

|   | 頁碼     |
|---|--------|
| 目錄  | 1      |
| 1. 總覽表  | 2      |
| 2. 對比表  | 3      |
| 3. 累計至2022年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料 <sup>(*2)</sup> 表                  | 4 – 8  |
| 4. 累計至2022年第4季屬 "在建至竣工" <sup>(*1)</sup> 的樓宇資料 <sup>(*2)</sup> 表 | 9 – 11 |
| 5. 當季新增項目 <sup>(*3)</sup>                                       | 12     |
| 6. 當季獲發使用准照項目   | 13     |
| 7. 酒店項目資料   | 14-17  |

## 附註：

- (\*1)：以上項目包括 "在建中 (未申請驗樓)" 及 "已建成 (正進行驗樓)"，即已接納地基或基礎工程的動工申請但仍未有獲發使用准照的項目。
- (\*2)：樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。
- (\*3)：新增項目包括 "在設計階段"、"在建中 (未申請驗樓)" 及 "已建成 (正進行驗樓)"。

## 備註：

1. 上述資料擷取自相關卷宗，並以該卷宗內的資料為依據
2. 本局保留對上述數據的修改及解釋之權。
3. 上述資料僅供查閱，並不具備作證明或其他用途。

更新日期：2023年2月7日

樓宇總覽表  
QUADRO GERAL SOBRE EDIFÍCIOS

|                      | 總幢/<br>座數  | 住宅             |                |              | 商業             |            | 寫字樓          |           | 工業/倉庫<br>建築面積 | 停車場            |              |              |
|----------------------|------------|----------------|----------------|--------------|----------------|------------|--------------|-----------|---------------|----------------|--------------|--------------|
|                      |            | 建築面積           | 實用面積           | 單位數<br>目     | 建築面積           | 單位數<br>目   | 建築面<br>積     | 單位數<br>目  |               | 建築面積           | 車位數目         |              |
|                      |            |                |                |              |                |            |              |           |               |                | 私家車          | 電單車          |
| 在設計階段的計劃(澳門)         | 128        | 430,375.3      | 320,780.5      | 5,984        | 114,009.0      | 571        | 1,808.4      | 2         | 15,114.9      | 162,028.5      | 3,598        | 1,183        |
| 在設計階段的計劃(其他地區)       | 91         | 92,918.5       | 75,268.8       | 1,045        | 30,497.6       | 140        | 0.0          | 0         | 41,286.0      | 38,882.1       | 850          | 495          |
| <b>在設計階段的計劃(總)</b>   | <b>219</b> | <b>523,294</b> | <b>396,049</b> | <b>7,029</b> | <b>144,507</b> | <b>711</b> | <b>1,808</b> | <b>2</b>  | <b>56,401</b> | <b>200,911</b> | <b>4,448</b> | <b>1,678</b> |
| 在建至竣工階段的工程(澳門)       | 80         | 76,781.6       | 54,856.7       | 1,087        | 22,482.4       | 123        | 2,092.3      | 14        | 2,270.9       | 17,964.3       | 334          | 143          |
| 在建至竣工階段的工程(其他地區)     | 16         | 61,270.9       | 44,312.9       | 1,123        | 13,993.8       | 75         | 0.0          | 0         | 1,057.2       | 21,843.9       | 596          | 199          |
| <b>在建至竣工階段的工程(總)</b> | <b>96</b>  | <b>138,053</b> | <b>99,170</b>  | <b>2,210</b> | <b>36,476</b>  | <b>198</b> | <b>2,092</b> | <b>14</b> | <b>3,328</b>  | <b>39,808</b>  | <b>930</b>   | <b>342</b>   |

## 2022年第三季與2022年第四季 "設計階段" 資料比較

|                          | 住宅單位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 住宅單位<br>實用面積<br>ABU(m <sup>2</sup> ) | 住宅單位<br>數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 商業單位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 商業單位<br>數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 寫字樓單<br>位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 寫字樓<br>單位數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 工業/倉庫<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 停車場<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 私家車<br>車位數目<br>carro | 電單車<br>車位數目<br>moto |
|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------------|
| 二二年第三季<br>3.o T..de 2022 | 560,484                              | 420,425                              | 7,726                         | 157,373                              | 759                           | 1,808                                     | 2                              | 56,401                                | 228,452                             | 5,210                | 1,909               |
| 二二年第四季<br>4.o T..de 2022 | 523,294                              | 396,049                              | 7,029                         | 144,507                              | 711                           | 1,808                                     | 2                              | 56,401                                | 200,911                             | 4,448                | 1,678               |
| 差額 DIFERENC<br>A         | -37,190                              | -24,376                              | -697                          | -12,866                              | -48                           | 0   | 0                              | 0                                     | -27,541                             | -762                 | -231                |
| 百份比 %                    | -6.64%                               | -5.80%                               | -9.02%                        | -8.18%                               | -6.32%                        | 0.00%                                     | 0.00%                          | 0.00%                                 | -12.06%                             | -14.63%              | -12.10%             |

## 2021年第四季與2022年第四季 "設計階段" 資料比較

|                          | 住宅單位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 住宅單位<br>實用面積<br>ABU(m <sup>2</sup> ) | 住宅單位<br>數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 商業單位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 商業單位<br>數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 寫字樓單<br>位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 寫字樓<br>單位數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 工業/倉庫<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 停車場<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 私家車<br>車位數目<br>carro | 電單車<br>車位數目<br>moto |
|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------------|
| 二一年第四季<br>4.o T..de 2021 | 543,946                              | 406,786                              | 7,372                         | 160,243                              | 762                           | 1,970                                     | 3                              | 19,156                                | 228,546                             | 5,140                | 1,694               |
| 二二年第四季<br>4.o T..de 2022 | 523,294                              | 396,049                              | 7,029                         | 144,507                              | 711                           | 1,808                                     | 2                              | 56,401                                | 200,911                             | 4,448                | 1,678               |
| 差額 DIFERENC<br>A         | -20,652                              | -10,737                              | -343                          | -15,736                              | -51                           | -162                                      | -1                             | 37,245                                | -27,636                             | -692                 | -16                 |
| 百份比 %                    | -3.80%                               | -2.64%                               | -4.65%                        | -9.82%                               | -6.69%                        | -8.22%                                    | -33.33%                        | 194.43%                               | -12.09%                             | -13.46%              | -0.94%              |

