9	181,870.7	4,182	1,373
在設計階段的計劃(其他地區)	79	111,545.2	87,558.3	1,528	38,939.1	170	0.0	0	4,041.0	46,675.8	958	321
<b>在設計階段的計劃(總)</b>	<b>220</b>	<b>543,946</b>	<b>406,786</b>	<b>7,372</b>	<b>160,243</b>	<b>762</b>	<b>1,970</b>	<b>3</b>	<b>19,156</b>	<b>228,546</b>	<b>5,140</b>	<b>1,694</b>
在建至竣工階段的工程(澳門)	79	105,991.5	74,537.7	1,408	21,910.0	132	2,084.9	14	2,164.8	37,306.3	740	357
在建至竣工階段的工程(其他地區)	27	54,078.6	40,629.5	833	9,194.2	59	0.0	0	1,057.2	17,999.3	482	141
<b>在建至竣工階段的工程(總)</b>	<b>106</b>	<b>160,070</b>	<b>115,167</b>	<b>2,241</b>	<b>31,104</b>	<b>191</b>	<b>2,085</b>	<b>14</b>	<b>3,222</b>	<b>55,306</b>	<b>1,222</b>	<b>498</b>

## 2021年第三季與2021年第四季 "設計階段" 資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	住宅單位 實用面積 ABU(m <sup>2</sup> )	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	停車場 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
二一年第三季 3.o T..de 2021	668,376	497,468	8,850	172,898	810	2,462	13	19,156	268,971	6,098	2,423
二一年第四季 4.o T..de 2021	543,946	406,786	7,372	160,243	762	1,970	3	19,156	228,546	5,140	1,694
差額 DIFERENC A	-124,430	-90,682	-1,478	-12,655	-48	-491	-10	0	-40,424	-958	-729
百份比 %	-18.62%	-18.23%	-16.70%	-7.32%	-5.93%	-19.96%	-76.92%	0.00%	-15.03%	-15.71%	-30.09%

## 2020年第四季與2021年第四季 "設計階段" 資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	住宅單位 實用面積 ABU(m <sup>2</sup> )	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	停車場 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
二零年第四季 4.o T..de 2020	661,354	490,769	8,705	184,623	832	8,419	22	30,138	265,239	6,084	2,435
二一年第四季 4.o T..de 2021	543,946	406,786	7,372	160,243	762	1,970	3	19,156	228,546	5,140	1,694
差額 DIFERENC A	-117,409	-83,982	-1,333	-24,380	-70	-6,449	-19	-10,982	-36,692	-944	-741
百份比 %	-17.75%	-17.11%	-15.31%	-13.21%	-8.41%	-76.60%	-86.36%	-36.44%	-13.83%	-15.52%	-30.43%

## 2021年第三季與2021年第四季 "在建至竣工" 資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	住宅單位 實用面積 ABU(m <sup>2</sup> )	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	停車場 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
二一年第三季 3.o T..de 2021	221,633	164,014	3,080	39,584	270	6,424	24	3,222	64,859	1,580	598
二一年第四季 4.o T..de 2021	160,070	115,167	2,241	31,104	191	2,085	14	3,222	55,306	1,222	498
差額 DIFERENC A	-61,563	-48,847	-839	-8,480	-79	-4,339	-10	0	-9,554	-358	-100
百份比 %	-27.78%	-29.78%	-27.24%	-21.42%	-29.26%	-67.55%	-41.67%	0.00%	-14.73%	-22.66%	-16.72%

## 2020年第四季與2021年第四季 "在建至竣工" 資料比較

	住宅單位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	住宅單位 實用面積 ABU(m <sup>2</sup> )	住宅單位 數目 NO. DE FRAC.	商業單位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	商業單位 數目 NO. DE FRAC.	寫字樓單 位 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	寫字樓 單位數目 NO. DE FRAC.	工業/倉庫 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	停車場 建築面積 ABC(m <sup>2</sup> )	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto
二零年第四季 4.o T..de 2020	306,673	228,083	4,058	31,429	238	5,501	16	17,682	82,739	1,993	654
二一年第四季 4.o T..de 2021	160,070	115,167	2,241	31,104	191	2,085	14	3,222	55,306	1,222	498
差額 DIFERENC A	-146,603	-112,916	-1,817	-325	-47	-3,416	-2	-14,460	-27,434	-771	-156
百份比 %	-47.80%	-49.51%	-44.78%	-1.03%	-19.75%	-62.10%	-12.50%	-81.78%	-33.16%	-38.69%	-23.85%

