

# Dados sobre construção disponibilizados pela DSSOPT

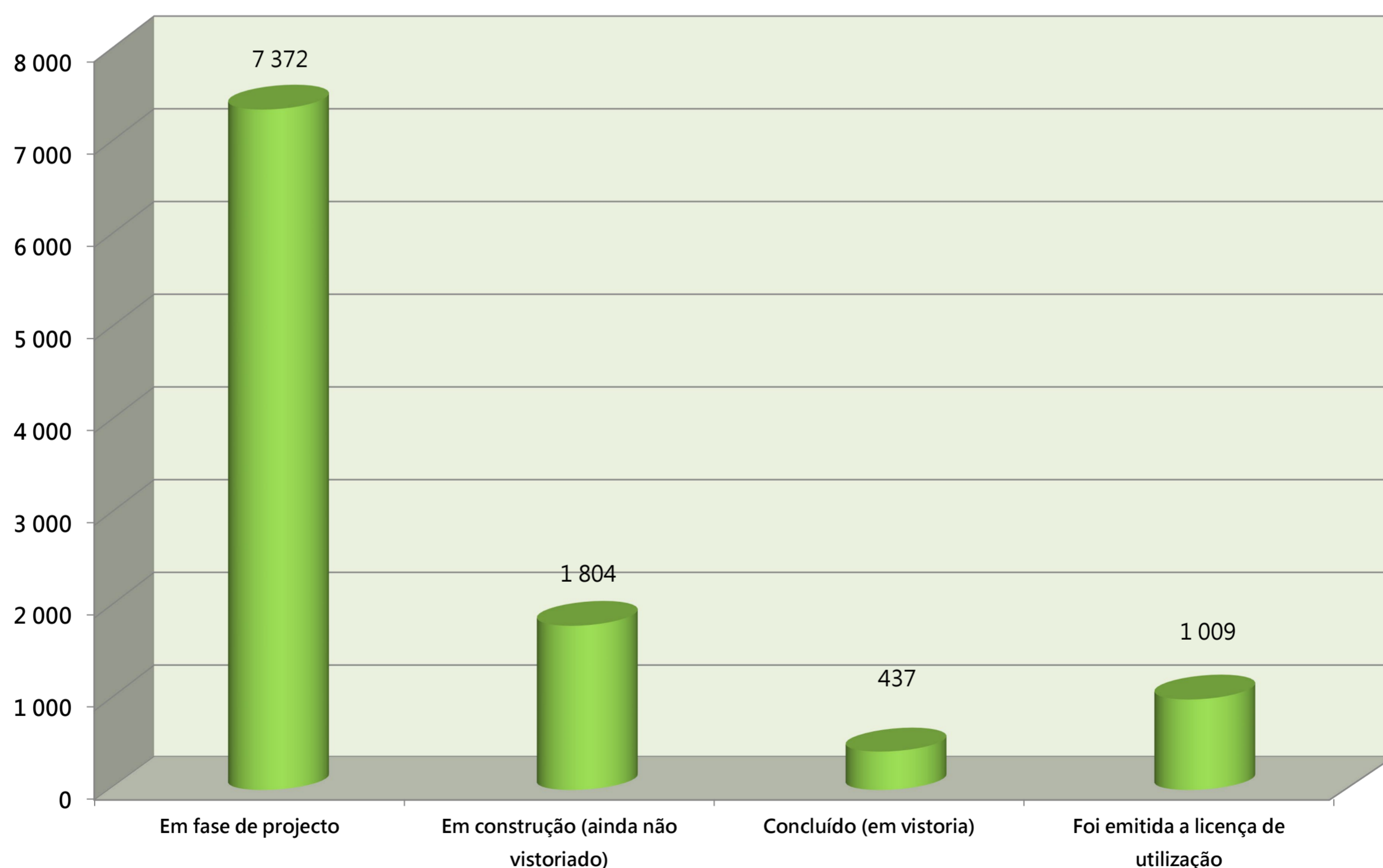
## 4.º trimestre de 2021

## Habitação

- No 4.º trimestre de 2021, 4 empreendimentos habitacionais privados obtiveram licença de utilização e dispõem de um total de 1 009 fogos.
- Os 65 empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados) ou concluídos (em vistoria) dispõem de 2 241 fogos.
- Os 106 empreendimentos em fase de projecto dispõem de 7 372 fogos.