## 2022年第三季與2022年第四季 "在建至竣工" 資料比較

|                          | 住宅單位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 住宅單位<br>實用面積<br>ABU(m <sup>2</sup> ) | 住宅單位<br>數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 商業單位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 商業單位<br>數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 寫字樓單<br>位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 寫字樓<br>單位數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 工業/倉庫<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 停車場<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 私家車<br>車位數目<br>carro | 電單車<br>車位數目<br>moto |
|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------------|
| 二二年第三季<br>3.o T..de 2022 | 146,167                              | 107,039                              | 2,222                         | 33,736                               | 195                           | 2,092                                     | 14                             | 3,328                                 | 40,730                              | 960                  | 342                 |
| 二二年第四季<br>4.o T..de 2022 | 138,053                              | 99,170                               | 2,210                         | 36,476                               | 198                           | 2,092                                     | 14                             | 3,328                                 | 39,808                              | 930                  | 342                 |
| 差額 DIFERENC<br>A         | -8,114                               | -7,869                               | -12                           | 2,740                                | 3                             | 0   | 0                              | 0                                     | -922                                | -30                  | 0                   |
| 百份比 %                    | -5.55%                               | -7.35%                               | -0.54%                        | 8.12%                                | 1.54%                         | 0.00%                                     | 0.00%                          | 0.00%                                 | -2.26%                              | -3.13%               | 0.00%               |

## 2021年第四季與2022年第四季 "在建至竣工" 資料比較

|                          | 住宅單位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 住宅單位<br>實用面積<br>ABU(m <sup>2</sup> ) | 住宅單位<br>數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 商業單位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 商業單位<br>數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 寫字樓單<br>位<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 寫字樓<br>單位數目<br>NO. DE<br>FRAC. | 工業/倉庫<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 停車場<br>建築面積<br>ABC(m <sup>2</sup> ) | 私家車<br>車位數目<br>carro | 電單車<br>車位數目<br>moto |
|--------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------------|
| 二一年第四季<br>4.o T..de 2021 | 160,070                              | 115,167                              | 2,241                         | 31,104                               | 191                           | 2,085                                     | 14                             | 3,222                                 | 55,306                              | 1,222                | 498                 |
| 二二年第四季<br>4.o T..de 2022 | 138,053                              | 99,170                               | 2,210                         | 36,476                               | 198                           | 2,092                                     | 14                             | 3,328                                 | 39,808                              | 930                  | 342                 |
| 差額 DIFERENC<br>A         | -22,018                              | -15,998                              | -31                           | 5,372                                | 7                             | 7   | 0                              | 106                                   | -15,497                             | -292                 | -156                |
| 百份比 %                    | -13.75%                              | -13.89%                              | -1.38%                        | 17.27%                               | 3.66%                         | 0.36%                                     | 0.00%                          | 3.29%                                 | -28.02%                             | -23.90%              | -31.33%             |

累計至2022年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第4頁, 共17頁)

