

Dados da DSSCU relativos à construção de empreendimentos

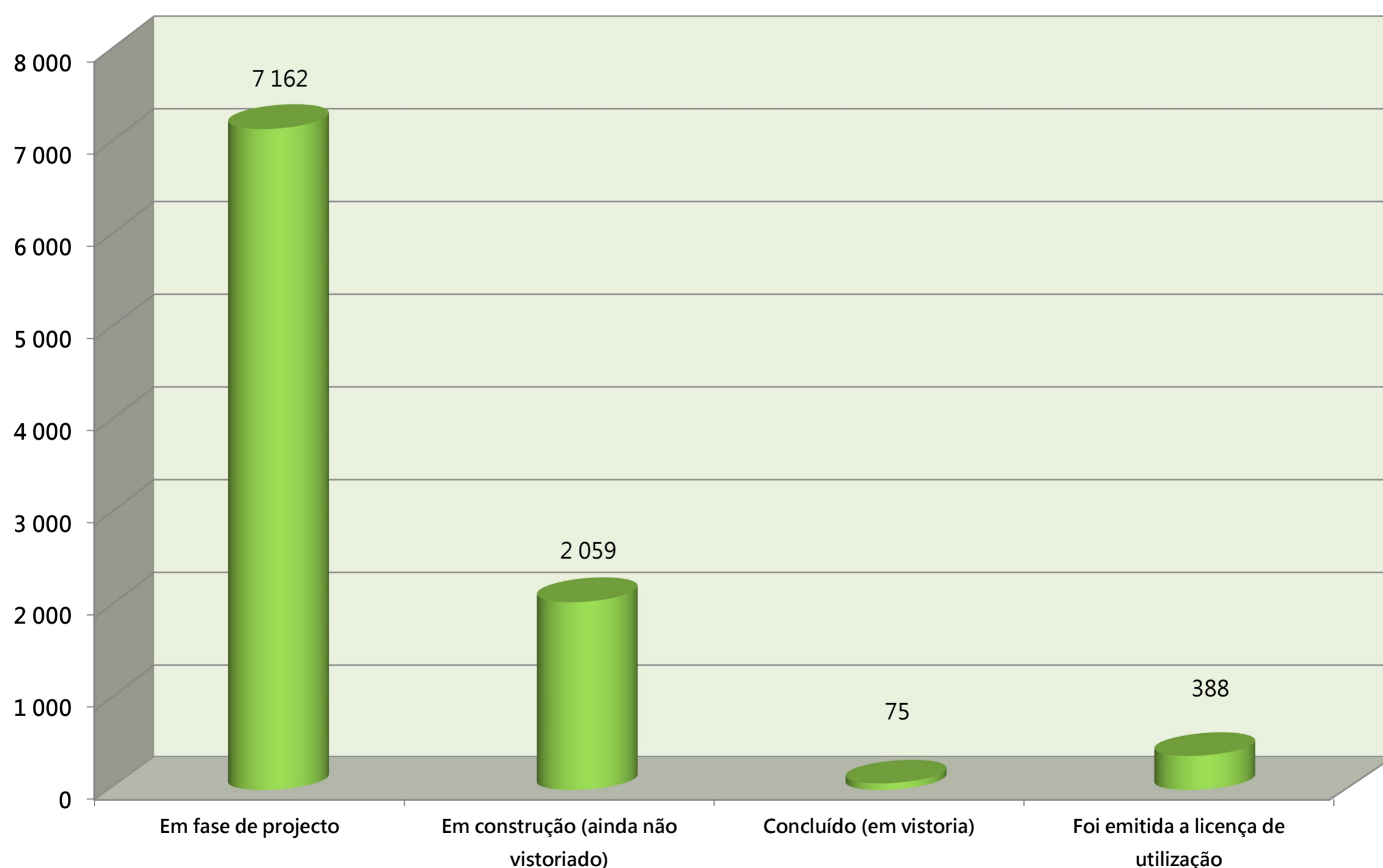
1.º trimestre de 2022

Habitação

- No 1.º trimestre de 2022, 5 empreendimentos habitacionais privados obtiveram licença de utilização e dispõem de um total de 388 fogos.
- Os 67 empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados) ou concluídos (em vistoria) dispõem de 2 134 fogos.
- Os 102 empreendimentos em fase de projecto dispõem de 7 162 fogos.

