

Dados da DSSCU relativos à construção de empreendimentos

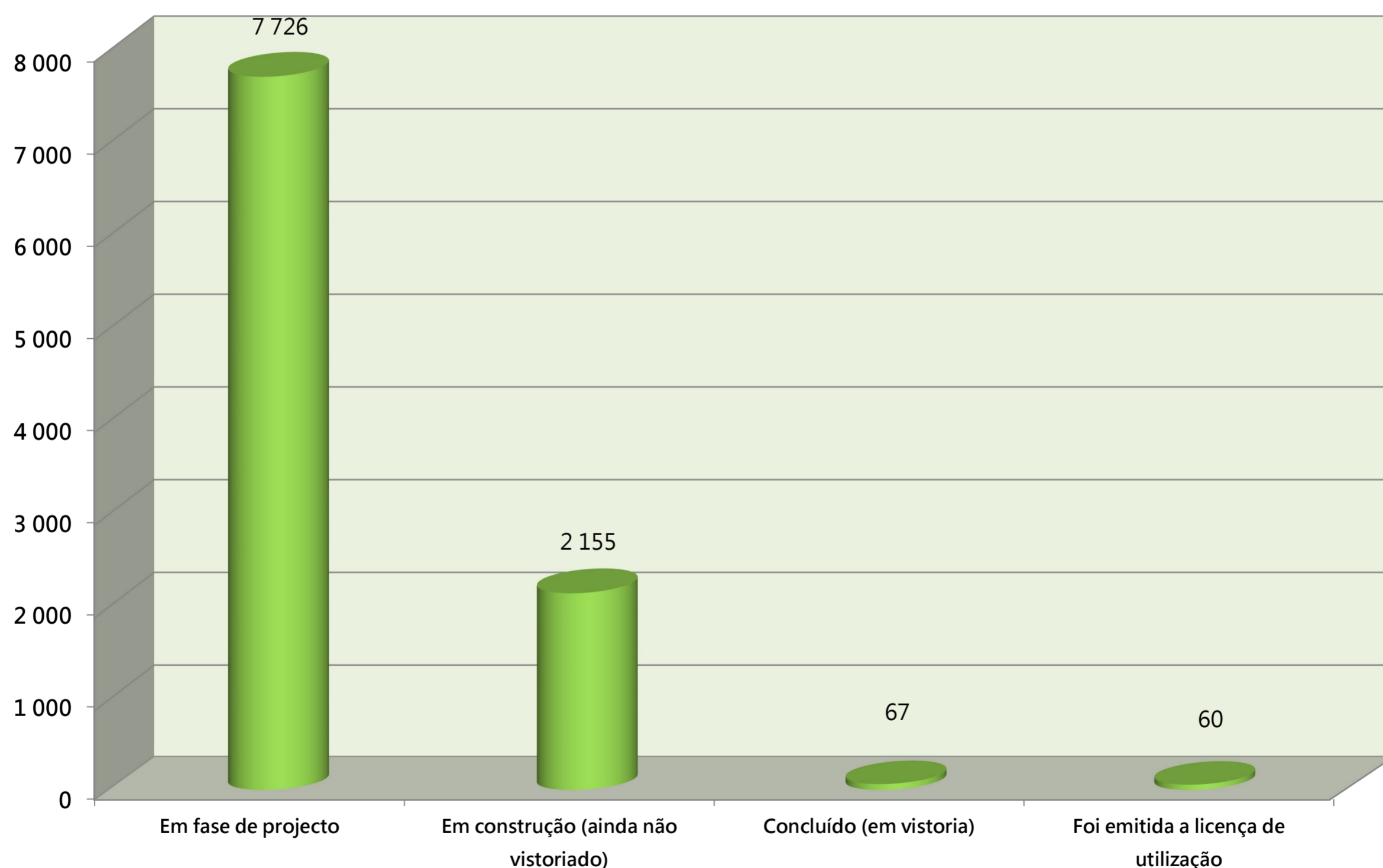
3.º trimestre de 2022

Habitação

- No 3.º trimestre de 2022, 5 empreendimentos habitacionais privados obtiveram licença de utilização e dispõem de um total de 60 fogos.
- Os 70 empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados) ou concluídos (em vistoria) dispõem de 2 222 fogos.
- Os 102 empreendimentos em fase de projecto dispõem de 7 726 fogos.