| 案卷編號             | 工程地址                                | 樓宇等級 | 總座數 | 項目數 | 2房或以下 | 3房或以上 | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積 | 住宅-實用面積 | 住宅-單位數目 | 商業-建築面積 | 商業-單位數目 | 寫字樓-建築面積 | 寫字樓-單位數目 | 工業/倉庫-建築面積 | 停車場-建築面積 | 私家車-車位數目 | 電單車-車位數目 |
|------------------|-------------------------------------|------|-----|-----|-------|-------|----------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| 在設計階段的計劃總數       |                                     |      | 219 | 152 | 6,685 | 344   | 6,201                | 667          | 161                   | 523,294 | 396,049 | 7,029   | 144,507 | 711     | 1,808    | 2        | 56,401     | 200,911  | 4,448    | 1,678    |
| 131 / 2003       | 澳門羅理基博士大馬路417號(昔日門牌31號)             | MA   | 2   | 1   | 213   | 46    | 60                   | 196          | 3                     | 29,908  | 23,882  | 259     | 1,247   | 24      | 0        | 0        | 0          | 13,661   | 362      | 98       |
| 70 / 2005        | 鄰近工廠街之土地                            | MA   | 5   | 1   | 1,399 | 6     | 1,222                | 177          | 6                     | 89,120  | 65,770  | 1,405   | 50,869  | 244     | 0        | 0        | 0          | 36,574   | 705      | 187      |
| 764 0 2006       | 氹仔七潭公路415-501號                      | M    | 10  | 1   | 0     | 10    | 0                    | 0            | 10                    | 9,369   | 9,350   | 10      | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 250      | 20       | 0        |
| 28.1 / CT / 2007 | 氹仔美副將馬路之土地, TN25C                   | MA   | 1   | 1   | 118   | 4     | 122                  | 0            | 0                     | 7,598   | 5,152   | 122     | 1,501   | 5       | 0        | 0        | 0          | 2,652    | 41       | 15       |
| 28.2 / CT / 2007 | 氹仔美副將馬路之土地, TN26C                   | MA   | 1   | 1   | 160   | 1     | 156                  | 5            | 0                     | 11,030  | 7,169   | 161     | 4,847   | 12      | 0        | 0        | 0          | 3,697    | 85       | 27       |
| 77 / CT / 2007   | 澳門慕拉士大馬路181-183號                    | MA   | 1   | 1   | 348   | 10    | 270                  | 88           | 0                     | 34,051  | 23,136  | 358     | 9,348   | 3       | 0        | 0        | 0          | 15,064   | 321      | 187      |
| 108 / CT / 2007  | 澳門新維里4-8號                           | M    | 1   | 1   | 11    | 0     | 11                   | 0            | 0                     | 642     | 440     | 11      | 275     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 111 / CT / 2007  | 澳門民國街95-133號                        | P    | 6   | 1   | 0     | 6     | 0                    | 0            | 6                     | 1,921   | 1,890   | 6       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 180      | 6        | 0        |
| 163 / CT / 2007  | 氹仔施督憲正街29號-B地段                      | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 574     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 6 / CT / 2008    | 澳門關前正街22-24號                        | M    | 1   | 1   | 24    | 0     | 24                   | 0            | 0                     | 892     | 710     | 24      | 193     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 97 / CT / 2009   | 澳門羅理基博士大馬路465-513號 ZAPE 134地段       | MA   | 2   | 1   | 454   | 100   | 454                  | 100          | 0                     | 46,447  | 34,131  | 554     | 4,059   | 13      | 0        | 0        | 0          | 15,158   | 374      | 116      |
| 111 / CT / 2010  | 澳門鄰近十月初五日街及寶塔巷之土地                   | M    | 1   | 1   | 13    | 0     | 12                   | 1            | 0                     | 983     | 710     | 13      | 231     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 5 / CT / 2011    | 澳門大街/營地大街39E號                       | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 198     | 4       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 31 / CT / 2011   | 路環黑沙馬路182號                          | P    | 1   | 1   | 0     | 1     | 0                    | 0            | 1                     | 840     | 840     | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 15       | 1        | 0        |
| 44 / CT / 2011   | 氹仔鄰近施督憲正街之土地A地塊                     | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 2,865   | 8       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 46 / CT / 2011   | 氹仔鄰近施督憲正街之土地C地塊                     | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 417     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 55 / CT / 2011   | 澳門連丁里11, 15及17號                     | M    | 1   | 1   | 12    | 0     | 12                   | 0            | 0                     | 348     | 260     | 12      | 86      | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 63 / CT / 2011   | 澳門亞美打利庇廬大馬路                         | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 363      | 1        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 103 / CT / 2011  | 氹仔七潭公路315至401號                      | M    | 10  | 1   | 0     | 10    | 0                    | 0            | 10                    | 8,394   | 8,285   | 10      | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 238      | 19       | 0        |
| 106 / CT / 2011  | 氹仔鄰近施督憲正街之土地B地塊, 土地面積為850平方米        | M    | 1   | 1   | 24    | 1     | 24                   | 1            | 0                     | 1,896   | 1,514   | 25      | 619     | 11      | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 37 / CT / 2012   | 澳門炮兵馬路鄰近之土地(CRP:昔日門牌23-25號)         | M    | 1   | 1   | 18    | 2     | 18                   | 0            | 2                     | 1,528   | 1,329   | 20      | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 1,593    | 24       | 13       |
| 53 / CT / 2012   | 澳門南灣大馬路795號                         | MA   | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 6,012   | 15      | 0        | 0        | 0          | 1,742    | 34       | 11       |
| 9 / CT / 2013    | 澳門位於鄰近果欄街及花王堂街之土地                   | M    | 1   | 1   | 28    | 0     | 28                   | 0            | 0                     | 1,561   | 1,186   | 28      | 608     | 6       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 18 / CT / 2013   | 澳門士多烏拜斯大馬路36號                       | M    | 1   | 1   | 18    | 0     | 18                   | 0            | 0                     | 1,354   | 1,075   | 18      | 198     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 57 / CT / 2013   | 澳門大街/營地大街23號                        | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 251     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 14 / CT / 2014   | 澳門西望洋馬路493號                         | P    | 2   | 1   | 0     | 2     | 0                    | 0            | 2                     | 848     | 848     | 2       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 53       | 4        | 2        |
| 36 / CT / 2014   | 澳門下環街19-23號及三巴仔斜巷6號                 | M    | 1   | 1   | 105   | 0     | 105                  | 0            | 0                     | 3,656   | 2,810   | 105     | 1,376   | 7       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 61 / CT / 2014   | 路環黑沙龍爪角海濱路122及660號                  | P    | 1   | 1   | 0     | 1     | 0                    | 0            | 1                     | 388     | 388     | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 25       | 2        | 0        |
| 64 / CT / 2014   | 澳門雅廉訪大馬路50號                         | MA   | 1   | 1   | 112   | 1     | 112                  | 1            | 0                     | 10,978  | 7,715   | 113     | 3,450   | 5       | 0        | 0        | 0          | 5,430    | 117      | 41       |
| 79 / CT / 2014   | 氹仔榮光巷4-6號, 買賣街34號, 買賣巷              | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 494     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 88 / CT / 2014   | 澳門鄰近沙梨頭街之土地 '原面積222 M2, 實際面積174 M2' | M    | 1   | 1   | 20    | 0     | 20                   | 0            | 0                     | 1,027   | 788     | 20      | 169     | 6       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 91 / CT / 2014   | 澳門桔仔街92-96號                         | M    | 1   | 1   | 7     | 0     | 7                    | 0            | 0                     | 354     | 277     | 7       | 149     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 104 / CT / 2014  | 澳門聖祿杞街49號                           | P    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 78      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 107 / CT / 2014  | 澳門瘋堂新街18號                           | M    | 1   | 1   | 9     | 0     | 9                    | 0            | 0                     | 348     | 260     | 9       | 70      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 10 / CT / 2015   | 氹仔位於鄰近馬德拉街之土地                       | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 2,133   | 13      | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 34 / CT / 2015   | 氹仔鄰近菜園路之土地                          | A2   | 1   | 1   | 48    | 0     | 48                   | 0            | 0                     | 4,048   | 2,438   | 48      | 287     | 3       | 0        | 0        | 0          | 1,582    | 40       | 13       |