**Quadro I: Estatística quanto ao número de fogos e lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2021, de acordo com a fase do processo**

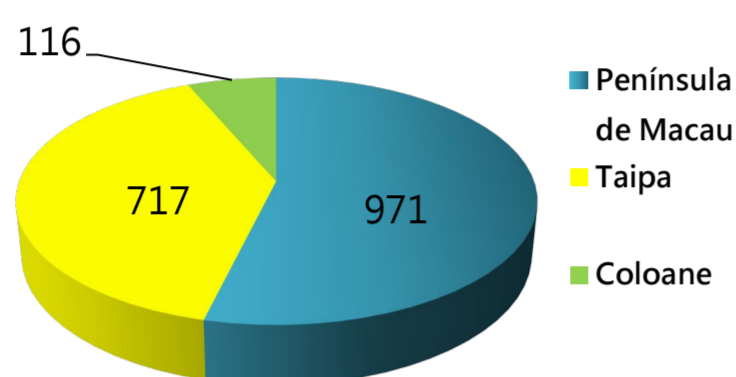
Fase do processo	N.º de empreendimentos	N.º de fogos	N.º de lugares de estacionamento para veículos ligeiros	N.º de lugares de estacionamento para motociclos e ciclomotores
Em fase de projecto	106	7 372	4 942	1 632
Em construção (ainda não vistoriado)	56	1 804	810	280
Concluído (em vistoria)	9	437	407	214
Foi emitida a licença de utilização	4	1 009	428	120
<b>Total:</b>	<b>175</b>	<b>10 622</b>	<b>6 587</b>	<b>2 246</b>



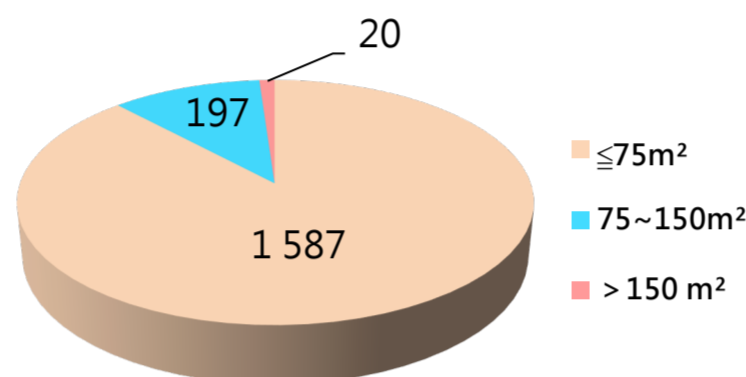
**Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2021, de acordo com a fase do processo**

**Quadro II: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados), referente ao 4.º trimestre de 2021, em função da área bruta de utilização (ABU) e tipologia**

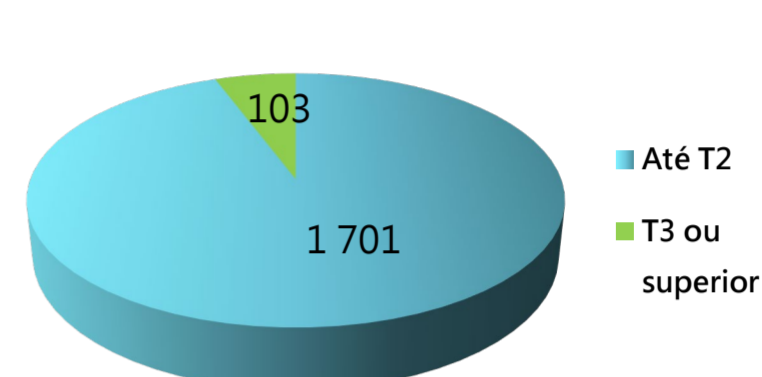
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	50	971	778	192	1	888	83	333	143
Taipa	1	717	710	5	2	713	4	407	127
Coloane	5	116	99	0	17	100	16	70	10
<b>Total:</b>	<b>56</b>	<b>1 804</b>	<b>1 587</b>	<b>197</b>	<b>20</b>	<b>1 701</b>	<b>103</b>	<b>810</b>	<b>280</b>