Quadro I: Estatística quanto ao número de fogos e lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 3.º trimestre de 2022, de acordo com a fase do processo

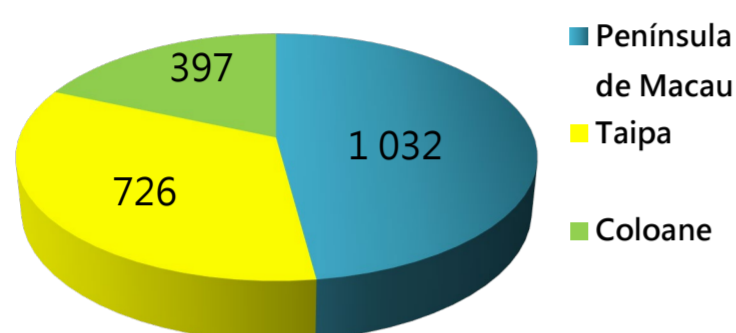
Fase do processo	N.º de empreendimentos	N.º de fogos	N.º de lugares de estacionamento para veículos ligeiros	N.º de lugares de estacionamento para motociclos e ciclomotores
Em fase de projecto	102	7 726	4 918	1 577
Em construção (ainda não vistoriado)	60	2 155	925	338
Concluído (em vistoria)	10	67	30	0
Foi emitida a licença de utilização	5	60	31	8
Total:	177	10 008	5 904	1 923



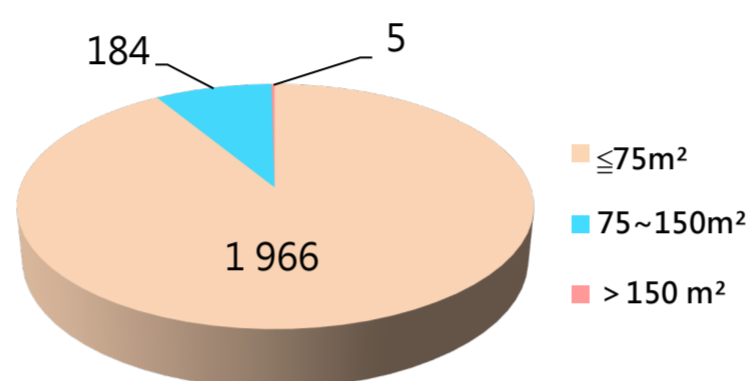
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 3.º trimestre de 2022, de acordo com a fase do processo

Quadro II: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados), referente ao 3.º trimestre de 2022, em função da área bruta de utilização (ABU) e tipologia

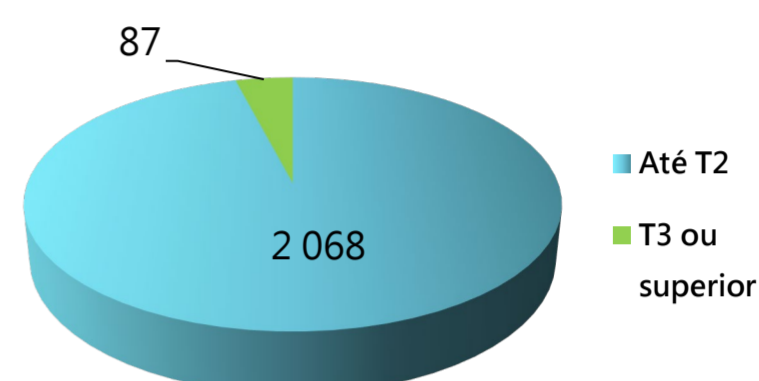
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	54	1 032	852	179	1	950	82	334	143
Taipa	2	726	719	5	2	722	4	407	127
Coloane	4	397	395	0	2	396	1	184	68
Total:	60	2 155	1 966	184	5	2 068	87	925	338