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2022年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 5 頁, 共 17 頁)

| 案卷編號            | 工程地址                            | 樓宇等級 | 總座數 | 項目數 | 2房或以下 | 3房或以上 | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積 | 住宅-實用面積 | 住宅-單位數目 | 商業-建築面積 | 商業-單位數目 | 寫字樓-建築面積 | 寫字樓-單位數目 | 工業/倉庫-建築面積 | 停車場-建築面積 | 私家車-車位數目 | 電單車-車位數目 |
|-----------------|---------------------------------|------|-----|-----|-------|-------|----------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| 在設計階段的計劃總數      |                                 |      | 219 | 152 | 6,685 | 344   | 6,201                | 667          | 161                   | 523,294 | 396,049 | 7,029   | 144,507 | 711     | 1,808    | 2        | 56,401     | 200,911  | 4,448    | 1,678    |
| 65 /CT/ 2015 /L | 澳門吳家圍2號及大街/營地大街102A號            | M    | 1   | 1   | 8     | 0     | 8                    | 0            | 0                     | 457     | 300     | 8       | 155     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 70 /CT/ 2015 /L | 澳門位於鄰近關前正街之土地                   | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 104     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 71 /CT/ 2015 /L | 路環黑沙龍爪角海濱路346及450號              | M    | 1   | 1   | 1     | 0     | 0                    | 0            | 1                     | 448     | 448     | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 0        | 30       | 2        |
| 16 /CT/ 2016 /L | 澳門位於鄰近墨山街之土地                    | M    | 1   | 1   | 3     | 0     | 3                    | 0            | 0                     | 199     | 132     | 3       | 42      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 29 /CT/ 2016 /L | 澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路23-28號         | M    | 1   | 1   | 58    | 0     | 58                   | 0            | 0                     | 2,593   | 2,013   | 58      | 648     | 6       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 31 /CT/ 2016 /L | 澳門大碼頭街31-31A號                   | M    | 1   | 1   | 8     | 0     | 8                    | 0            | 0                     | 329     | 245     | 8       | 252     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 35 /CT/ 2016 /L | 氹仔施督憲正街29號-A地段                  | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 834     | 4       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 37 /CT/ 2016 /L | 澳門篤園圍13號                        | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 158     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 46 /CT/ 2016 /L | 澳門慕拉士大馬路澳門發電廠-變壓站 CMC           | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 1,445    | 1        | 4,429      | 987      | 16       | 0        |
| 49 /CT/ 2016 /L | 澳門仁安里4-4A號                      | M    | 1   | 1   | 6     | 0     | 6                    | 0            | 0                     | 235     | 155     | 6       | 128     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 54 /CT/ 2016 /L | 澳門意那韶的士打巷/鵝眉橫街8號, 10號           | M    | 1   | 1   | 14    | 0     | 14                   | 0            | 0                     | 707     | 535     | 14      | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 55 /CT/ 2016 /L | 澳門木橋街38號                        | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 179     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 56 /CT/ 2016 /L | 澳門位於鄰近青洲河邊馬路之土地                 | A2   | 1   | 1   | 379   | 0     | 361                  | 18           | 0                     | 28,749  | 20,032  | 379     | 8,233   | 11      | 0        | 0        | 0          | 19,282   | 361      | 157      |
| 58 /CT/ 2016 /L | 澳門土庫圍5-23號                      | M    | 1   | 1   | 9     | 0     | 9                    | 0            | 0                     | 405     | 313     | 9       | 290     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 60 /CT/ 2016 /L | 澳門青洲河邊馬路1188-1244號及青洲新馬路78-112號 | MA   | 1   | 1   | 160   | 5     | 160                  | 5            | 0                     | 9,232   | 6,690   | 165     | 1,010   | 17      | 0        | 0        | 0          | 5,181    | 150      | 13       |
| 64 /CT/ 2016 /L | 氹仔榮光巷8號                         | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 141     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 65 /CT/ 2016 /L | 澳門祿號里/祿號圍5號及仁慕巷11號              | M    | 1   | 1   | 6     | 0     | 6                    | 0            | 0                     | 255     | 183     | 6       | 89      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 67 /CT/ 2016 /L | 澳門吉慶巷/吉慶里18-20號                 | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 187     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 69 /CT/ 2016 /L | 澳門鄰近馬忌士圍之土地                     | M    | 1   | 1   | 28    | 0     | 28                   | 0            | 0                     | 763     | 578     | 28      | 176     | 5       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 70 /CT/ 2016 /L | 澳門青洲大馬路/青洲新路701-741號            | MA   | 1   | 1   | 228   | 0     | 190                  | 38           | 0                     | 18,335  | 13,895  | 228     | 1,371   | 15      | 0        | 0        | 0          | 5,590    | 155      | 39       |
| 6 /CT/ 2017 /L  | 地 大馬路/施拿地馬路40-41號,魚鰓巷6號         | M    | 1   | 1   | 22    | 0     | 22                   | 0            | 0                     | 1,095   | 824     | 22      | 282     | 3       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 10 /CT/ 2017 /L | 路環民國巷80號                        | M    | 1   | 1   | 4     | 2     | 4                    | 2            | 0                     | 517     | 379     | 6       | 1,382   | 8       | 0        | 0        | 0          | 2,215    | 31       | 6        |
| 17 /CT/ 2017 /L | 氹仔鄰近生央街之土地                      | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 3,225   | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 18 /CT/ 2017 /L | 澳門連勝街2C號                        | M    | 1   | 1   | 4     | 0     | 3                    | 1            | 0                     | 394     | 271     | 4       | 114     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 27 /CT/ 2017 /L | 路環客商街29-31號                     | P    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 287     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 33 /CT/ 2017 /L | 澳門江沙路里/三角亭圍16號                  | M    | 1   | 1   | 3     | 0     | 3                    | 0            | 0                     | 244     | 186     | 3       | 147     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 37 /CT/ 2017 /L | 澳門西望洋馬路16-16A號                  | P    | 1   | 1   | 0     | 1     | 0                    | 0            | 1                     | 1,222   | 1,222   | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 25       | 2        | 0        |
| 39 /CT/ 2017 /L | 澳門望累巷2A號                        | M    | 1   | 1   | 8     | 0     | 8                    | 0            | 0                     | 550     | 384     | 8       | 185     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 41 /CT/ 2017 /L | 澳門沙欄仔街16-18號 蛋巷/永安上街7-7A號       | M    | 1   | 1   | 12    | 0     | 12                   | 0            | 0                     | 718     | 534     | 12      | 101     | 4       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 42 /CT/ 2017 /L | 澳門竹仔室斜巷14-16號                   | P    | 1   | 1   | 0     | 1     | 0                    | 0            | 1                     | 463     | 463     | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 162      | 4        | 0        |
| 43 /CT/ 2017 /L | 澳門玫瑰里/聚龍通津/騎樓街8號                | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 152     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 50 /CT/ 2017 /L | 澳門火船頭街243-245號及249號             | M    | 1   | 1   | 22    | 2     | 24                   | 0            | 0                     | 1,583   | 1,261   | 24      | 188     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 52 /CT/ 2017 /L | 澳門河邊新街275-275A號                 | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 927     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 53 /CT/ 2017 /L | 澳門伯多祿局長街/白馬行24A號                | P    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 274     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 56 /CT/ 2017 /L | 澳門位於鄰近高園街之土地                    | P    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 482     | 3       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 59 /CT/ 2017 /L | 澳門大三巴街8號                        | P    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 76      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2022年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 6 頁, 共 17 頁)

