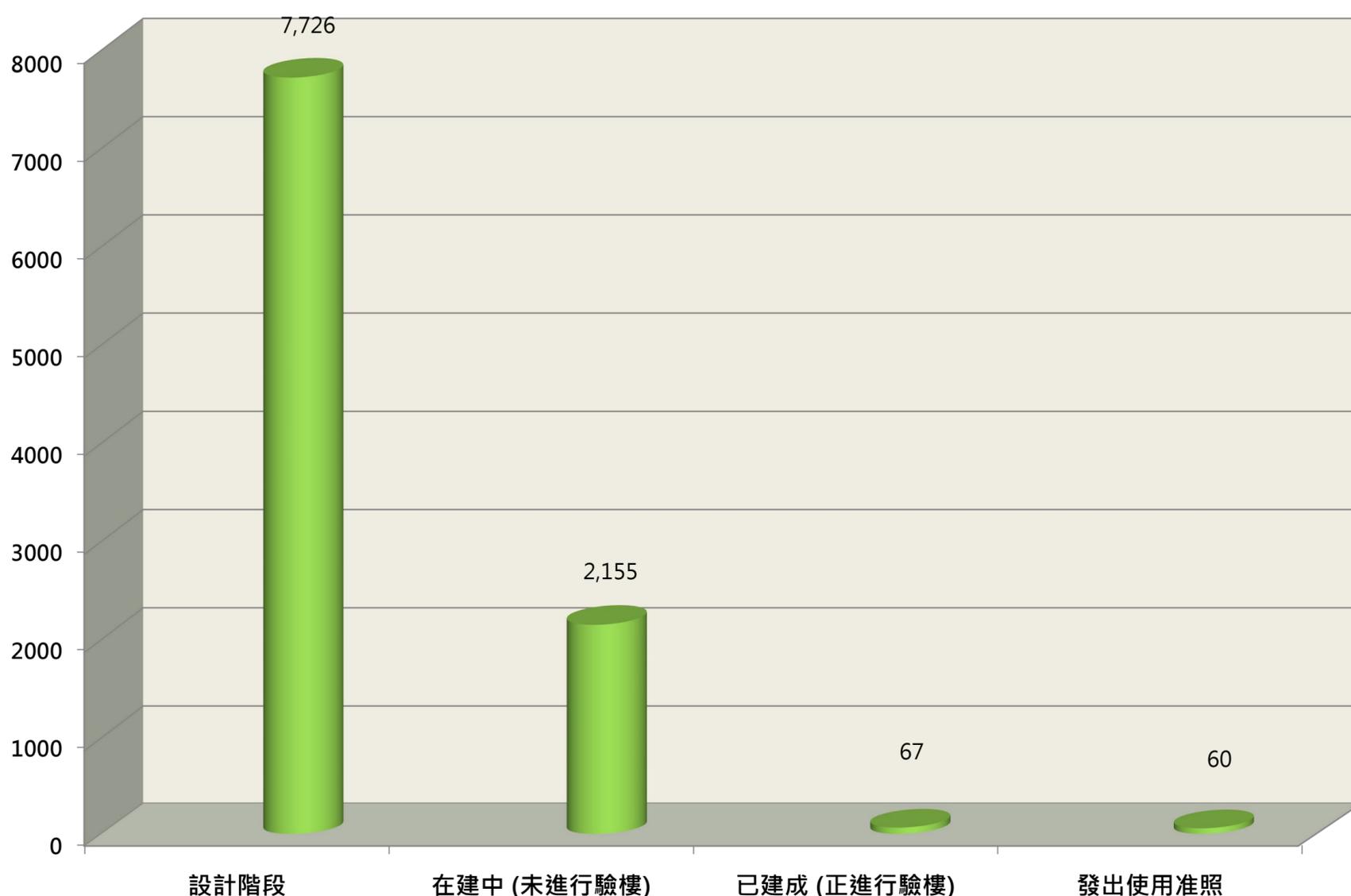


- 2022年第3季獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有 5 個，提供 60 個單位
- 在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有 70 個，可提供 2,222 個單位
- 設計階段項目 102 個，可提供 7,726 個單位