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU

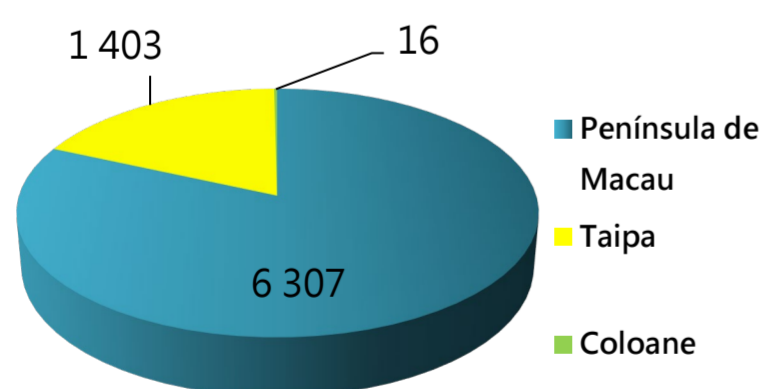


N.º de fogos segundo a tipologia

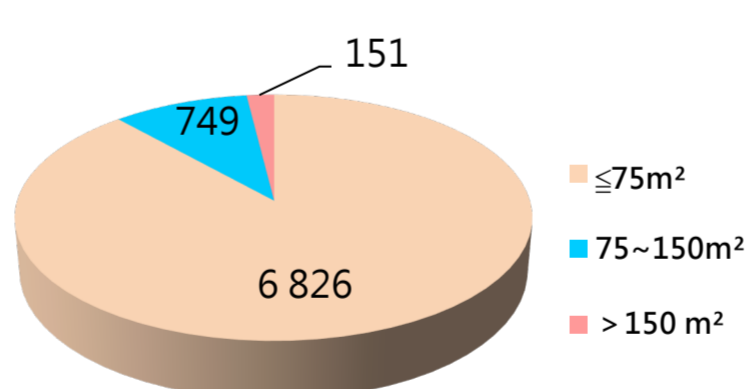
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção, referente ao 3.º trimestre de 2022

Quadro III: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 3.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

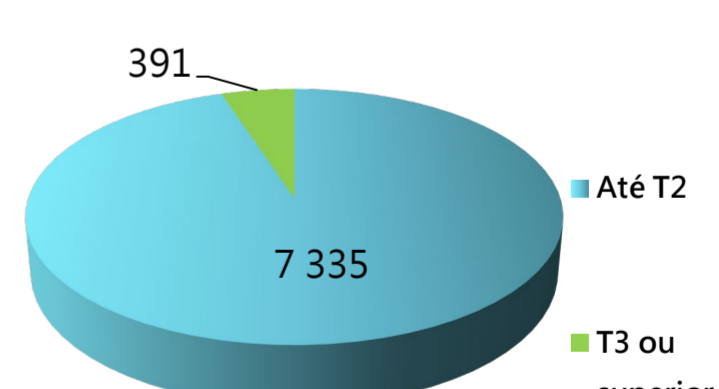
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	81	6 307	5 473	735	99	6 013	294	4 141	1 282
Taipa	10	1 403	1 349	11	43	1 317	86	734	287
Coloane	11	16	4	3	9	5	11	43	8
Total:	102	7 726	6 826	749	151	7 335	391	4 918	1 577



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU



N.º de fogos segundo a tipologia

Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 3.º trimestre de 2022

Quadro IV: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados concluídos (em vistoria), referente ao 3.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