Quadro I: Estatística quanto ao número de fogos e lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 1.º trimestre de 2022, de acordo com a fase do processo

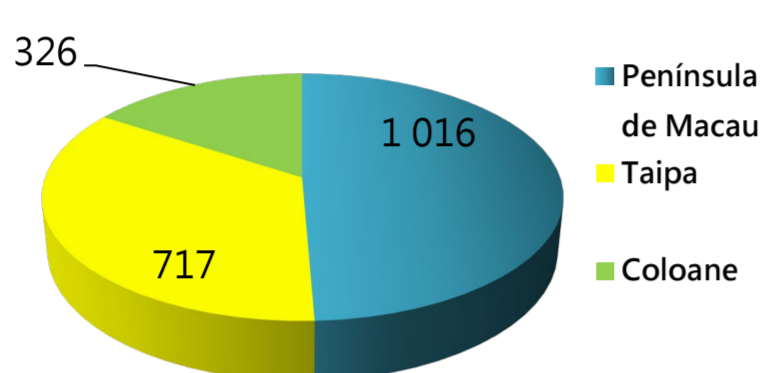
Fase do processo	N.º de empreendimentos	N.º de fogos	N.º de lugares de estacionamento para veículos ligeiros	N.º de lugares de estacionamento para motociclos e ciclomotores
Em fase de projecto	102	7 162	4 794	1 586
Em construção (ainda não vistoriado)	59	2 059	942	333
Concluído (em vistoria)	8	75	45	8
Foi emitida a licença de utilização	5	388	376	230
Total:	174	9 684	6 157	2 157



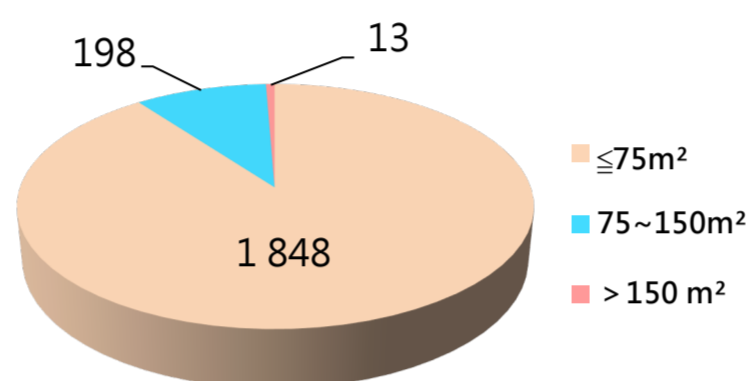
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 1.º trimestre de 2022, de acordo com a fase do processo

Quadro II: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados), referente ao 1.º trimestre de 2022, em função da área bruta de utilização (ABU) e tipologia

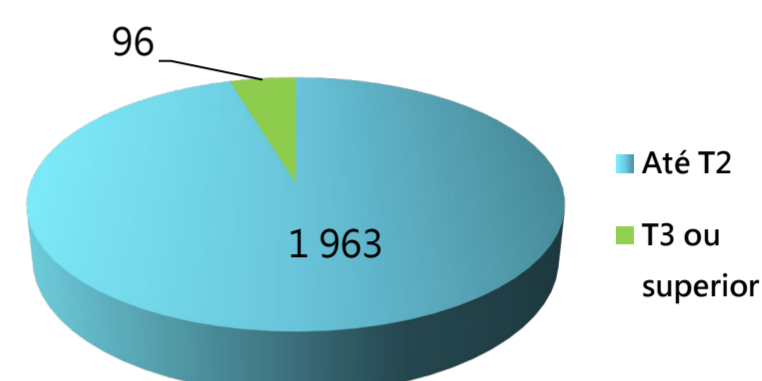
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	53	1 016	822	193	1	933	83	333	143
Taipa	1	717	710	5	2	713	4	407	127
Coloane	5	326	316	0	10	317	9	202	63
Total:	59	2 059	1 848	198	13	1 963	96	942	333