表一：2022年第3季度，按工程進展劃分的私人住宅項目、單位及車位數目統計

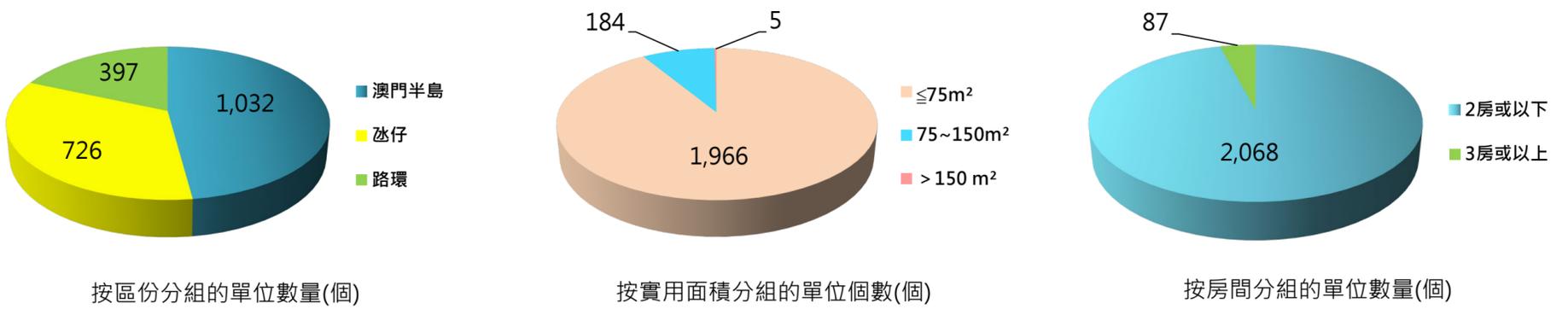
項目工程進展	項目(個)	單位(個)	輕型汽車車位(個)	電單車車位(個)
設計階段	102	7,726	4,918	1,577
在建中(未進行驗樓)	60	2,155	925	338
已建成(正進行驗樓)	10	67	30	0
發出使用准照	5	60	31	8
總計：	177	10,008	5,904	1,923



2022年第3季，按工程進展劃分的私人住宅項目單位數目統計 (個)

表二：截至2022年第3季，按實用面積，房間數量分類，“在建中”（尚未進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

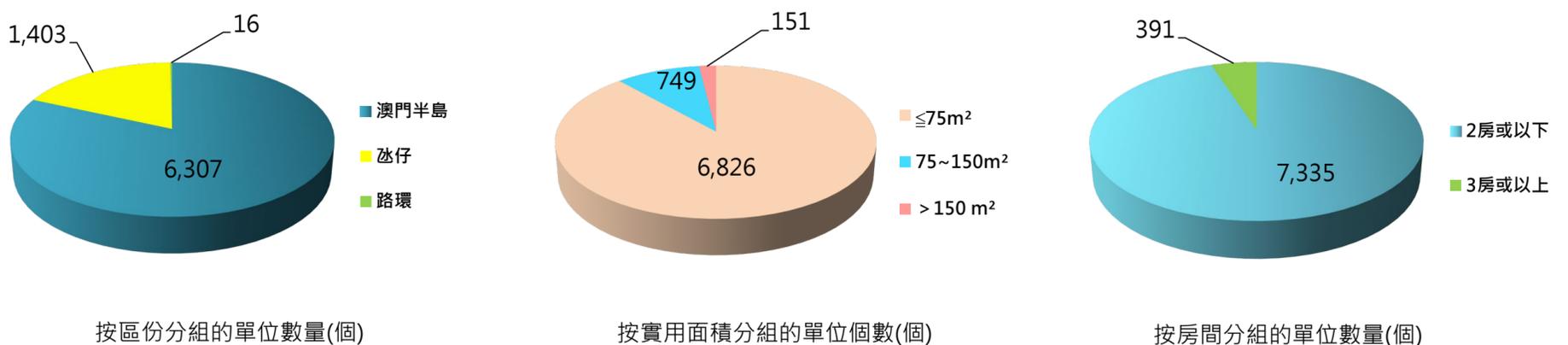
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	54	1,032	852	179	1	950	82	334	143
氹仔	2	726	719	5	2	722	4	407	127
路環	4	397	395	0	2	396	1	184	68
總計：	60	2,155	1,966	184	5	2,068	87	925	338



截至2022年第3季，“在建中”的私人住宅單位統計

表三：截至2022年第3季，按實用面積，房間數量分類，“設計階段”的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	81	6,307	5,473	735	99	6,013	294	4,141	1,282
氹仔	10	1,403	1,349	11	43	1,317	86	734	287
路環	11	16	4	3	9	5	11	43	8
總計：	102	7,726	6,826	749	151	7,335	391	4,918	1,577



截至2022年第3季，“設計階段”的私人住宅單位統計

表四：截至2022年第3季，按實用面積，房間數量分類，“已建成”（正進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