累計至2021年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第4頁, 共17頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
在設計階段的計劃總數			220	170	6,986	386	6,494	729	149	543,946	406,786	7,372	160,243	762	1,970	3	19,156	228,546	5,140	1,694
131 / 2003	澳門羅理基博士大馬路417號(昔日門牌31號)	MA	2	1	213	46	60	196	3	29,908	23,882	259	1,247	24	0	0	0	13,661	362	98
70 / 2005	鄰近工廠街之土地	MA	5	1	1,399	6	1,222	177	6	89,120	65,770	1,405	50,869	244	0	0	0	36,574	705	187
28 / CT / 2007	氹仔TN25C及TN26C地段	MA	2	1	344	40	384	0	0	20,848	15,546	384	4,390	18	0	0	0	7,239	149	99
28 / CT / 2007	氹仔美副將馬路之土地, TN25C	M	1	1	8	0	8	0	0	290	212	8	53	1	0	0	0	0	0	0
28 / CT / 2007	氹仔美副將馬路之土地, TN26C	MA	1	1	159	0	159	0	0	10,249	6,972	159	4,842	11	0	0	0	4,774	116	28
77 / CT / 2007	澳門慕拉士大馬路181-183號	MA	1	1	348	10	270	88	0	34,051	23,136	358	9,348	3	0	0	0	15,064	321	187
108 / CT / 2007	澳門新維里4-8號	M	1	1	11	0	11	0	0	642	440	11	275	2	0	0	0	0	0	0
111 / CT / 2007	澳門民國街95-133號	P	6	1	0	6	0	0	6	1,921	1,890	6	0	0	0	0	0	180	6	0
163 / CT / 2007	氹仔施督憲正街29號-B地段	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	574	1	0	0	0	0	0	0
6 / CT / 2008	澳門關前正街22-24號	M	1	1	24	0	24	0	0	892	710	24	193	1	0	0	0	0	0	0
97 / CT / 2009	澳門羅理基博士大馬路465-513號 ZAPE 134地段	MA	2	1	454	100	454	100	0	46,447	34,131	554	4,059	13	0	0	0	15,158	374	116
5 / CT / 2011	澳門大街/營地大街39E號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	199	4	0	0	0	0	0	0
31 / CT / 2011	路環黑沙馬路182號	P	1	1	0	1	0	0	1	840	840	1	0	0	0	0	0	15	1	0
44 / CT / 2011	氹仔鄰近施督憲正街之土地A地塊	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,865	8	0	0	0	0	0	0
46 / CT / 2011	氹仔鄰近施督憲正街之土地C地塊	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	420	1	0	0	0	0	0	0
55 / CT / 2011	澳門連丁里11, 15及17號	M	1	1	12	0	12	0	0	348	260	12	86	2	0	0	0	0	0	0
59 / CT / 2011	澳門美副將大馬路38-42號, 望廈炮台斜坡1號及位於鄰近望廈街之土地(A及B1地塊),	MA	1	1	284	20	226	78	0	24,853	17,501	304	5,602	21	0	0	0	20,570	630	121
63 / CT / 2011	澳門亞美打利庇廬大馬路	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	363	1	0	0	0	0
83 / CT / 2011	澳門鄰近夜嘢里之土地	M	1	1	18	0	18	0	0	709	555	18	0	0	0	0	0	0	0	0
103 / CT / 2011	氹仔七潭公路315至401號	M	2	1	0	10	0	0	10	8,582	8,473	10	0	0	0	0	0	238	19	0
106 / CT / 2011	氹仔鄰近施督憲正街之土地B地塊, 土地面積為850平方米	M	1	1	24	1	24	1	0	1,896	1,514	25	619	11	0	0	0	0	0	0
37 / CT / 2012	澳門炮兵馬路鄰近之土地(CRP:昔日門牌23-25號)	M	1	1	18	2	18	0	2	1,528	1,329	20	0	0	0	0	0	1,593	24	13
53 / CT / 2012	澳門南灣大馬路795號	MA	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	6,012	15	0	0	0	1,742	34	11
70 / CT / 2012	澳門十月初五日街/泗嗶街203號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	170	1	0	0	0	0	0	0
57 / CT / 2013	澳門大街/營地大街23號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	251	1	0	0	0	0	0	0
14 / CT / 2014	澳門西望洋馬路493號	P	2	1	0	2	0	0	2	848	848	2	0	0	0	0	0	53	4	2
36 / CT / 2014	澳門下環街19-23號及三巴仔斜巷6號	M	1	1	105	0	105	0	0	3,661	2,814	105	1,378	7	0	0	0	0	0	0
61 / CT / 2014	路環黑沙龍爪角海濱路122及660號	P	1	1	0	1	0	0	1	388	388	1	0	0	0	0	0	25	2	0
64 / CT / 2014	澳門雅廉訪大馬路50號	MA	1	1	112	1	112	1	0	10,978	7,715	113	3,450	5	0	0	0	5,430	117	41
77 / CT / 2014	氹仔買賣街12-24號, 買賣巷14號及生央街11號及位於鄰近買賣巷之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,802	1	0	0	0	0	0	0
79 / CT / 2014	氹仔榮光巷4-6號, 買賣街34號, 買賣巷	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	494	1	0	0	0	0	0	0
91 / CT / 2014	澳門桔仔街92-96號	M	1	1	7	0	7	0	0	354	277	7	149	2	0	0	0	0	0	0
99 / CT / 2014	澳門聖美基街34-36號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	223	2	0	0	0	0	0	0
104 / CT / 2014	澳門聖祿杞街49號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	78	1	0	0	0	0	0	0
107 / CT / 2014	澳門瘋堂新街18號	M	1	1	9	0	9	0	0	348	260	9	70	1	0	0	0	0	0	0
10 / CT / 2015	氹仔位於鄰近馬德拉街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2,133	13	0	0	0	0	0	0
27 / CT / 2015	氹仔客商街19號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	153	1	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2021年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 5 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
在設計階段的計劃總數			220	170	6,986	386	6,494	729	149	543,946	406,786	7,372	160,243	762	1,970	3	19,156	228,546	5,140	1,694
34 /CT/ 2015 厶	氹仔鄰近菜園路之土地	A2	1	1	48	0	48	0	0	4,048	2,438	48	287	3	0	0	0	1,582	40	13
47 /CT/ 2015 厶	澳門鄰近亞馬喇馬路及新雅馬路之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	4,300	16	0	0	0	3,049	61	40
49 /CT/ 2015 厶	澳門河邊新街197號	M	1	1	8	0	8	0	0	360	228	8	49	3	0	0	0	0	0	0
58 /CT/ 2015 厶	氹仔兵房斜巷6-14號	M	1	1	9	0	9	0	0	548	425	9	143	2	0	0	0	0	0	0
65 /CT/ 2015 厶	102A號	M	1	1	8	0	8	0	0	457	300	8	155	1	0	0	0	0	0	0
70 /CT/ 2015 厶	澳門位於鄰近關前正街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	104	1	0	0	0	0	0	0
71 /CT/ 2015 厶	路環黑沙龍爪角海濱路346及450號	M	1	1	1	0	0	0	1	448	448	1	0	0	0	0	0	30	2	0
5 /CT/ 2016 厶	澳門紅瓦巷15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	288	1	0	0	0	0	0	0
16 /CT/ 2016 厶	澳門位於鄰近墨山街之土地	M	1	1	3	0	3	0	0	199	132	3	42	1	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2016 厶	澳門大碼頭街31-31A號	M	1	1	8	0	8	0	0	329	245	8	252	2	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2016 厶	氹仔施督憲正街29號-A地段	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	834	4	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2016 厶	澳門蕉園圍13號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	158	1	0	0	0	0	0	0
46 /CT/ 2016 厶	澳門慕拉士大馬路澳門發電廠-變壓站 CMC	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,445	1	4,429	987	16	0	0
49 /CT/ 2016 厶	澳門仁安里4-4A號	M	1	1	6	0	6	0	0	235	155	6	128	1	0	0	0	0	0	0
54 /CT/ 2016 厶	澳門意那那的士打巷/鵝眉橫街8號, 10號	M	1	1	14	0	14	0	0	707	535	14	0	0	0	0	0	0	0	0
55 /CT/ 2016 厶	澳門木橋街38號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	179	1	0	0	0	0	0	0
56 /CT/ 2016 厶	澳門位於鄰近青洲河邊馬路之土地	A2	1	1	379	0	361	18	0	28,749	20,032	379	8,233	11	0	0	0	19,282	361	157
57 /CT/ 2016 厶	氹仔買賣街29-31號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	126	1	0	0	0	0	0	0
