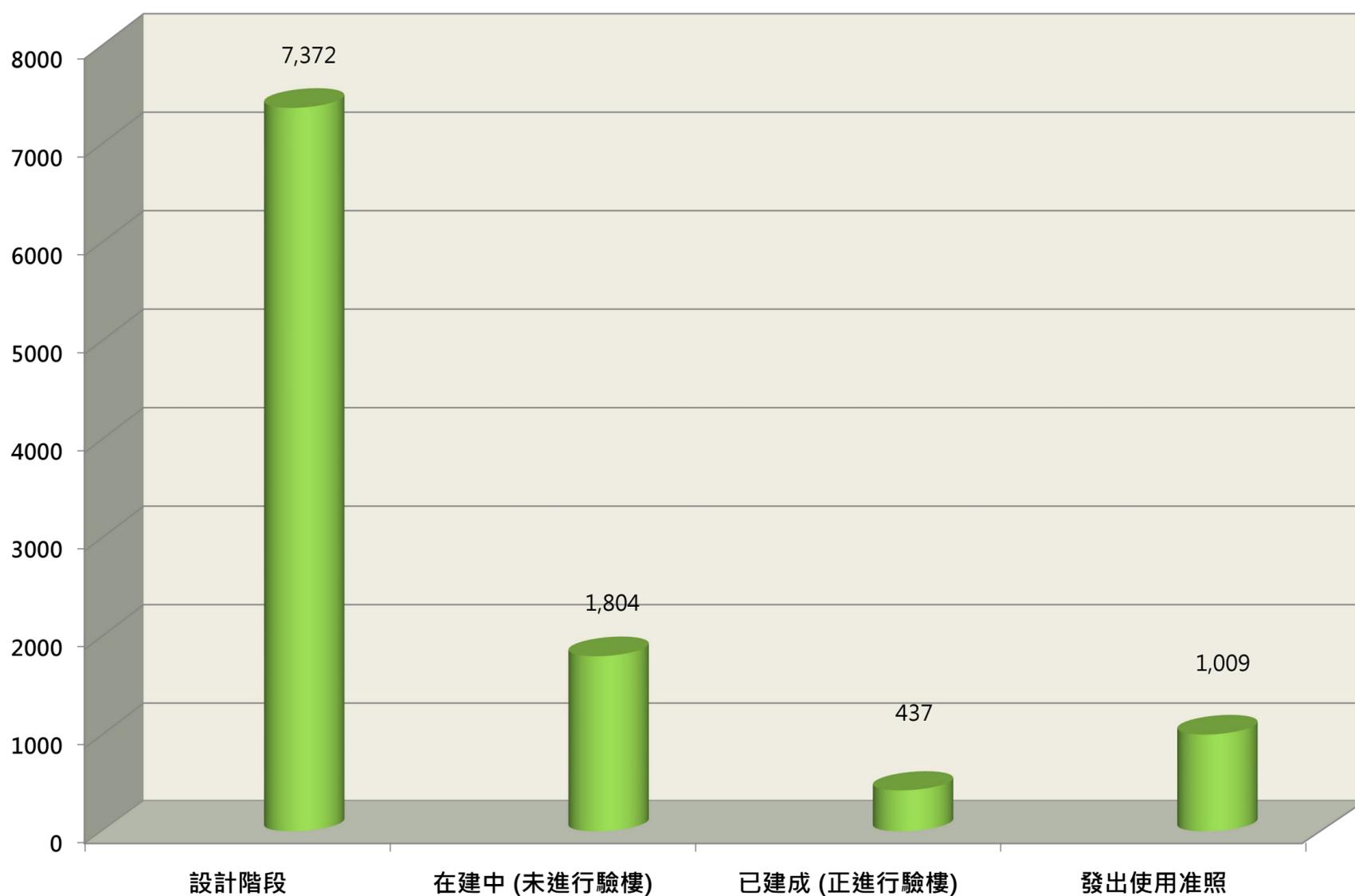


- 2021年第4季獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有 4個，提供 1,009 個單位
- 在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有 65 個，可提供 2,241 個單位
- 設計階段項目 106 個，可提供 7,372 個單位