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU

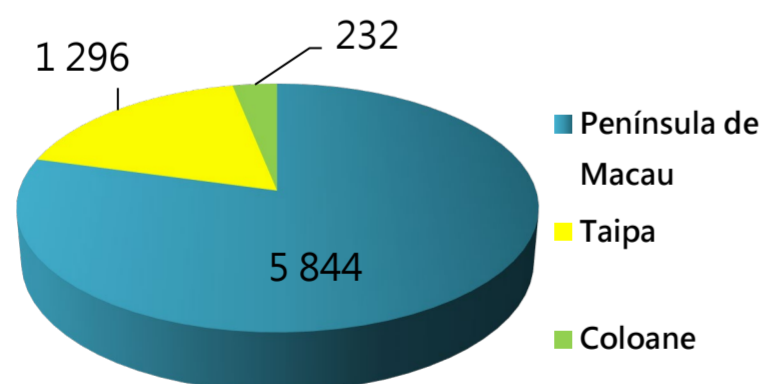


N.º de fogos segundo a tipologia

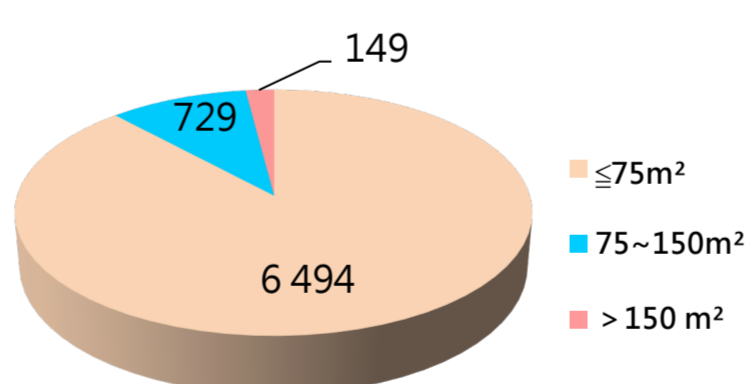
**Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção, referente ao 4.º trimestre de 2021**

**Quadro III: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2021, em função da ABU e tipologia**

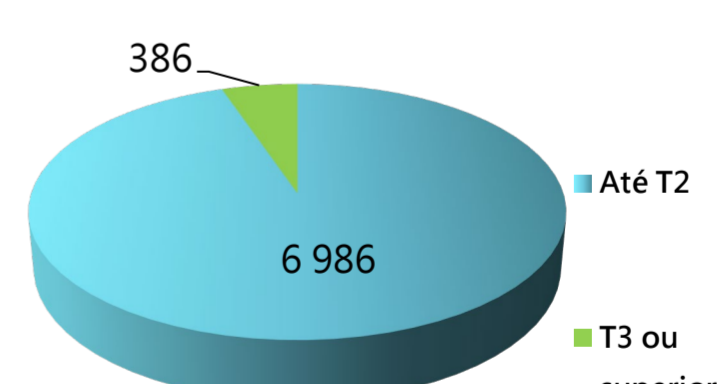
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	84	5 844	5 021	725	98	5 552	292	4 034	1 311
Taipa	11	1 296	1 252	1	43	1 212	84	721	262
Coloane	11	232	221	3	8	222	10	187	59
<b>Total:</b>	<b>106</b>	<b>7 372</b>	<b>6 494</b>	<b>729</b>	<b>149</b>	<b>6 986</b>	<b>386</b>	<b>4 942</b>	<b>1 632</b>



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU



N.º de fogos segundo a tipologia

**Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2021**

**Quadro IV: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados concluídos (em vistoria), referente ao 4.º trimestre de 2021, em função da ABU e tipologia**