58 /CT/ 2016 厶	澳門土庫圍5-23號	M	1	1	9	0	9	0	0	405	313	9	290	1	0	0	0	0	0	0
60 /CT/ 2016 厶	澳門青洲河邊馬路1188-1244號及青洲新馬路78-112號	MA	1	1	160	5	160	5	0	9,232	6,690	165	1,010	17	0	0	0	5,181	150	13
64 /CT/ 2016 厶	氹仔榮光巷8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	141	1	0	0	0	0	0	0
65 /CT/ 2016 厶	澳門祿號里/祿號圍5號及仁慕巷11號	M	1	1	6	0	6	0	0	250	183	6	89	1	0	0	0	0	0	0
66 /CT/ 2016 厶	澳門桔仔街90號	M	1	1	4	0	4	0	0	202	109	4	26	1	0	0	0	0	0	0
67 /CT/ 2016 厶	澳門吉慶巷/吉慶里18-20號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	187	1	0	0	0	0	0	0
69 /CT/ 2016 厶	澳門鄰近馬忌士圍之土地	M	1	1	28	0	28	0	0	763	578	28	176	5	0	0	0	0	0	0
70 /CT/ 2016 厶	澳門青洲大馬路/青洲新路701-741號	MA	1	1	228	0	190	38	0	18,335	13,895	228	1,371	15	0	0	0	5,590	155	39
4 /CT/ 2017 厶	氹仔木鐸街15-19號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	525	1	0	0	0	0	0	0
5 /CT/ 2017 厶	路環位於鄰近蝴蝶谷大馬路之土地, 石排灣工業區-S11地段	M	1	1	217	0	217	0	0	14,868	10,963	217	1,581	10	0	0	0	4,745	146	53
6 /CT/ 2017 厶	澳門沙梨頭海邊街1-3號, 爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路40-41號, 魚鯉巷6號	M	1	1	22	0	22	0	0	1,095	824	22	282	3	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2017 厶	路環民國巷80號	M	1	1	4	2	4	2	0	517	379	6	1,382	8	0	0	0	2,215	31	6
17 /CT/ 2017 厶	氹仔鄰近生央街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3,225	1	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2017 厶	澳門連勝街2C號	M	1	1	4	0	3	1	0	394	271	4	114	2	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2017 厶	澳門火船頭街253及259號, 蓬萊新街3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	595	3	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2017 厶	澳門聖祿紀街39-43號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	325	3	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2017 厶	澳門盧九街5號	M	1	1	5	0	5	0	0	283	191	5	39	2	0	0	0	0	0	0
25 /CT/ 2017 厶	氹仔消防局前地9號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	185	1	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2021年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 6 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目		
<b>在設計階段的計劃總數</b>			<b>220</b>	<b>170</b>	<b>6,986</b>	<b>386</b>	<b>6,494</b>	<b>729</b>	<b>149</b>	<b>543,946</b>	<b>406,786</b>	<b>7,372</b>	<b>160,243</b>	<b>762</b>	<b>1,970</b>	<b>3</b>	<b>19,156</b>	<b>228,546</b>	<b>5,140</b>	<b>1,694</b>		
27	/CT/ 2017	⌊	路環客商街29-31號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	287	2	0	0	0	0	0	0		
28	/CT/ 2017	⌊	澳門高樓里／船澳口28號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	162	1	0	0	0	0		
33	/CT/ 2017	⌊	澳門江沙路里／三角亭圍16號	M	1	1	3	0	3	0	0	244	186	3	147	1	0	0	0	0		
34	/CT/ 2017	⌊	澳門高冠街31號	M	1	1	5	0	5	0	0	195	106	5	52	1	0	0	0	0		
37	/CT/ 2017	⌊	澳門西望洋馬路16-16A號	P	1	1	0	1	0	0	1	1,222	1,222	1	0	0	0	0	25	2		
39	/CT/ 2017	⌊	澳門罽累巷2A號	M	1	1	8	0	8	0	0	550	384	8	185	1	0	0	0	0		
41	/CT/ 2017	⌊	澳門沙欄仔街16-18號 蛋巷／永安上街7-7A號	M	1	1	12	0	12	0	0	718	534	12	101	4	0	0	0	0		
42	/CT/ 2017	⌊	澳門竹仔室斜巷14-16號	P	1	1	0	1	0	0	1	463	463	1	0	0	0	0	162	4		
43	/CT/ 2017	⌊	澳門玫瑰里／聚龍通津／騎樓街8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	143	1	0	0	0	0	0		
44	/CT/ 2017	⌊	澳門馬忌士街28號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	76	1	0	0	0	0	0		
45	/CT/ 2017	⌊	澳門馬忌士街20號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	56	1	0	0	0	0	0		
50	/CT/ 2017	⌊	澳門火船頭街243-245號及249號	M	1	1	22	2	24	0	0	1,583	1,261	24	188	2	0	0	0	0		
52	/CT/ 2017	⌊	澳門河邊新街275-275A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	927	1	0	0	0	0	0		
53	/CT/ 2017	⌊	澳門伯多祿局長街／白馬行24A號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	274	1	0	0	0	0	0		
56	/CT/ 2017	⌊	澳門位於鄰近高園街之土地	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	482	3	0	0	0	0	0		
59	/CT/ 2017	⌊	澳門大三巴街8號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	76	1	0	0	0	0	0		
61	/CT/ 2017	⌊	澳門位於鄰近何鴻燊博士大馬路之土地, 南灣-C區域-C7地段	A1	2	1	0	70	0	0	70	25,477	21,435	70	200	2	0	0	0	3,930	110	29
3	/CT/ 2018	⌊	澳門荳埔圍／慶樂里11號	M	1	1	1	0	0	1	0	125	125	1	0	0	0	0	0	0	0	
4	/CT/ 2018	⌊	澳門火船頭街87-91	M	1	1	5	0	5	0	0	531	315	5	55	1	0	0	0	0		
5	/CT/ 2018	⌊	澳門罽些喇提督大馬路／提督馬路129D號	M	1	1	10	0	9	1	0	553	457	10	73	2	0	0	0	0		
6	/CT/ 2018	⌊	路環鄉村馬路1112-1116號	P	1	1	0	1	0	0	1	676	676	1	0	0	0	0	0	25	2	
7	/CT/ 2018	⌊	氹仔信安馬路433-467B號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,041	4,198	50	
8	/CT/ 2018	⌊	路環黑沙龍爪角海濱路164及620號	P	1	1	0	1	0	0	1	377	377	1	0	0	0	0	0	13	1	
10	/CT/ 2018	⌊	澳門青州河邊馬路LT23	MA	1	1	154	14	154	14	0	12,958	9,296	168	4,013	18	0	0	0	8,362	178	59
11	/CT/ 2018	⌊	澳門鄰近民國大馬路之土地	M	1	1	0	3	0	0	3	4,707	2,589	3	0	0	0	0	0	1,042	16	6
14	/CT/ 2018	⌊	澳門火船頭街101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	228	1	0	0	0	0	0	0	
17	/CT/ 2018	⌊	澳門茨林圍第二巷15號	M	1	1	1	0	0	1	0	102	96	1	98	1	0	0	0	0	0	
19	/CT/ 2018	⌊	路環鄉村馬路1010-1012號	M	1	1	0	1	0	0	1	336	336	1	0	0	0	0	0	13	1	
27	/CT/ 2018	⌊	澳門比厘喇馬忌士街55號	M	1	1	10	0	10	0	0	418	328	10	85	1	0	0	0	0	0	
28	/CT/ 2018	⌊	路環鄉村馬路996C - 996D	M	1	1	0	1	0	0	1	534	534	1	0	0	0	0	0	29	1	
30	/CT/ 2018	⌊	澳門銀針圍5號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	42	2	0	0	0	0	0	0	
33	/CT/ 2018	⌊	澳門大碼頭街12-14號	M	1	1	10	0	10	0	0	548	454	10	103	2	0	0	0	0	0	
34	/CT/ 2018	⌊	澳門鮑公馬路21-21A號	M	1	1	0	1	0	0	1	637	637	1	0	0	0	0	0	13	1	
35	/CT/ 2018	⌊	澳門位於鄰近苦力圍之土地(標示編號2986) 無門牌	M	1	1	3	0	3	0	0	153	82	3	24	1	0	0	0	0	0	
40	/CT/ 2018	⌊	澳門渡船街1A, 亞利鴉架街28號	M	1	1	23	0	23	0	0	1,292	1,070	23	146	6	0	0	0	0	0	
42	/CT/ 2018	⌊	澳門位於鄰近苦力圍/聚龍里之土地 (No.2984)	M	1	1	2	0	2	0	0	116	68	2	51	1	0	0	0	0	0	
45	/CT/ 2018	⌊	澳門河邊新街289C-291號及媽閣斜巷	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2,484	1	0	0	0	0	0	0	
47	/CT/ 2018	⌊	澳門公局市場巷／公局市橫巷／公局	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	98	1	0	0	0	0	0	0	
49	/CT/ 2018	⌊	澳門媽閣上街7號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	134	1	0	0	0	0	0		