表一：2021年第4季度，按工程進展劃分的私人住宅項目、單位及車位數目統計

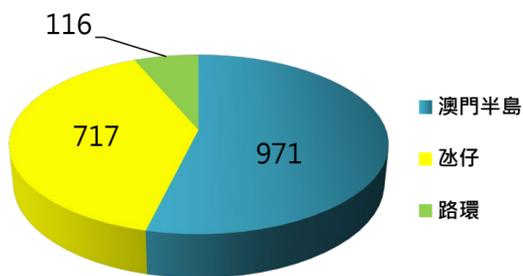
項目工程進展	項目(個)	單位(個)	輕型汽車車位(個)	電單車車位(個)
設計階段	106	7,372	4,942	1,632
在建中(未進行驗樓)	56	1,804	810	280
已建成(正進行驗樓)	9	437	407	214
發出使用准照	4	1,009	428	120
總計：	175	10,622	6,587	2,246



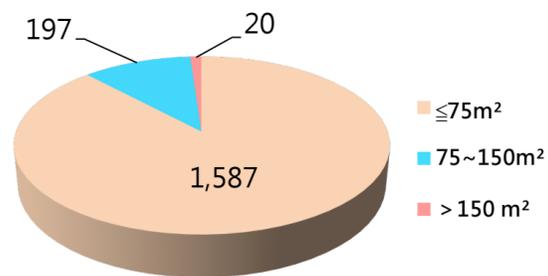
2021年第4季，按工程進展劃分的私人住宅項目單位數目統計 (個)

表二：截至2021年第4季，按實用面積，房間數量分類，“在建中”（尚未進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

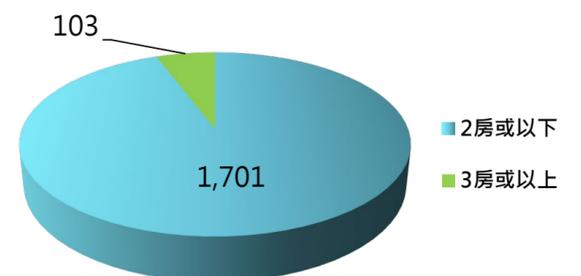
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	50	971	778	192	1	888	83	333	143
氹仔	1	717	710	5	2	713	4	407	127
路環	5	116	99	0	17	100	16	70	10
總計：	56	1,804	1,587	197	20	1,701	103	810	280



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)

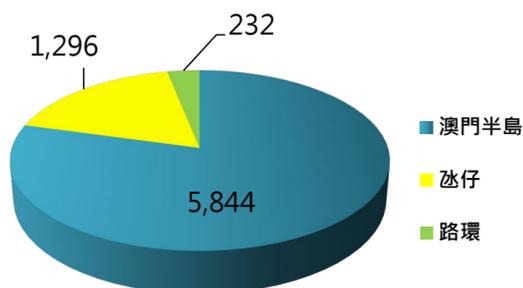


按房間分組的單位數量(個)

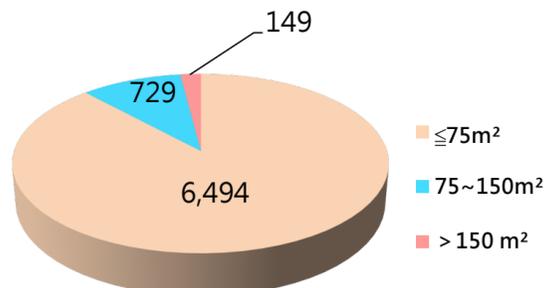
截至2021年第4季，“在建中”的私人住宅單位統計

表三：截至2021年第4季，按實用面積，房間數量分類，“設計階段”的私人住宅單位數量統計

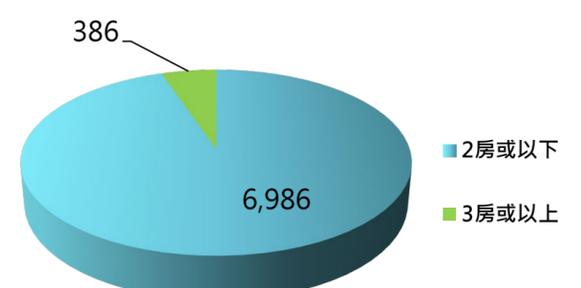
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	84	5,844	5,021	725	98	5,552	292	4,034	1,311
氹仔	11	1,296	1,252	1	43	1,212	84	721	262
路環	11	232	221	3	8	222	10	187	59
總計：	106	7,372	6,494	729	149	6,986	386	4,942	1,632



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)



按房間分組的單位數量(個)

截至2021年第4季，“設計階段”的私人住宅單位統計

表四：截至2021年第4季，按實用面積，房間數量分類，“已建成”（正進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