| 案卷編號              | 工程地址                                | 樓宇等級 | 總座數        | 項目數        | 2房或以下        | 3房或以上      | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積        | 住宅-實用面積        | 住宅-單位數目      | 商業-建築面積        | 商業-單位數目    | 寫字樓-建築面積     | 寫字樓-單位數目 | 工業/倉庫-建築面積    | 停車場-建築面積       | 私家車-車位數目     | 電車車-車位數目     |
|-------------------|-------------------------------------|------|------------|------------|--------------|------------|----------------------|--------------|-----------------------|----------------|----------------|--------------|----------------|------------|--------------|----------|---------------|----------------|--------------|--------------|
| <b>在設計階段的計劃總數</b> |                                     |      | <b>219</b> | <b>152</b> | <b>6,685</b> | <b>344</b> | <b>6,201</b>         | <b>667</b>   | <b>161</b>            | <b>523,294</b> | <b>396,049</b> | <b>7,029</b> | <b>144,507</b> | <b>711</b> | <b>1,808</b> | <b>2</b> | <b>56,401</b> | <b>200,911</b> | <b>4,448</b> | <b>1,678</b> |
| 61 /CT/ 2017 氹    | 澳門位於鄰近何鴻燊博士大馬路之土地,南灣-C區域-C7地段       | A1   | 2          | 1          | 0            | 70         | 0                    | 0            | 70                    | 25,477         | 21,435         | 70           | 200            | 2          | 0            | 0        | 0             | 3,930          | 110          | 29           |
| 3 /CT/ 2018 氹     | 澳門荳蔻園/慶樂里11號                        | M    | 1          | 1          | 1            | 0          | 0                    | 1            | 0                     | 125            | 125            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 4 /CT/ 2018 氹     | 澳門火船頭街87-91                         | M    | 1          | 1          | 5            | 0          | 5                    | 0            | 0                     | 526            | 333            | 5            | 58             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 6 /CT/ 2018 氹     | 路環鄉村馬路1112-1116號                    | P    | 1          | 1          | 0            | 1          | 0                    | 0            | 1                     | 676            | 676            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 25             | 2            | 0            |
| 7 /CT/ 2018 氹     | 氹仔信安馬路433-467B號                     | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 0              | 0          | 0            | 0        | 4,041         | 4,198          | 50           | 0            |
| 8 /CT/ 2018 氹     | 路環黑沙龍爪角海濱路164及620號                  | P    | 1          | 1          | 0            | 1          | 0                    | 0            | 1                     | 405            | 405            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 13             | 1            | 0            |
| 10 /CT/ 2018 氹    | 澳門青洲河邊馬路LT23                        | MA   | 1          | 1          | 154          | 14         | 154                  | 14           | 0                     | 12,958         | 9,296          | 168          | 4,013          | 18         | 0            | 0        | 0             | 8,362          | 178          | 59           |
| 11 /CT/ 2018 氹    | 澳門鄰近民國大馬路之土地                        | M    | 1          | 1          | 0            | 3          | 0                    | 0            | 3                     | 4,707          | 2,589          | 3            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 1,042          | 16           | 6            |
| 14 /CT/ 2018 氹    | 澳門火船頭街101號                          | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 228            | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 17 /CT/ 2018 氹    | 澳門茨林圍第二巷15號                         | M    | 1          | 1          | 1            | 0          | 0                    | 1            | 0                     | 102            | 96             | 1            | 98             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 19 /CT/ 2018 氹    | 路環鄉村馬路1010-1012號                    | M    | 1          | 1          | 0            | 1          | 0                    | 0            | 1                     | 336            | 336            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 13             | 1            | 0            |
| 28 /CT/ 2018 氹    | 路環鄉村馬路996C - 996D                   | M    | 1          | 1          | 0            | 1          | 0                    | 0            | 1                     | 534            | 534            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 29             | 1            | 0            |
| 33 /CT/ 2018 氹    | 澳門大碼頭街12-14號                        | M    | 1          | 1          | 10           | 0          | 10                   | 0            | 0                     | 546            | 454            | 10           | 103            | 2          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 34 /CT/ 2018 氹    | 澳門鮑公馬路21-21A號                       | M    | 1          | 1          | 0            | 1          | 0                    | 0            | 1                     | 637            | 637            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 13             | 1            | 0            |
| 35 /CT/ 2018 氹    | 澳門位於鄰近苦力圍之土地(標示編號2986) 無門牌          | M    | 1          | 1          | 3            | 0          | 3                    | 0            | 0                     | 153            | 82             | 3            | 24             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 42 /CT/ 2018 氹    | 澳門位於鄰近苦力圍/聚龍里之土地                    | M    | 1          | 1          | 2            | 0          | 2                    | 0            | 0                     | 116            | 68             | 2            | 51             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 47 /CT/ 2018 氹    | 澳門公局市場巷/公局市橫巷/公局市橫街20號              | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 98             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 49 /CT/ 2018 氹    | 澳門媽閣上街7號                            | P    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 134            | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 51 /CT/ 2018 氹    | 澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路570號                 | P    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 152            | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 3.1 /CT/ 2019 氹   | 氹仔位於鄰近馬德拉街之土地-TN23a                 | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 5,376          | 31         | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 4 /CT/ 2019 氹     | 澳門新填巷7-7A號                          | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 264            | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 6 /CT/ 2019 氹     | 澳門天神巷31-33號                         | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 430            | 2          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 8 /CT/ 2019 氹     | 澳門十月初五日街/泗嗶街197-199號                | M    | 1          | 1          | 20           | 0          | 20                   | 0            | 0                     | 789            | 531            | 20           | 108            | 2          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 10 /CT/ 2019 氹    | 澳門馬場海邊馬路100號                        | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 1,357          | 1          | 0            | 0        | 9,568         | 540            | 18           | 9            |
| 12 /CT/ 2019 氹    | 澳門十月初五日街/泗嗶街101號                    | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 513            | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 17 /CT/ 2019 氹    | 澳門大碼頭街9號及11號                        | M    | 1          | 1          | 2            | 0          | 2                    | 0            | 0                     | 111            | 45             | 2            | 82             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 18 /CT/ 2019 氹    | 路環客商街10-12號                         | M    | 1          | 1          | 0            | 1          | 0                    | 0            | 1                     | 251            | 251            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 19 /CT/ 2019 氹    | 澳門河邊新街122-144號貨倉巷 2號及比厘喇馬忌士街89-103號 | M    | 1          | 1          | 288          | 0          | 282                  | 6            | 0                     | 19,317         | 15,455         | 288          | 1,029          | 12         | 0            | 0        | 0             | 1,078          | 40           | 5            |
| 20 /CT/ 2019 氹    | 澳門苦力圍/聚龍里17號                        | M    | 1          | 1          | 1            | 0          | 0                    | 1            | 0                     | 118            | 117            | 1            | 51             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 22 /CT/ 2019 氹    | 澳門水榕樹巷1A                            | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 211            | 6          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 23 /CT/ 2019 氹    | 澳門商人巷/十八間27號                        | M    | 1          | 1          | 3            | 0          | 3                    | 0            | 0                     | 143            | 82             | 3            | 30             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 24 /CT/ 2019 氹    | 澳門商人巷/十八間26號                        | M    | 1          | 1          | 3            | 0          | 3                    | 0            | 0                     | 136            | 82             | 3            | 29             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 34 /CT/ 2019 氹    | 澳門茨林圍30-32號                         | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 180            | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 35 /CT/ 2019 氹    | 氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園C, M2A, M2B地段      | M    | 32         | 1          | 0            | 32         | 0                    | 0            | 32                    | 8,100          | 7,972          | 32           | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 8,100          | 32           | 0            |
| 35.1 /CT/ 2019 氹  | 氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園                   | M    | 5          | 1          | 76           | 0          | 76                   | 0            | 0                     | 5,670          | 4,649          | 76           | 2,879          | 21         | 0            | 0        | 0             | 1,800          | 47           | 22           |
| 1 /CT/ 2020 氹     | 路環黑沙龍爪角海濱路228及560號                  | M    | 1          | 1          | 0            | 1          | 0                    | 0            | 1                     | 303            | 303            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 150            | 1            | 0            |
| 7 /CT/ 2020 氹     | 澳門土庫圍25-29號                         | M    | 1          | 1          | 0            | 1          | 0                    | 0            | 1                     | 358            | 358            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |
| 9 /CT/ 2020 氹     | 氹仔水鴨街8-18號                          | M    | 1          | 1          | 0            | 0          | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0              | 0            | 518            | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            |