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2021年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 7 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>在設計階段的計劃總數</b>			<b>220</b>	<b>170</b>	<b>6,986</b>	<b>386</b>	<b>6,494</b>	<b>729</b>	<b>149</b>	<b>543,946</b>	<b>406,786</b>	<b>7,372</b>	<b>160,243</b>	<b>762</b>	<b>1,970</b>	<b>3</b>	<b>19,156</b>	<b>228,546</b>	<b>5,140</b>	<b>1,694</b>
51 /CT/ 2018 /L	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路570號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	152	1	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2019 /L	澳門高園里/高園圍1號	P	1	1	1	0	0	1	0	87	87	1	0	0	0	0	0	0	0	0
2 /CT/ 2019 /L	澳門高園里/高園圍2-4號	P	1	1	1	0	0	1	0	83	83	1	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1 /CT/ 2019 /L	氹仔位於鄰近馬德拉街之土地-TN23a	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	5,376	31	0	0	0	0	0	0
4 /CT/ 2019 /L	澳門新填巷7-7A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	264	1	0	0	0	0	0	0
6 /CT/ 2019 /L	澳門天神巷31-33號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	430	2	0	0	0	0	0	0
8 /CT/ 2019 /L	澳門十月初五日街/泗嗶街197-199號	M	1	1	20	0	20	0	0	789	534	20	107	2	0	0	0	0	0	0
10 /CT/ 2019 /L	澳門馬場海邊馬路100號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,357	1	0	0	9,568	540	18	9
12 /CT/ 2019 /L	澳門十月初五日街/泗嗶街101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	513	1	0	0	0	0	0	0
14 /CT/ 2019 /L	澳門新維里24-26A號	M	1	1	5	0	5	0	0	262	183	5	114	1	0	0	0	0	0	0
17 /CT/ 2019 /L	澳門大碼頭街9號及11號	M	1	1	2	0	2	0	0	111	45	2	82	1	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2019 /L	路環客商街10-12號	M	1	1	0	1	0	0	1	251	251	1	0	0	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2019 /L	澳門河邊新街122-144號貨倉巷2號及比厘喇馬忌士街89-103號	M	1	1	324	0	324	0	0	19,127	15,239	324	1,002	10	0	0	0	1,145	45	0
20 /CT/ 2019 /L	澳門苦力圍/聚龍里17號	M	1	1	1	0	0	1	0	125	123	1	52	1	0	0	0	0	0	0
22 /CT/ 2019 /L	澳門水榕樹巷1A	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	211	6	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2019 /L	澳門商人巷/十八間27號	M	1	1	3	0	3	0	0	143	82	3	30	1	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2019 /L	澳門商人巷/十八間26號	M	1	1	3	0	3	0	0	136	82	3	29	1	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2019 /L	澳門河邊新街165-167號	M	1	1	18	0	18	0	0	697	560	18	76	2	0	0	0	0	0	0
34 /CT/ 2019 /L	澳門茨林圍30-32號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	180	1	0	0	0	0	0	0
35 /CT/ 2019 /L	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園C, M2A, M2B地段	M	32	1	0	32	0	0	32	8,100	7,972	32	0	0	0	0	0	8,100	32	0
35.1 /CT/ 2019 /L	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園	M	5	1	76	0	76	0	0	5,670	4,669	76	2,879	21	0	0	0	1,800	47	22
1 /CT/ 2020 /L	路環黑沙龍爪角海濱路228及560號	M	1	1	0	1	0	0	1	303	303	1	0	0	0	0	0	150	1	0
7 /CT/ 2020 /L	澳門土庫圍25-29號	M	1	1	0	1	0	0	1	358	358	1	0	0	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2020 /L	氹仔水鴨街8-18號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	518	1	0	0	0	0	0	0
11 /CT/ 2020 /L	澳門洗衣匠圍/青雲里3號	M	1	1	3	0	3	0	0	169	109	3	50	1	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2020 /L	氹仔盧廉若馬路961-971號	M	1	1	0	1	0	0	1	1,645	1,645	1	0	0	0	0	0	60	4	0
16 /CT/ 2020 /L	澳門商人巷/十八間18號	M	1	1	3	0	3	0	0	152	81	3	21	1	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2020 /L	澳門 澳門關前正街9號,關前後街8號及酒潭巷1號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	69	1	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2020 /L	澳門青洲大馬路/青洲新路122號	M	1	1	107	0	107	0	0	5,223	4,241	107	473	14	0	0	0	0	0	0
22 /CT/ 2020 /L	澳門十月初五日街/泗嗶街102A號	M	1	1	1	0	0	0	1	224	224	1	27	1	0	0	0	0	0	0
23 /CT/ 2020 /L	澳門大街/營地大街39B號, 公局新市西街10號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	373	4	0	0	0	0	0	0
24 /CT/ 2020 /L	氹仔施督憲正街99-101號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	270	1	0	0	0	0	0	0
25 /CT/ 2020 /L	澳門 位於學校巷及西坑街之土地	M	1	1	698	0	698	0	0	33,825	22,302	698	632	9	0	0	0	22,271	468	243
27 /CT/ 2020 /L	澳門聖祿紀街31號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	80	1	0	0	0	0	0	0
28 /CT/ 2020 /L	澳門公局新市南街6-10號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	387	4	0	0	0	0	0	0
31 /CT/ 2020 /L	澳門顯榮圍/顯榮里13號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	134	1	0	0	0	0	0	0
33 /CT/ 2020 /L	澳門小新巷5號	P	1	1	1	0	1	0	0	71	71	1	0	0	0	0	0	0	0	0
1 /CT/ 2021 /L	澳門鏡湖馬路1D-1E號	M	1	1	34	0	34	0	0	1,813	1,488	34	349	6	0	0	0	0	0	0
2 /CT/ 2021 /L	路環荔枝碗馬路5號及6號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	328	1	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2021年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 8 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目	
<b>在設計階段的計劃總數</b>			<b>220</b>	<b>170</b>	<b>6,986</b>	<b>386</b>	<b>6,494</b>	<b>729</b>	<b>149</b>	<b>543,946</b>	<b>406,786</b>	<b>7,372</b>	<b>160,243</b>	<b>762</b>	<b>1,970</b>	<b>3</b>	<b>19,156</b>	<b>228,546</b>	<b>5,140</b>	<b>1,694</b>	
3	/CT/ 2021	厠	澳門花王堂街1H - 3B號	M	1	1	24	0	24	0	0	1,510	1,244	24	162	2	0	0	0	0	0
4	/CT/ 2021	厠	澳門 位於鄰近黑沙環第六街之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,118	239	19	2
7	/CT/ 2021	厠	澳門罽累巷28號	M	1	1	4	0	4	0	0	225	146	4	81	1	0	0	0	0	0
8	/CT/ 2021	厠	澳門鹹魚里／鹹魚圍16號	M	1	1	36	0	36	0	0	1,068	904	36	0	0	0	0	0	0	0
10	/CT/ 2021	厠	澳門福德新街16號	M	1	1	3	0	3	0	0	495	367	3	250	1	0	0	0	0	0
11	/CT/ 2021	厠	澳門茨林圍110號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	98	1	0	0	0	0	0	0	0
12	/CT/ 2021	厠	澳門亞美打利庇廬大馬路／新馬路453號 柴船尾街13號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	206	1	0	0	0	0	0	0	0
13	/CT/ 2021	厠	氹仔 鄰近菜園路之土地, TN6地段	M	1	1	544	0	544	0	0	30,520	22,585	544	1,424	13	0	0	11,456	314	100
15	/CT/ 2021	厠	澳門亞美打利庇廬大馬路／新馬路447號	M	1	1	8	0	8	0	0	259	179	8	36	1	0	0	0	0	0
17	/CT/ 2021	厠	澳門日頭街3A號	M	1	1	11	0	11	0	0	541	423	11	158	1	0	0	0	0	0
20	/CT/ 2021	厠	氹仔米也馬嘉禮前地83-85號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	84	1	0	0	0	0	0	0	0
22	/CT/ 2021	厠	澳門快艇頭街／米街35至41號及快艇頭里9號	M	1	1	8	0	8	0	0	290	212	8	53	1	0	0	0	0	0
25	/CT/ 2021	厠	澳門聖何奴非圍／福星里16號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	137	1	0	0	0	0	0	0	0
26	/CT/ 2021	厠	澳門賣菜街6號	M	1	1	8	0	8	0	0	264	186	8	46	2	0	0	0	0	0
27	/CT/ 2021	厠	澳門木橋街45-47號	M	1	1	8	0	8	0	0	347	246	8	66	2	0	0	0	0	0
28	/CT/ 2021	厠	澳門大炮台下街5號	M	1	1	5	0	5	0	0	265	154	5	84	1	0	0	0	0	0
29	/CT/ 2021	厠	澳門鱗里17號	M	1	1	15	0	15	0	0	1,038	733	15	0	0	0	0	0	0	0
31	/CT/ 2021	厠	路環入便街45號	M	1	1	0	1	0	1	0	146	146	1	0	0	0	0	0	0	0
35	/CT/ 2021	厠	澳門沙梨頭口巷5-7號, 何林圍／何林里19-21號	M	1	1	22	0	22	0	0	978	701	22	140	1	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2021年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第9頁, 共17頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>在建至竣工階段的計劃總數</b>			<b>106</b>	<b>92</b>	<b>2,109</b>	<b>132</b>	<b>1,913</b>	<b>308</b>	<b>20</b>	<b>160,070</b>	<b>115,167</b>	<b>2,241</b>	<b>31,104</b>	<b>191</b>	<b>2,085</b>	<b>14</b>	<b>3,222</b>	<b>55,306</b>	<b>1,222</b>	<b>498</b>
469 / 1988 / L	澳門漁翁街15、17號, 馬交石炮	MA	2	1	300	0	240	60	0	21,249	14,929	300	1,278	17	0	0	0	15,547	352	190
250 / 1993 / L	澳門得勝馬路22號	A2	1	1	14	15	0	29	0	4,208	3,180	29	305	2	0	0	0	2,415	31	8
81 / 1994 / L	澳門沙梨頭街97號及小山石級15和17號之土地	M	1	1	8	0	8	0	0	414	340	8	107	2	0	0	0	0	0	0
292 / 2004 / L	澳門沙梨頭海邊街72-80號	MA	1	1	35	14	28	21	0	6,249	3,789	49	261	2	0	0	0	1,269	24	16
724 / 2006 / L	路環石排灣填海區工業區-H15地段(位於鄰近榕樹街之土地)	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,057	48	5	4
102 / CT / 2007 / L	澳門龍安圍6號	M	1	1	10	0	10	0	0	578	388	10	330	2	0	0	0	0	0	0
73 / CT / 2008 / L	路環鄉村馬路1147-1151號	M	1	1	1	0	0	0	1	285	285	1	0	0	0	0	0	16	1	0
74 / CT / 2008 / L	澳門轎夫巷2-4號	M	1	1	4	0	4	0	0	273	192	4	62	1	0	0	0	0	0	0
82 / CT / 2008 / L	澳門沙梨頭海邊123號至127號	MA	1	1	126	0	126	0	0	9,818	5,424	126	0	0	0	0	0	2,943	42	14
131 / CT / 2008 / L	澳門亞美打利庇廬大馬路311-313號地下	M	1	1	3	0	3	0	0	235	174	3	220	1	0	0	0	0	0	0
4.9A / CT / 2008 / L	路環聯生填海區鄰近石排灣馬路之地段9A	M	8	1	0	8	0	0	8	4,432	4,413	8	0	0	0	0	0	480	16	0
4.9B / CT / 2008 / L	路環聯生填海區鄰近石排灣馬路之地段9B	M	7	1	0	7	0	0	7	3,792	3,715	7	0	0	0	0	0	420	14	0
6 / CT / 2010 / L	澳門大街39C號及公局新市西街12號	M	1	1	8	0	8	0	0	461	343	8	156	2	0	0	0	0	0	0
16 / CT / 2010 / L	氹仔官也街26-32號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	335	1	0	0	0	0	0	0
27 / CT / 2010 / L	澳門位於鄰近鱗里之土地	M	1	1	8	0	0	8	0	785	749	8	0	0	0	0	0	0	0	0
123 / CT / 2010 / L	澳門參利仙姑娘街1C, 1D及1E號及位於鄰近參利仙拿姑娘街之土地	MA	1	1	95	53	82	66	0	14,418	10,552	148	209	4	0	0	0	7,607	179	58
11 / CT / 2011 / L	澳門黑沙環馬路26-28號	A1	1	1	12	0	0	12	0	1,168	961	12	420	2	0	0	0	0	0	0
14 / CT / 2011 / L	澳門大堂街9至11號及羅結地巷11號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	7,451	4	0	0	0	0	0	0
40 / CT / 2011 / L	澳門牧羊巷10-12號	M	1	1	15	0	15	0	0	763	618	15	149	2	0	0	0	0	0	0
67 / CT / 2011 / L	澳門加思欄馬路14-16號	M	1	1	114	0	109	5	0	5,820	4,590	114	0	0	0	0	0	1,129	22	8
102 / CT / 2011 / L	氹仔柯打蘇沙街6-8號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	293	1	0	0	0	0	0	0
104 / CT / 2011 / L	澳門水坑尾街24-26號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	375	2	799	5	0	0	0	0
33 / CT / 2012 / L	澳門關前正街38-40號	M	1	1	8	0	8	0	0	502	314	8	69	1	0	0	0	0	0	0
41 / CT / 2012 / L	澳門崗陵街/荒字巷25號	M	1	1	4	0	4	0	0	274	178	4	93	1	0	0	0	0	0	0
45 / CT / 2012 / L	澳門大三巴巷11號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	515	1	0	0	0	0	0	0
69 / CT / 2012 / L	澳門柚園/柚果里3號	M	1	1	1	0	0	1	0	147	145	1	53	2	0	0	0	0	0	0
75 / CT / 2012 / L	澳門聖庇道街20-22號	MA	1	1	68	0	17	51	0	7,249	5,076	68	0	0	0	0	0	1,632	26	7
48 / CT / 2013 / L	澳門大碼頭街27號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	164	1	0	0	0	0	0	0
54 / CT / 2013 / L	澳門草堆街20-22號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	262	1	0	0	0	0	0	0
88 / CT / 2013 / L	澳門庇山耶街/爐石塘19號, 小新巷7號	M	1	1	13	0	13	0	0	708	527	13	243	1	0	0	0	0	0	0
105 / CT / 2013 / L	澳門金龍巷7號	M	1	1	13	0	13	0	0	507	393	13	21	1	0	0	0	0	0	0
10 / CT / 2014 / L	澳門河邊新街19A-21號/陳樂巷1-1A號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	139	1	862	5	0	0	0	0
17 / CT / 2014 / L	澳門皇子街/泗咁碼頭4號	M	1	1	5	0	5	0	0	233	138	5	19	1	0	0	0	0	0	0
25 / CT / 2014 / L	澳門叢慶二巷9號	M	1	1	4	0	4	0	0	208	142	4	36	1	0	0	0	0	0	0
69 / CT / 2014 / L	澳門連丁里/連丁圍16號	M	1	1	3	0	3	0	0	145	88	3	33	1	0	0	0	0	0	0
70 / CT / 2014 / L	路環鄉村馬路1088-1092號	P	1	1	0	1	0	0	1	789	789	1	0	0	0	0	0	24	1	0