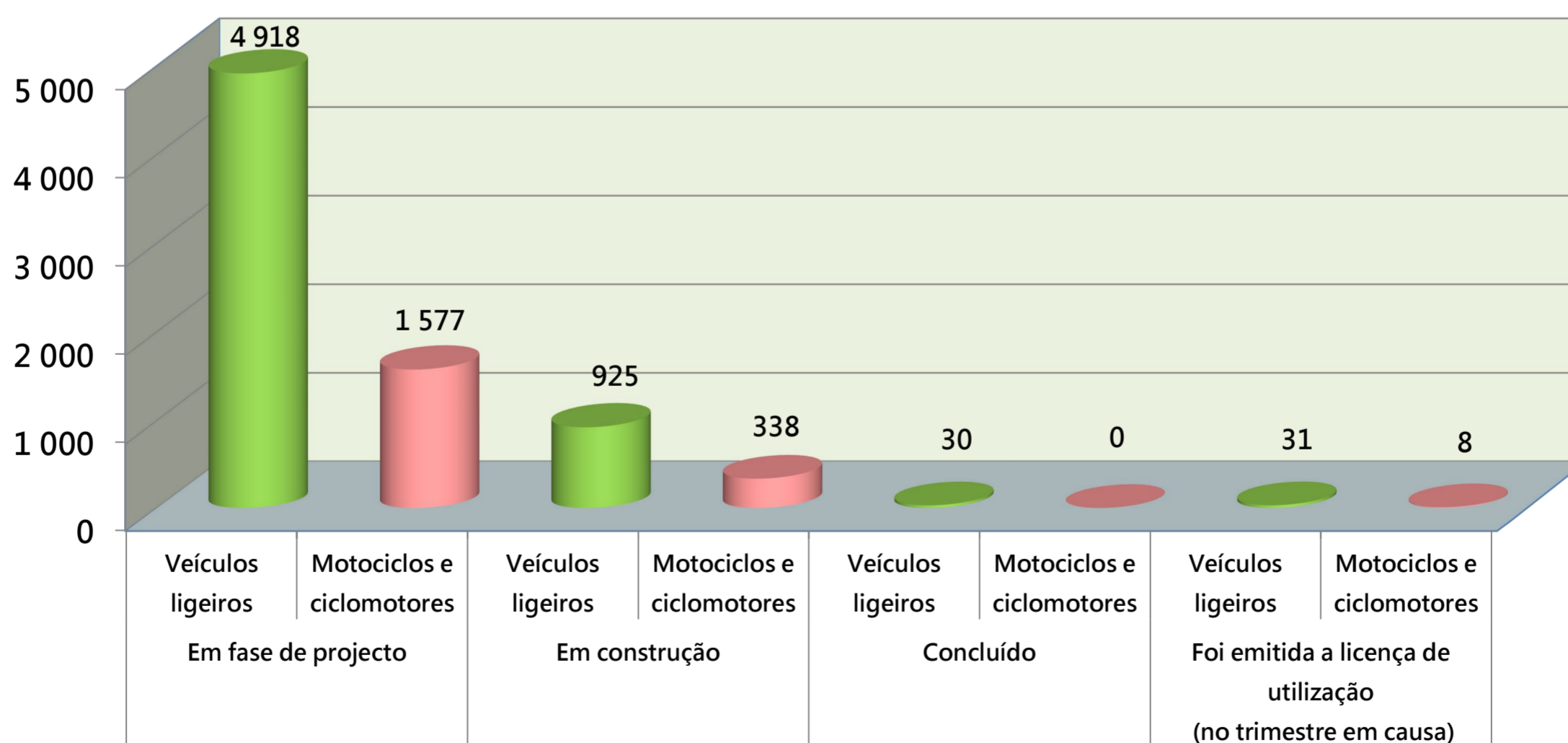
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	8	52	36	16	0	51	1	0	0
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	2	15	0	0	15	0	15	30	0
Total:	10	67	36	16	15	51	16	30	0

Quadro V: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados com a licença de utilização, referente ao 3.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	5	60	32	26	2	44	16	31	8
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total:	5	60	32	26	2	44	16	31	8

Quadro VI: Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento para veículos ligeiros, motociclos e ciclomotores dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 3.º trimestre de 2022

Zona	Total de lugares de estacionamento	Em fase de projecto		Em construção		Concluído		Foi emitida a licença de utilização (no trimestre em causa)	
		Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	5 939	4 141	1 282	334	143	0	0	31	8
Taipa	1 555	734	287	407	127	0	0	0	0
Coloane	333	43	8	184	68	30	0	0	0
Total:	7 827	4 918	1 577	925	338	30	0	31	8



Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 3.º trimestre de 2022