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2022年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第7頁, 共17頁)

| 案卷編號           | 工程地址                        | 樓宇等級 | 總座數 | 項目數 | 2房或以下 | 3房或以上 | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積 | 住宅-實用面積 | 住宅-單位數目 | 商業-建築面積 | 商業-單位數目 | 寫字樓-建築面積 | 寫字樓-單位數目 | 工業/倉庫-建築面積 | 停車場-建築面積 | 私家車-車位數目 | 電車-車位數目 |
|----------------|-----------------------------|------|-----|-----|-------|-------|----------------------|--------------|-----------------------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|----------|------------|----------|----------|---------|
| 在設計階段的計劃總數     |                             |      | 219 | 152 | 6,685 | 344   | 6,201                | 667          | 161                   | 523,294 | 396,049 | 7,029   | 144,507 | 711     | 1,808    | 2        | 56,401     | 200,911  | 4,448    | 1,678   |
| 15 /CT/ 2020 厶 | 氹仔蘆荻若馬路961-971號             | M    | 1   | 1   | 0     | 1     | 0                    | 0            | 1                     | 1,645   | 1,645   | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 60       | 4        | 0       |
| 18 /CT/ 2020 厶 | 澳門 澳門關前正街9號, 關前後街8號及酒潭巷1號   | P    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 69      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 19 /CT/ 2020 厶 | 澳門青洲大馬路/青洲新路122號            | M    | 1   | 1   | 107   | 0     | 107                  | 0            | 0                     | 5,223   | 4,241   | 107     | 473     | 14      | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 22 /CT/ 2020 厶 | 澳門十月初五日街/泗嘸街102A號           | M    | 1   | 1   | 1     | 0     | 0                    | 0            | 1                     | 187     | 187     | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 24 /CT/ 2020 厶 | 氹仔施督憲正街99-101號              | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 283     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 25 /CT/ 2020 厶 | 澳門 位於學校巷及西坑街之土地             | M    | 1   | 1   | 691   | 0     | 691                  | 0            | 0                     | 32,267  | 21,910  | 691     | 622     | 9       | 0        | 0        | 0          | 21,788   | 455      | 189     |
| 28 /CT/ 2020 厶 | 澳門公局新市南街6-10號               | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 365     | 6       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 31 /CT/ 2020 厶 | 澳門顯榮圍/顯榮里13號                | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 136     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 2 /CT/ 2021 厶  | 路環荔枝碗馬路5號及6號                | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 328     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 3 /CT/ 2021 厶  | 澳門花王堂街1H - 3B號              | M    | 1   | 1   | 24    | 0     | 24                   | 0            | 0                     | 1,499   | 1,244   | 24      | 161     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 4 /CT/ 2021 厶  | 澳門位於鄰近黑沙環第六街之土地             | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0        | 0        | 1,118      | 239      | 19       | 2       |
| 7 /CT/ 2021 厶  | 澳門墨累巷28號                    | M    | 1   | 1   | 5     | 0     | 5                    | 0            | 0                     | 258     | 167     | 5       | 101     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 10 /CT/ 2021 厶 | 澳門福德新街16號                   | M    | 1   | 1   | 3     | 0     | 3                    | 0            | 3                     | 495     | 367     | 3       | 250     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 11 /CT/ 2021 厶 | 澳門茨林圍110號                   | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 98      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 12 /CT/ 2021 厶 | 澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路453號 柴船尾街13號 | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 206     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 13 /CT/ 2021 厶 | 氹仔鄰近菜園路之土地, TN6地段           | M    | 1   | 1   | 544   | 0     | 544                  | 0            | 0                     | 30,520  | 22,585  | 544     | 1,424   | 13      | 0        | 0        | 0          | 11,456   | 314      | 100     |
| 15 /CT/ 2021 厶 | 澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路447號         | M    | 1   | 1   | 8     | 0     | 8                    | 0            | 0                     | 259     | 179     | 8       | 36      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 17 /CT/ 2021 厶 | 澳門日頭街3A號                    | M    | 1   | 1   | 11    | 0     | 11                   | 0            | 0                     | 541     | 423     | 11      | 158     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 20 /CT/ 2021 厶 | 氹仔米也馬嘉禮前地83-85號             | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 84      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 25 /CT/ 2021 厶 | 澳門聖柯奴非圍/福星里16號              | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 141     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 26 /CT/ 2021 厶 | 澳門賣菜街6號                     | M    | 1   | 1   | 8     | 0     | 8                    | 0            | 0                     | 264     | 186     | 8       | 46      | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 27 /CT/ 2021 厶 | 澳門木橋街45-47號                 | M    | 1   | 1   | 8     | 0     | 8                    | 0            | 0                     | 347     | 246     | 8       | 66      | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 28 /CT/ 2021 厶 | 澳門大炮台下街5號                   | M    | 1   | 1   | 5     | 0     | 5                    | 0            | 0                     | 265     | 154     | 5       | 84      | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 29 /CT/ 2021 厶 | 澳門鱗里17號                     | M    | 1   | 1   | 15    | 0     | 15                   | 0            | 0                     | 1,038   | 733     | 15      | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 31 /CT/ 2021 厶 | 路環入便街45號                    | M    | 1   | 1   | 0     | 1     | 0                    | 1            | 0                     | 146     | 146     | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 35 /CT/ 2021 厶 | 澳門沙梨頭口巷5-7號, 何林圍/何林里19-21號  | M    | 1   | 1   | 25    | 0     | 25                   | 0            | 0                     | 1,015   | 734     | 25      | 187     | 4       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 3 /CT/ 2022 厶  | 路環賈梅士大馬路21-27號              | M    | 1   | 1   | 0     | 1     | 0                    | 0            | 1                     | 338     | 338     | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 118      | 2        | 2       |