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2021年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 10 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目	
	<b>在建至竣工階段的計劃總數</b>		<b>106</b>	<b>92</b>	<b>2,109</b>	<b>132</b>	<b>1,913</b>	<b>308</b>	<b>20</b>	<b>160,070</b>	<b>115,167</b>	<b>2,241</b>	<b>31,104</b>	<b>191</b>	<b>2,085</b>	<b>14</b>	<b>3,222</b>	<b>55,306</b>	<b>1,222</b>	<b>498</b>	
89	/CT/ 2014 /L	澳門黑沙環馬路20號	M	1	1	8	0	8	0	473	362	8	287	1	0	0	0	0	0	0	0
97	/CT/ 2014 /L	澳門洞穴街7號	M	1	1	7	0	7	0	283	195	7	141	1	0	0	0	0	0	0	0
17	/CT/ 2015 /L	澳門巴士度街8-10號	A2	1	1	5	27	2	30	5,084	2,992	32	0	0	0	0	0	1,029	15	4	4
19	/CT/ 2015 /L	澳門橋巷8號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	42	1	0	0	0	0	0	0	0
28	/CT/ 2015 /L	澳門巴士度街1號及羅沙達街40號	M	1	1	23	0	21	2	2,011	1,392	23	417	2	0	0	0	0	0	0	0
41	/CT/ 2015 /L	澳門山雞巷3號	M	1	1	6	0	6	0	307	247	6	98	3	0	0	0	0	0	0	0
48	/CT/ 2015 /L	澳門土庫圍1-3號	M	1	1	13	0	13	0	553	397	13	115	3	0	0	0	0	0	0	0
55	/CT/ 2015 /L	澳門公局新市西街24號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	146	1	0	0	0	0	0	0	0
67	/CT/ 2015 /L	澳門苦力圍/聚龍里8號	M	1	1	1	0	0	1	165	165	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
69	/CT/ 2015 /L	澳門手肘里/左堂欄尾8-8A號及, 寶塔巷/木橋橫街7號	M	1	1	14	0	14	0	646	484	14	264	2	0	0	0	0	0	0	0
72	/CT/ 2015 /L	澳門鏡湖馬路9號	M	1	1	15	0	15	0	928	731	15	122	2	0	0	0	0	0	0	0
1	/CT/ 2016 /L	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路360號, 平線里2號	M	1	1	3	0	3	0	265	173	3	130	1	0	0	0	0	0	0	0
2	/CT/ 2016 /L	澳門快艇頭街/米街30號及皇子街25號	M	1	1	9	0	9	0	507	384	9	129	2	0	0	0	0	0	0	0
9	/CT/ 2016 /L	澳門快艇頭街/米街26-28號及永安下巷8號	M	1	1	8	1	6	3	809	593	9	115	1	0	0	0	0	0	0	0
10	/CT/ 2016 /L	澳門公局新市東街19-21號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	144	1	424	4	0	0	0	0	0
23	/CT/ 2016 /L	澳門鄰近渡船街之土地	M	1	1	6	0	6	0	358	210	6	44	1	0	0	0	0	0	0	0
26	/CT/ 2016 /L	澳門桔仔街118號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	211	1	0	0	0	0	0	0	0
30	/CT/ 2016 /L	氹仔官也街10-12號及新巷1-7號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	364	2	0	0	0	0	0	0	0
38	/CT/ 2016 /L	澳門馬大臣街55號,	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	147	1	0	0	0	0	0	0	0
50	/CT/ 2016 /L	澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路37號	M	1	1	5	0	5	0	304	221	5	37	1	0	0	0	0	0	0	0
51	/CT/ 2016 /L	澳門通商新街45號	M	1	1	5	0	5	0	299	203	5	54	1	0	0	0	0	0	0	0
53	/CT/ 2016 /L	澳門菖蒲圍/慶樂里8號,	M	1	1	1	0	0	1	93	88	1	35	1	0	0	0	0	0	0	0
61	/CT/ 2016 /L	澳門美基街12-14號	M	1	1	28	0	28	0	866	686	28	283	2	0	0	0	0	0	0	0
2	/CT/ 2017 /L	澳門下環街5號, 聖祿杞里10-12號	M	1	1	23	0	23	0	896	640	23	386	4	0	0	0	0	0	0	0
12	/CT/ 2017 /L	澳門陳家里/陳家圍6-8號	M	1	1	3	0	3	0	213	112	3	36	2	0	0	0	0	0	0	0
16	/CT/ 2017 /L	澳門草堆街58號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	256	1	0	0	0	0	0	0	0
20	/CT/ 2017 /L	氹仔木鐸街16-18號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	327	1	0	0	0	0	0	0	0
21	/CT/ 2017 /L	路環位於鄰近蝴蝶谷大馬路之土地, 石排灣工業區 - SC1地段	A2	1	1	99	0	99	0	7,722	4,980	99	770	11	0	0	0	2,002	38	10	10
22	/CT/ 2017 /L	澳門十月初五日街/泗嗝街181號	M	1	1	9	0	9	0	540	383	9	79	2	0	0	0	0	0	0	0
31	/CT/ 2017 /L	澳門通商新街/新填地47-51號	M	1	1	13	0	13	0	781	658	13	153	3	0	0	0	0	0	0	0
32	/CT/ 2017 /L	澳門通商新街/新填地37-39號	M	1	1	8	2	10	0	712	596	10	93	2	0	0	0	0	0	0	0
35	/CT/ 2017 /L	氹仔位於鄰近孫逸仙博士大馬路之土地, TN20 & TN24	MA	1	1	713	4	710	5	37,059	26,447	717	6,149	40	0	0	0	15,010	407	127	127
49	/CT/ 2017 /L	澳門小販巷/下環小市27號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	409	4	0	0	0	0	0	0	0
54	/CT/ 2017 /L	澳門木瓜圍15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	180	1	0	0	0	0	0	0	0
55	/CT/ 2017 /L	澳門竹里/竹圍/海田圍12號	M	1	1	1	0	0	1	89	89	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
57	/CT/ 2017 /L	澳門麻子街43-45號	M	1	1	10	0	10	0	413	307	10	67	1	0	0	0	0	0	0	0