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU

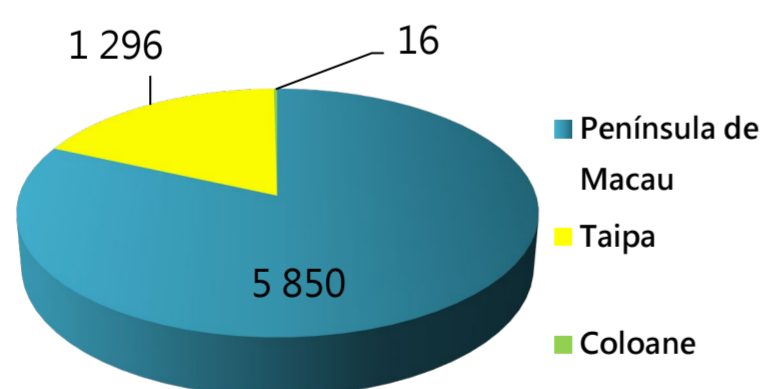


N.º de fogos segundo a tipologia

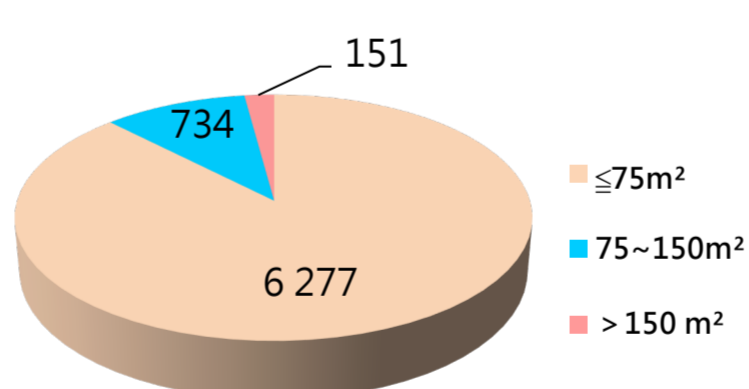
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção, referente ao 1.º trimestre de 2022

Quadro III: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 1.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

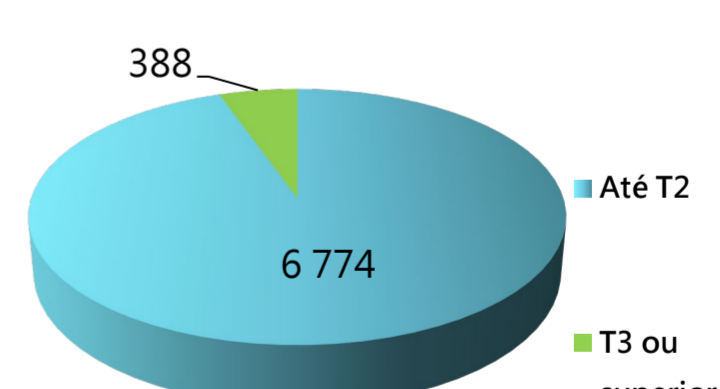
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	80	5 850	5 021	730	99	5 557	293	4 029	1 316
Taipa	11	1 296	1 252	1	43	1 212	84	721	262
Coloane	11	16	4	3	9	5	11	44	8
Total:	102	7 162	6 277	734	151	6 774	388	4 794	1 586



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU



N.º de fogos segundo a tipologia

Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 1.º trimestre de 2022

Quadro IV: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados concluídos (em vistoria), referente ao 1.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