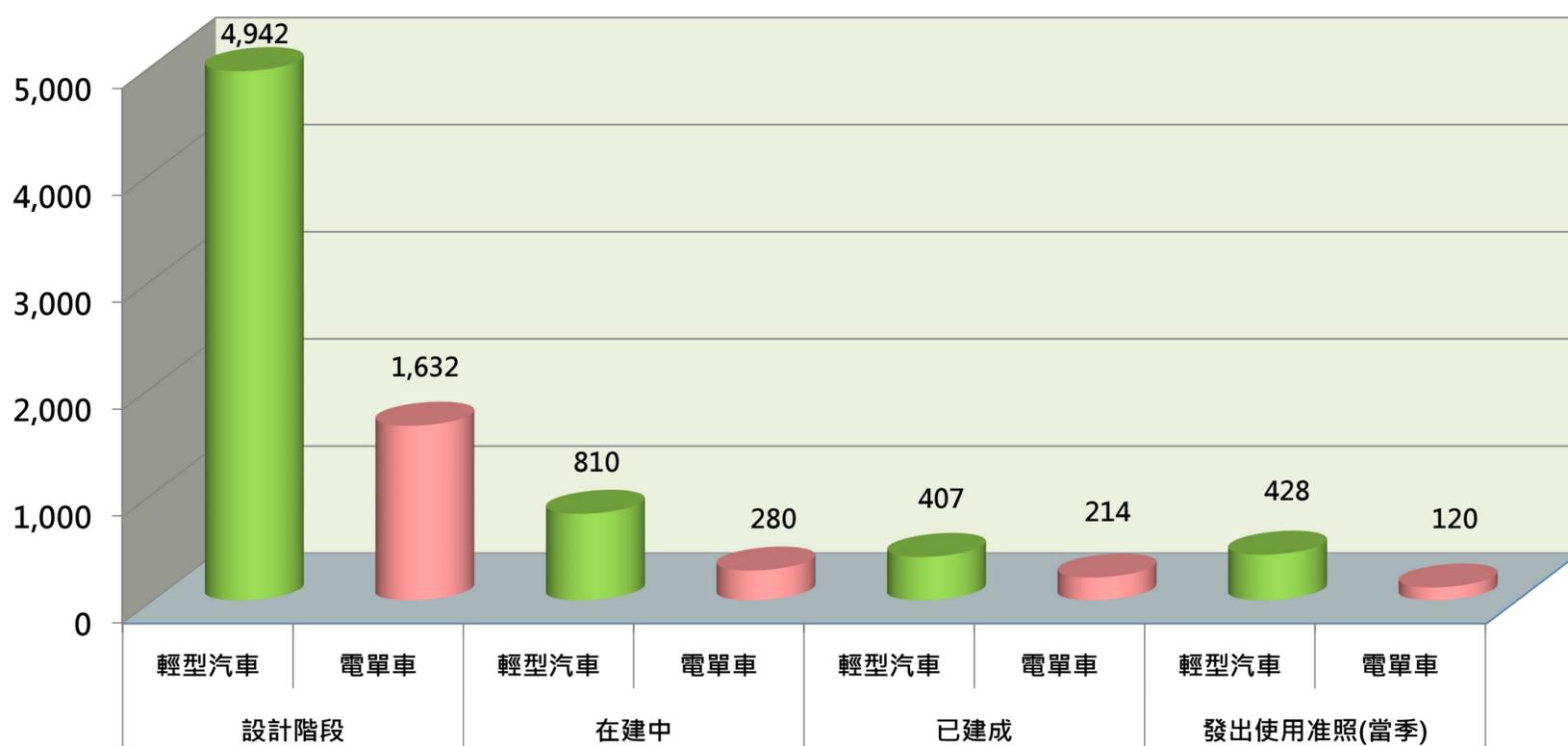
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	9	437	326	111	0	408	29	407	214
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	0	0	0	0	0	0	0	0	0
總計：	9	437	326	111	0	408	29	407	214

表五：2021年第4季，按實用面積，房間數量分類，發出使用准照的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	2	15	15	0	0	15	0	0	0
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	2	994	885	51	58	936	58	428	120
總計：	4	1,009	900	51	58	951	58	428	120

表六：截至2021年第4季，按輕型汽車及電單車分類，私人住宅樓宇的車位統計(個)

地區	車位合計	設計階段		在建中		已建成		發出使用准照(當季)	
		輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車
澳門半島	6,442	4,034	1,311	333	143	407	214	0	0
氹仔	1,517	721	262	407	127	0	0	0	0
路環	874	187	59	70	10	0	0	428	120
總計：	8,833	4,942	1,632	810	280	407	214	428	120



截至2021年第4季，私人住宅樓宇的車位統計(個)

更新日期：2022/01/28