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2021年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*1)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*2)</sup> (第 11 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目	
<b>在建至竣工階段的計劃總數</b>			<b>106</b>	<b>92</b>	<b>2,109</b>	<b>132</b>	<b>1,913</b>	<b>308</b>	<b>20</b>	<b>160,070</b>	<b>115,167</b>	<b>2,241</b>	<b>31,104</b>	<b>191</b>	<b>2,085</b>	<b>14</b>	<b>3,222</b>	<b>55,306</b>	<b>1,222</b>	<b>498</b>	
60 /CT/ 2017 /L	澳門樹木巷3號 水手里/媽閣第二巷5號	P	1	1	4	0	4	0	0	198	147	4	74	1	0	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2018 /L	氹仔買賣街14-16號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	552	1	0	0	0	0	0	0	0
15 /CT/ 2018 /L	澳門海邊新街192號	M	1	1	3	0	3	0	0	133	75	3	22	1	0	0	0	0	0	0	0
16 /CT/ 2018 /L	澳門亞利鴉架街11號	M	1	1	8	0	7	1	0	540	417	8	157	2	0	0	0	0	0	0	0
18 /CT/ 2018 /L	氹仔安樂街13-15號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	118	1	0	0	0	0	0	0	0
22 /CT/ 2018 /L	澳門媽閣斜巷/萬里長城2號	M	1	1	72	0	60	12	0	4,893	3,564	72	769	1	0	0	0	3,736	49	52	
24 /CT/ 2018 /L	澳門爛鬼樓巷/爛鬼樓新街/爛鬼樓22-22A號	M	1	1	10	0	10	0	0	304	224	10	64	2	0	0	0	0	0	0	0
29 /CT/ 2018 /L	氹仔告利雅施利華街14, 16號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	270	1	0	0	0	0	0	0	0
37 /CT/ 2018 /L	澳門東望洋街1號	M	1	1	10	0	10	0	0	719	587	10	249	1	0	0	0	0	0	0	0
41 /CT/ 2018 /L	澳門位於鄰近羅若翰神父街之土地(桃花崗)	M	1	1	41	0	41	0	0	2,090	1,577	41	395	2	0	0	0	0	0	0	0
43 /CT/ 2018 /L	氹仔告利雅施利華街20號木鐸街3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	287	1	0	0	0	0	0	0	0
44 /CT/ 2018 /L	澳門玫瑰里/聚龍通津/騎樓街12號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	152	1	0	0	0	0	0	0	0
46 /CT/ 2018 /L	澳門殷豐素王前地97號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1,477	7	0	0	0	0	0	0	0
48 /CT/ 2018 /L	澳門得勝馬路28B號	M	1	1	30	0	30	0	0	1,730	1,485	30	273	2	0	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2019 /L	澳門天台圍2號與10號之間無門牌樓宇	M	1	1	5	0	5	0	0	280	191	5	40	1	0	0	0	0	0	0	0
13 /CT/ 2019 /L	澳門麻子街36D-38號	M	1	1	7	0	7	0	0	278	189	7	60	1	0	0	0	0	0	0	0
32 /CT/ 2019 /L	澳門安仿西街34-42號	M	1	1	6	0	6	0	0	530	353	6	50	2	0	0	0	0	0	0	0
36 /CT/ 2019 /L	澳門馬忌士圍/馬忌士里2號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	230	1	0	0	0	0	0	0	0
21 /CT/ 2020 /L	澳門沙欄仔街35號	M	1	1	5	0	5	0	0	288	191	5	35	1	0	0	0	0	0	0	0
19 /CT/ 2021 /L	澳門 新城A區, 面積5,000平方米之土地	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,165	0	0	0	0