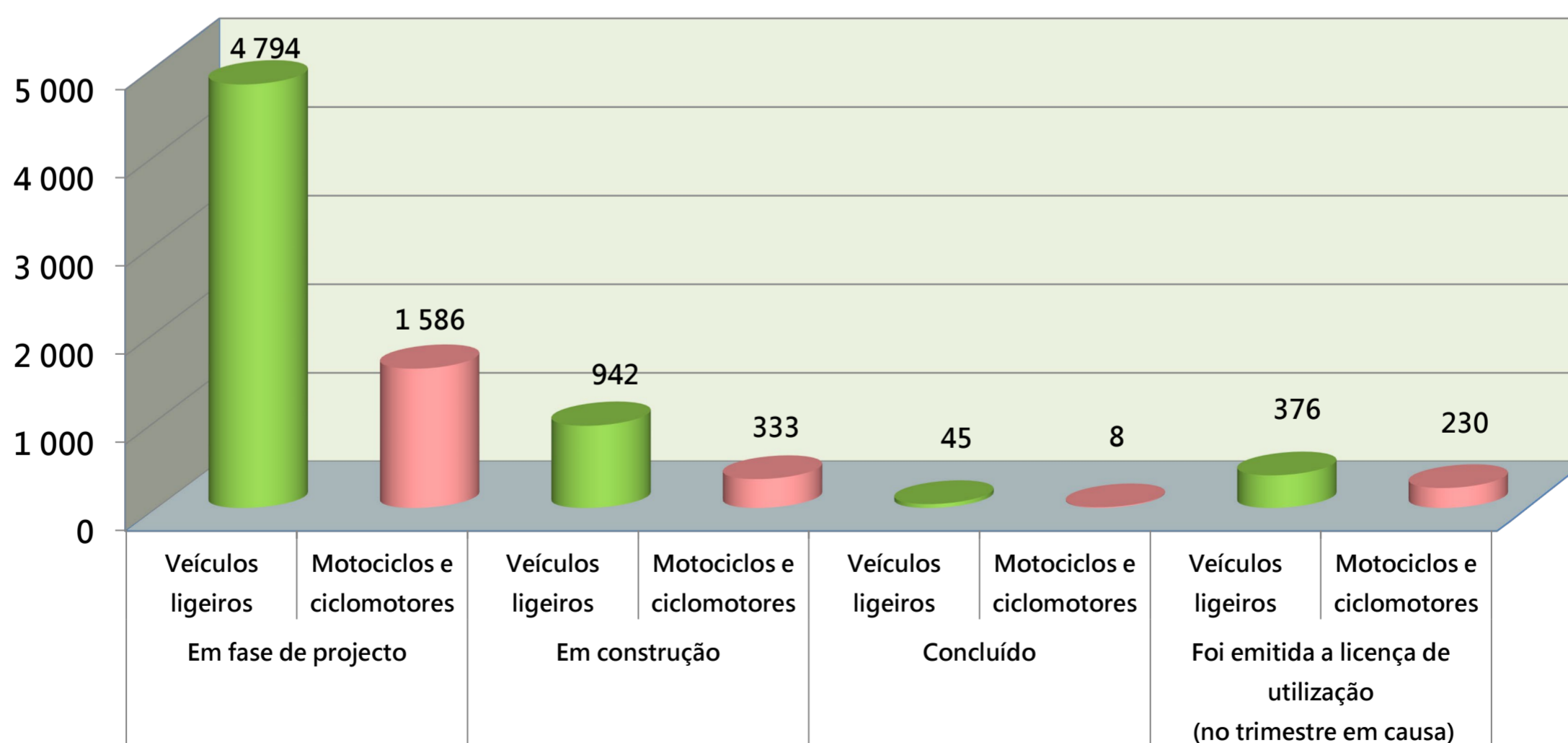
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	7	68	38	30	0	53	15	31	8
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	1	7	0	0	7	0	7	14	0
Total:	8	75	38	30	7	53	22	45	8

Quadro V: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados com a licença de utilização, referente ao 1.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	5	388	307	81	0	374	14	376	230
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total:	5	388	307	81	0	374	14	376	230

Quadro VI: Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento para veículos ligeiros, motociclos e ciclomotores dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 1.º trimestre de 2022

Zona	Total de lugares de estacionamento	Em fase de projecto		Em construção		Concluído		Foi emitida a licença de utilização (no trimestre em causa)	
		Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	6 466	4 029	1 316	333	143	31	8	376	230
Taipa	1 517	721	262	407	127	0	0	0	0
Coloane	331	44	8	202	63	14	0	0	0
Total:	8 314	4 794	1 586	942	333	45	8	376	230



Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 1.º trimestre de 2022