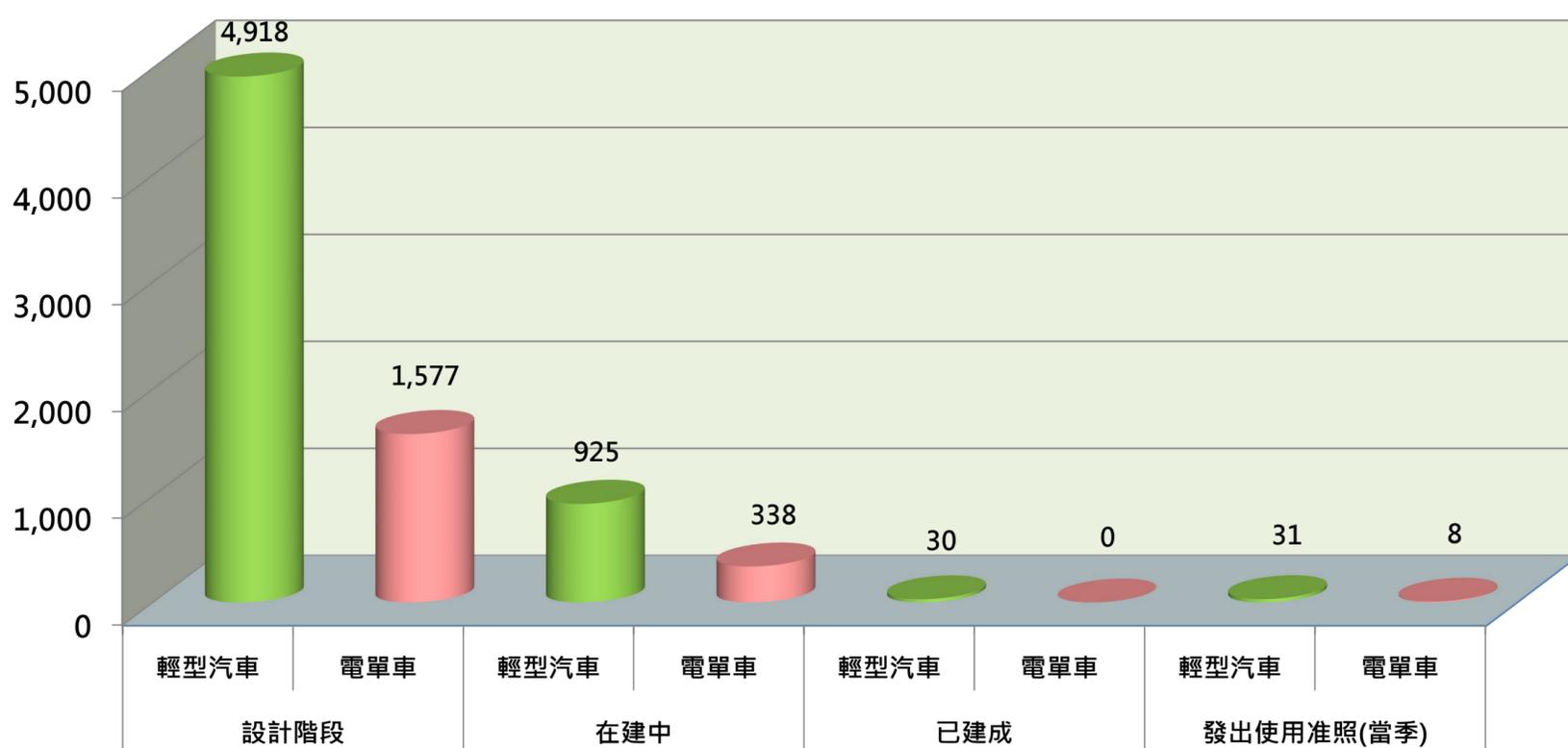
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	8	52	36	16	0	51	1	0	0
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	2	15	0	0	15	0	15	30	0
總計：	10	67	36	16	15	51	16	30	0

表五：2022年第3季，按實用面積，房間數量分類，發出使用准照的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	5	60	32	26	2	44	16	31	8
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	0	0	0	0	0	0	0	0	0
總計：	5	60	32	26	2	44	16	31	8

表六：截至2022年第3季，按輕型汽車及電單車分類，私人住宅樓宇的車位統計(個)

地區	車位合計	設計階段		在建中		已建成		發出使用准照(當季)	
		輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車
澳門半島	5,939	4,141	1,282	334	143	0	0	31	8
氹仔	1,555	734	287	407	127	0	0	0	0
路環	333	43	8	184	68	30	0	0	0
總計：	7,827	4,918	1,577	925	338	30	0	31	8



截至2022年第3季，私人住宅樓宇的車位統計(個)

更新日期：2022/10/26