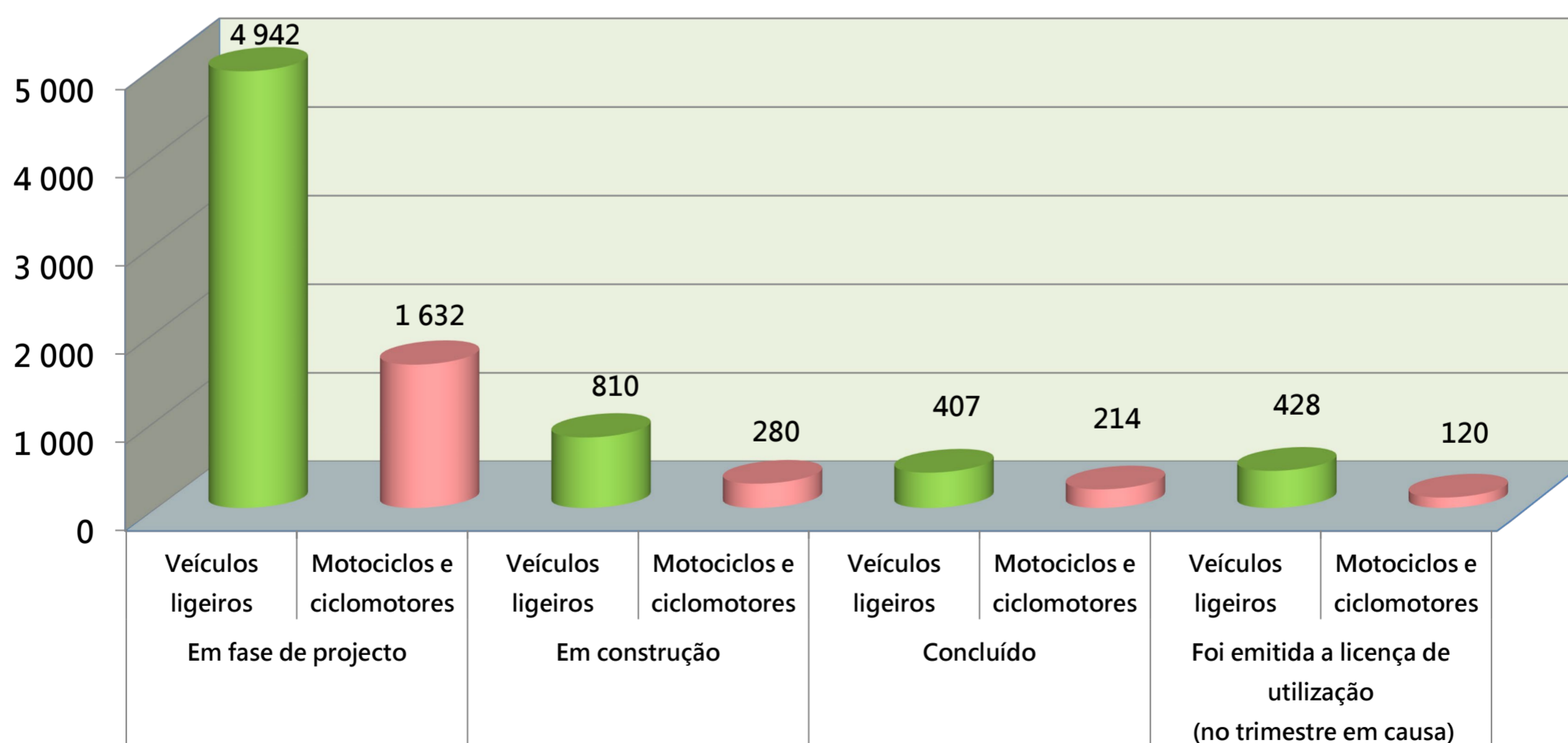
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	9	437	326	111	0	408	29	407	214
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total:</b>	<b>9</b>	<b>437</b>	<b>326</b>	<b>111</b>	<b>0</b>	<b>408</b>	<b>29</b>	<b>407</b>	<b>214</b>

**Quadro V: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados com a licença de utilização, referente ao 4.º trimestre de 2021, em função da ABU e tipologia**

Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	2	15	15	0	0	15	0	0	0
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	2	994	885	51	58	936	58	428	120
<b>Total:</b>	<b>4</b>	<b>1 009</b>	<b>900</b>	<b>51</b>	<b>58</b>	<b>951</b>	<b>58</b>	<b>428</b>	<b>120</b>

**Quadro VI: Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento para veículos ligeiros, motociclos e ciclomotores dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2021**

Zona	Total de lugares de estacionamento	Em fase de projecto		Em construção		Concluído		Foi emitida a licença de utilização (no trimestre em causa)	
		Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	6 442	4 034	1 311	333	143	407	214	0	0
Taipa	1 517	721	262	407	127	0	0	0	0
Coloane	874	187	59	70	10	0	0	428	120
<b>Total:</b>	<b>8 833</b>	<b>4 942</b>	<b>1 632</b>	<b>810</b>	<b>280</b>	<b>407</b>	<b>214</b>	<b>428</b>	<b>120</b>



Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2021