| 6 /CT/ 2022 厶  | 澳門底山耶街/爐石塘25號               | M    | 1   | 1   | 0     | 1     | 0                    | 0            | 1                     | 184     | 184     | 1       | 0       | 0       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 7 /CT/ 2022 厶  | 澳門鄰近如意巷之土地 (PCU: 95A136)    | M    | 1   | 1   | 105   | 0     | 105                  | 0            | 0                     | 3,938   | 3,234   | 105     | 1,297   | 5       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 8 /CT/ 2022 厶  | 40號及金鳳路27號, 聯生工業邨F1B地段      | AI   | 2   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 0       | 0       | 0        | 0        | 37,245     | 2,248    | 155      | 310     |
| 9 /CT/ 2022 厶  | 澳門公局市前地5號                   | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 133     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 10 /CT/ 2022 厶 | 澳門巴素打爾古街255-259號            | M    | 1   | 1   | 8     | 0     | 8                    | 0            | 0                     | 371     | 274     | 8       | 145     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 11 /CT/ 2022 厶 | 澳門鄰近望廈街之土地                  | M    | 1   | 1   | 234   | 0     | 234                  | 0            | 0                     | 11,502  | 8,994   | 234     | 2,141   | 9       | 0        | 0        | 0          | 4,326    | 125      | 20      |
| 12 /CT/ 2022 厶 | 澳門連勝街67-71號                 | M    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 418     | 1       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 18 /CT/ 2022 厶 | 澳門位於鄰近羅飛勒前地之土地              | P    | 1   | 1   | 0     | 0     | 0                    | 0            | 0                     | 0       | 0       | 0       | 231     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 20 /CT/ 2022 厶 | 澳門鄰近何林圍之土地                  | M    | 1   | 1   | 84    | 0     | 84                   | 0            | 0                     | 3,140   | 2,611   | 84      | 1,015   | 6       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |
| 21 /CT/ 2022 厶 | 澳門陳樂巷24-26號                 | M    | 1   | 1   | 24    | 0     | 24                   | 0            | 0                     | 888     | 704     | 24      | 126     | 2       | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0       |

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2022年第4季屬 "設計階段" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 8 頁, 共 17 頁)

| 案卷編號              | 工程地址                               | 樓宇等級 | 總座數        | 項目數        | 2房或以下        | 3房或以上      | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積        | 住宅-實用面積        | 住宅-單位數目      | 商業-建築面積        | 商業-單位數目    | 寫字樓-建築面積     | 寫字樓-單位數目 | 工業/倉庫-建築面積    | 停車場-建築面積       | 私家車-車位數目     | 電單車-車位數目     |   |
|-------------------|------------------------------------|------|------------|------------|--------------|------------|----------------------|--------------|-----------------------|----------------|----------------|--------------|----------------|------------|--------------|----------|---------------|----------------|--------------|--------------|---|
| <b>在設計階段的計劃總數</b> |                                    |      | <b>219</b> | <b>152</b> | <b>6,685</b> | <b>344</b> | <b>6,201</b>         | <b>667</b>   | <b>161</b>            | <b>523,294</b> | <b>396,049</b> | <b>7,029</b> | <b>144,507</b> | <b>711</b> | <b>1,808</b> | <b>2</b> | <b>56,401</b> | <b>200,911</b> | <b>4,448</b> | <b>1,678</b> |   |
| 22 /CT/ 2022 /L   | 澳門爛鬼樓巷／爛鬼樓新街／爛鬼樓13-15號, 西瓜里／果欄橫街6號 | M    | 1          | 1          | 6            | 0          | 6                    | 0            | 0                     | 310            | 236            | 6            | 188            | 2          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            | 0 |
| 24 /CT/ 2022 /L   | 澳門火船頭街243-259號 蓬萊新街3號              | M    | 1          | 1          | 43           | 1          | 38                   | 6            | 0                     | 3,290          | 2,644          | 44           | 426            | 5          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            | 0 |
| 27 /CT/ 2022 /L   | 澳門惠愛街30號                           | M    | 1          | 1          | 5            | 0          | 5                    | 0            | 0                     | 338            | 245            | 5            | 33             | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            | 0 |
| 28 /CT/ 2022 /L   | 澳門沙梨頭海邊街52E號                       | M    | 1          | 1          | 27           | 0          | 27                   | 0            | 0                     | 1,260          | 982            | 27           | 399            | 1          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            | 0 |
| 29 /CT/ 2022 /L   | 澳門茨林圍第二巷15號                        | P    | 1          | 1          | 1            | 0          | 0                    | 1            | 0                     | 149            | 149            | 1            | 0              | 0          | 0            | 0        | 0             | 0              | 0            | 0            | 0 |