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2021年第4季新增的樓宇資料<sup>(\*2)</sup> (第 12 頁, 共 17 頁)

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>2021年第4季新增"在設計階段"的計劃總數</b>			<b>1</b>	<b>1</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>978</b>	<b>701</b>	<b>22</b>	<b>140</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
35 /CT/ 2021 /L	澳門沙梨頭口巷5-7號, 何林圍/何林里19-21號	M	1	1	22	0	22	0	0	978	701	22	140	1	0	0	0	0	0	0

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>2021年第4季新增"在建中(未申請驗樓)"的計劃總數</b>			<b>5</b>	<b>5</b>	<b>123</b>	<b>0</b>	<b>118</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>6,360</b>	<b>4,973</b>	<b>123</b>	<b>1,187</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,129</b>	<b>22</b>	<b>8</b>
67 /CT/ 2011 /L	澳門加思欄馬路14-16號	M	1	1	114	0	109	5	0	5,820	4,590	114	0	0	0	0	0	1,129	22	8
22 /CT/ 2017 /L	澳門十月初五日街/泗嗶街181號	M	1	1	9	0	9	0	0	540	383	9	79	2	0	0	0	0	0	0
9 /CT/ 2018 /L	氹仔買賣街14-16號	P	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	552	1	0	0	0	0	0	0
29 /CT/ 2018 /L	氹仔告利雅施利華街14, 16號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	270	1	0	0	0	0	0	0
43 /CT/ 2018 /L	氹仔告利雅施利華街20號木鐸街3號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	287	1	0	0	0	0	0	0

案卷編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	工業/倉庫-建築面積	停車場-建築面積	私家車-車位數目	電單車-車位數目
<b>2021年第4季新增"已建成(申請驗樓)"的計劃總數</b>			<b>2</b>	<b>2</b>	<b>63</b>	<b>14</b>	<b>56</b>	<b>21</b>	<b>0</b>	<b>7,115</b>	<b>4,475</b>	<b>77</b>	<b>544</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,269</b>	<b>24</b>	<b>16</b>
292 / / 2004 /L	澳門沙梨頭海邊街72-80號	MA	1	1	35	14	28	21	0	6,249	3,789	49	261	2	0	0	0	1,269	24	16
61 /CT/ 2016 /L	澳門美基街12-14號	M	1	1	28	0	28	0	0	866	686	28	283	2	0	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2021年第4季當季發使用准照的樓宇資料<sup>(\*2)</sup> (第13頁, 共17頁)

案卷編號	發出使用准照日期	使用准照編號	工程地址	樓宇等級	總座數	項目數	2房或以下	3房或以上	A ≤ 75m <sup>2</sup>	75 < A ≤ 150	A > 150m <sup>2</sup>	住宅-建築面積	住宅-實用面積	住宅-單位數目	商業-建築面積	商業-單位數目	寫字樓-建築面積	寫字樓-單位數目	停車場-建築面積	私家車-單位數目	電單車-單位數目
<b>2021年第4季當季獲發使用准照的計劃總數</b>					<b>6</b>	<b>6</b>	<b>951</b>	<b>58</b>	<b>900</b>	<b>51</b>	<b>58</b>	<b>70,688</b>	<b>56,336</b>	<b>1,009</b>	<b>9,839</b>	<b>98</b>	<b>4,340</b>	<b>10</b>	<b>11,041</b>	<b>428</b>	<b>120</b>
3 /CT/ 2014 /L	14/12/2021	30/2021	澳門擔桿里／草堆橫街3A-5號	M	1	1	9	0	9	0	0	318	249	9	195	2	0	0	0	0	0
53 /CT/ 2014 /L	01/12/2021	28/2021	澳門大三巴街30號及葉家圍無門牌號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	451	1	0	0	0	0	0
36 /CT/ 2016 /L	09/12/2021	29/2021	路環計單奴街29號	M	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	248	1	0	0	0	0	0
38 /CT/ 2017 /L	15/11/2021	26/2021	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之面積107573平方米土地 - 皇庭海景酒店擴建部分(君樂皇府公寓式酒店、英倫遊艇會酒店及遊艇會)	M	1	1	0	1	0	0	1	321	321	1	0	0	0	0	51	1	0
38 /CT/ 2017 /L	15/11/2021	27/2021	氹仔位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地(擴建部份)	M	1	1	936	57	885	51	57	69,677	55,568	993	8,925	93	4,340	10	10,990	427	120
58 /CT/ 2017 /L	25/10/2021	23/2021	澳門渡船街60D號	M	1	1	6	0	6	0	0	372	198	6	20	1	0	0	0	0	0

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

## 2021年第4季酒店總覽表

區域	計劃階段	項目數量	客房數目	面積							
				總建築面積	客房區	商業區	餐飲區	博彩區	停車場建築面積	車位數目	
										私家車	電單車
澳門半島	設計階段	16	1,025	53,834	32,171	7,620	0	0	7,046	119	20
	在建中階段	10	1,191	122,417	84,395	4,677	320	0	15,684	446	107
氹仔島	設計階段	1	301	17,763	16,939	0	0	0	825	21	6
	在建中階段	1	126	6,808	5,689	0	0	0	1,120	14	6
路氹填海區	設計階段	1	84	36,046	17,696	0	0	0	0	0	0
	在建中階段	4	4,890	1,066,140	297,857	14,152	33,693	24,032	204,858	2,739	719
路環島	設計階段	1	457	49,356	24,547	14,485	0	0	5,493	86	86
	在建中階段	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
在設計階段的計劃(澳門)		16	1,025	53,834	32,171	7,620	0	0	7,046	119	20
在設計階段的計劃(其他地區)		3	842	103,165	59,181	14,485	0	0	6,317	107	92
<b>在設計階段的計劃(總)</b>		<b>19</b>	<b>1,867</b>	<b>156,999</b>	<b>91,352</b>	<b>22,104</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13,363</b>	<b>226</b>	<b>112</b>
在建中階段的計劃(澳門)		10	1,191	122,417	84,395	4,677	320	0	15,684	446	107
在建中階段的計劃(其他地區)		5	5,016	1,072,949	303,545	14,152	33,693	24,032	205,977	2,753	725
<b>在建中階段的計劃(總)</b>		<b>15</b>	<b>6,207</b>	<b>1,195,366</b>	<b>387,940</b>	<b>18,830</b>	<b>34,014</b>	<b>24,032</b>	<b>221,662</b>	<b>3,199</b>	<b>832</b>

## 2021年第三季與2021年第四季之酒店房間設計階段數量比較

(\* 本季設計階段數據已剔除超過五年沒有更新計劃的項目)

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
二一年第三季 3.o T..de 2021	91,352	1,867	226	112	13,363
二一年第四季 4.o T..de 2021	91,352	1,867	226	112	13,363
<b>差額 DIFERENÇA</b>	0	0	0	0	0
<b>百份比 %</b>	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

## 2020年第四季與2021年第四季之酒店房間設計階段數量比較

(\* 本季設計階段數據已剔除超過五年沒有更新計劃的項目)

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
二零年第四季 4.o T..de 2020	105,954	2,268	339	175	17,689
二一年第四季 4.o T..de 2021	91,352	1,867	226	112	13,363
<b>差額 DIFERENÇA</b>	-14,601	-401	-113	-63	-4,326
<b>百份比 %</b>	-13.78%	-17.68%	-33.33%	-36.00%	-24.46%

## 2021年第三季與2021年第四季酒店房間在建至竣工階段數量比較

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
二一年第三季 3.o T..de 2021	412,538	7,170	3,253	850	222,465
二一年第四季 4.o T..de 2021	387,940	6,207	3,199	832	221,662
<b>差額 DIFERENÇA</b>	-24,597	-963	-54	-18	-803
<b>百份比 %</b>	-5.96%	-13.43%	-1.66%	-2.12%	-0.36%

## 2020年第四季與2021年第四季酒店房間在建至竣工階段數量比較

	房間建築面積 ABC(m2)	房間數目 NO. DE QUARTOS	私家車 車位數目 carro	電單車 車位數目 moto	停車場 建築面積 ABC(m2)
二零年第四季 4.o T..de 2020	482,360	8,607	4,234	1,198	295,570
二一年第四季 4.o T..de 2021	387,940	6,207	3,199	832	221,662
<b>差額 DIFERENÇA</b>	-94,420	-2,400	-1,035	-366	-73,908
<b>百份比 %</b>	-19.57%	-27.88%	-24.44%	-30.55%	-25.01%

累計至2021年第4季 "設計階段" 的酒店資料												
案卷編號	審批情況	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目
111 / CT / 2010 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街／泗嗶街139-141號, 寶塔巷20號, 新埗頭街3號	1,343	25	1,174	169	0	0	0	0	0
62 / CT / 2011 / L	設計階段	澳門半島	鄰近巴素打爾古街之土地	1,574	40	958	316	0	0	0	0	0
87 / CT / 2012 / L	設計階段	澳門半島	澳門位於鄰近苦力圍之土地	375	8	375	0	0	0	0	0	0
9 / CT / 2013 / L	設計階段	澳門半島	澳門位於鄰近果欄街及花王堂街之土地無門牌	2,455	53	2,455	0	0	0	0	0	0
18 / CT / 2013 / L	設計階段	澳門半島	澳門士多烏拜斯大馬路36號	1,670	64	1,412	258	0	0	0	0	0
30 / CT / 2015 / L	設計階段	澳門半島	澳門爹美刁施拿地大馬路／施拿地馬路21B-22號	384	7	384	0	0	0	0	0	0
53 / CT / 2015 / L	設計階段	澳門半島	澳門巴素打爾古街161-177號及通商新街67-75號	6,661	147	2,930	1,431	0	0	0	0	0
12 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街／泗嗶街5號及相鄰壹幅土地	1,199	40	946	0	0	0	0	0	0
29 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路23-28號	3,609	108	1,789	224	0	0	0	0	0
43 / CT / 2016 / L	設計階段	澳門半島	澳門十月初五日街120-122號	1,802	45	1,802	0	0	0	0	0	0
11 / CT / 2017 / L	設計階段	澳門半島	澳門鄰近沙梨頭海邊街之土地	7,475	96	5,941	0	0	0	1,534	33	7
13 / CT / 2018 / L	設計階段	澳門半島	澳門高樓里4-6號	550	26	324	0	0	0	0	0	0
25 / CT / 2018 / L	設計階段	澳門半島	澳門庇山耶街／爐石塘11-13號及陳家里2號	778	60	619	0	0	0	0	0	0
25 / CT / 2019 / L	設計階段	澳門半島	澳門約翰四世大馬路16-18號 南灣巷1-9號 馬統領街20-30號	18,263	162	7,648	5,104	0	0	5,512	86	13
26 / CT / 2019 / L	設計階段	澳門半島	澳門大街／營地大街51號 公局新市西街30-32號	1,058	33	941	117	0	0	0	0	0
9 / CT / 2021 / L	設計階段	澳門半島	澳門沙梨頭海邊街50-50-A號	4,638	111	2,473	0	0	0	0	0	0
62 / / 2006 / L	設計階段	路環島	鄰近路環石排灣馬路之土地	49,356	457	24,547	14,485	0	0	5,493	86	86
681.1H / 2004 / L	設計階段	路氹城	路氹城鄰近望德聖母灣大馬路及蓮花海濱大馬路, 地段I/II (地段I西面)	36,046	84	17,696	0	0	0	0	0	0
35 / CT / 2019 / L	設計階段	氹仔島	氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園M3地段	17,763	301	16,939	0	0	0	825	21	6
<b>總數</b>				<b>156,999</b>	<b>1,867</b>	<b>91,352</b>	<b>22,104</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13,363</b>	<b>226</b>	<b>112</b>

**累計至2021年第4季 "在建至竣工" 的酒店資料**

案卷編號	審批情況	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目
653.1 / 1990 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門馬統領巷5-11號及相鄰土地	10,401	212	5,206	0	0	0	508	21	6
99 / 1996 / L	在建至竣工	氹仔島	氹仔孫逸仙博士大馬路TN5C地段	6,808	126	5,689	0	0	0	1,120	14	6
35 / 2001 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門南灣湖1號A區	82,364	595	70,284	0	0	0	12,080	342	79
100.3 / 2001 / L	在建至竣工	路氹城	路氹填海區, G300, G310及G400地段 金光大道, 新濠影匯(第二期)	241,982	903	77,357	0	2,925	0	63,179	680	319
681.3 / 2004 / L	在建至竣工	路氹城	氹仔蓮花海濱大馬路東面及望德聖母灣大馬路南面-地段3	182,356	715	26,030	0	2,464	2,500	31,636	341	85
681.4 / 2004 / L	在建至竣工	路氹城	路氹蓮花海濱大馬路東面及望德聖母灣大馬路南面 "第4地段銀河渡假酒店" (銀河)	525,727	2,724	116,743	14,152	28,304	21,532	71,697	1,039	265
681.2A / 2004 / L	在建至竣工	路氹城	路氹城鄰近望德聖母灣大馬路及蓮花海濱大馬路, 土地地段I/II	116,076	548	77,727	0	0	0	38,345	679	50
98 / CT / 2012 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路480-546號, 十月初五日街/泗嗶街159-161號, 纜廠巷/新埗頭橫街10號	3,347	64	2,234	1,113	0	0	0	0	0
6 / CT / 2013 / L	在建至竣工	澳門半島	位於鄰近羅憲新街及水坑尾之土地	1,626	48	1,220	0	0	0	0	0	0
94 / CT / 2014 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門大炮台下街20號(大樓圍19號及位於鄰近大炮台下街及大樓圍之土地)	577	17	357	0	0	0	0	0	0
3 / CT / 2015 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門美基街15A號	465	22	465	0	0	0	0	0	0
28 / CT / 2016 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門鄰近殷豐素王前地之土地	7,937	58	1,080	3,565	0	0	760	52	13
13 / CT / 2017 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門福隆里3號	309	12	182	0	0	0	0	0	0
15 / CT / 2017 / L	在建至竣工	澳門半島	澳門草堆街46-50號及手肘里 / 左堂欄尾1號	632	32	382	0	0	0	0	0	0
38 / CT / 2018 / L	在建至竣工	澳門半島	25-37號	14,759	131	2,984	0	320	0	2,336	31	9
<b>總數</b>				<b>1,195,366</b>	<b>6,207</b>	<b>387,940</b>	<b>18,830</b>	<b>34,014</b>	<b>24,032</b>	<b>221,662</b>	<b>3,199</b>	<b>832</b>

**累計至2021年第4季 "獲發使用准照" 的酒店資料**

案卷編號	發出使用准照日期	土地座落	具體地址	總建築面積	客房數目	客房區-面積	商業區-面積	餐飲區-面積	博彩區-面積	停車場-面積	私家車車位數目	電單車車位數目
75 / CT / 2011 / L	17/12/2021	澳門半島	位於鄰近拱形馬路之土地	5,729	134	4,058	148	266	0	452	6	6
38 / CT / 2017 / L	15/11/2021	路氹城	位於鄰近蓮花海濱大馬路及東亞運大馬路之土地 (第三期)	29,596	829	20,540	1,015	0	0	352	48	12
<b>總數</b>				<b>35,324</b>	<b>963</b>	<b>24,597</b>	<b>1,163</b>	<b>266</b>	<b>0</b>	<b>804</b>	<b>54</b>	<b>18</b>