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2022年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第9頁, 共17頁)

| 案卷編號                | 工程地址                                    | 樓宇等級 | 總座數       | 項目數       | 2房或以下        | 3房或以上     | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積        | 住宅-實用面積       | 住宅-單位數目      | 商業-建築面積       | 商業-單位數目    | 寫字樓-建築面積     | 寫字樓-單位數目  | 工業/倉庫-建築面積   | 停車場-建築面積      | 私家車-車位數目   | 電單車-車位數目   |
|---------------------|---|------|-----------|-----------|--------------|-----------|----------------------|--------------|-----------------------|----------------|---------------|--------------|---------------|------------|--------------|-----------|--------------|---------------|------------|------------|
|                     | <b>在建至竣工階段的計劃總數</b>                     |      | <b>96</b> | <b>96</b> | <b>2,122</b> | <b>88</b> | <b>2,005</b>         | <b>200</b>   | <b>5</b>              | <b>138,053</b> | <b>99,170</b> | <b>2,210</b> | <b>36,476</b> | <b>198</b> | <b>2,092</b> | <b>14</b> | <b>3,328</b> | <b>39,808</b> | <b>930</b> | <b>342</b> |
| 81 / 1994 / L       | 澳門沙梨頭街97號及小山石級15和17號之土地                 | M    | 1         | 1         | 8            | 0         | 8                    | 0            | 0                     | 414            | 340           | 8            | 107           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 724 / 2006 / L      | 路環石排灣填海區工業區-H15地段(位於鄰近榕樹街之土地)           | P    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 0             | 0          | 0            | 0         | 1,057        | 48            | 5          | 4          |
| 102 / CT / 2007 / L | 澳門龍安圍6號                                 | M    | 1         | 1         | 10           | 0         | 10                   | 0            | 0                     | 573            | 376           | 10           | 320           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 73 / CT / 2008 / L  | 路環鄉村馬路1147-1151號                        | M    | 1         | 1         | 1            | 0         | 0                    | 0            | 1                     | 285            | 285           | 1            | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 16            | 1          | 0          |
| 74 / CT / 2008 / L  | 澳門橋夫巷2-4號                               | M    | 1         | 1         | 4            | 0         | 4                    | 0            | 0                     | 273            | 192           | 4            | 62            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 82 / CT / 2008 / L  | 澳門沙梨頭海邊123號至127號                        | MA   | 1         | 1         | 126          | 0         | 126                  | 0            | 0                     | 9,877          | 5,424         | 126          | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 2,884         | 43         | 14         |
| 131 / CT / 2008 / L | 澳門亞美打利庇廬大馬路311-313號地下                   | M    | 1         | 1         | 3            | 0         | 3                    | 0            | 0                     | 235            | 174           | 3            | 220           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 6 / CT / 2010 / L   | 澳門大街39C號及公局新市西街12號                      | M    | 1         | 1         | 8            | 0         | 8                    | 0            | 0                     | 461            | 343           | 8            | 156           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 16 / CT / 2010 / L  | 氹仔官也街26-32號                             | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 335           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 27 / CT / 2010 / L  | 澳門位於鄰近罽里之土地                             | M    | 1         | 1         | 8            | 0         | 0                    | 8            | 0                     | 785            | 749           | 8            | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 123 / CT / 2010 / L | 澳門多利仙姑娘街1C, 1D及1E號及位於鄰近多利仙拿姑娘街之土地       | MA   | 1         | 1         | 95           | 53        | 82                   | 66           | 0                     | 14,418         | 10,552        | 148          | 209           | 4          | 0            | 0         | 0            | 7,607         | 179        | 58         |
| 11 / CT / 2011 / L  | 澳門黑沙環馬路26-28號                           | A1   | 1         | 1         | 12           | 0         | 0                    | 12           | 0                     | 1,168          | 961           | 12           | 420           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 14 / CT / 2011 / L  | 澳門大堂街9至11號及羅結地巷11號                      | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 7,451         | 4          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 67 / CT / 2011 / L  | 澳門加思欄馬路14-16號                           | M    | 1         | 1         | 114          | 0         | 109                  | 5            | 0                     | 5,820          | 4,590         | 114          | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 1,129         | 22         | 8          |
| 102 / CT / 2011 / L | 氹仔柯打蘇沙街6-8號                             | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 293           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 104 / CT / 2011 / L | 澳門水坑尾街24-26號                            | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 375           | 2          | 799          | 5         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 33 / CT / 2012 / L  | 澳門關前正街38-40號                            | M    | 1         | 1         | 8            | 0         | 8                    | 0            | 0                     | 504            | 314           | 8            | 67            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 41 / CT / 2012 / L  | 澳門崗陵街/荒字巷25號                            | M    | 1         | 1         | 4            | 0         | 4                    | 0            | 0                     | 274            | 178           | 4            | 93            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 45 / CT / 2012 / L  | 澳門大三巴巷11號                               | P    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 515           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 69 / CT / 2012 / L  | 澳門柚園/柚果里3號                              | M    | 1         | 1         | 1            | 0         | 0                    | 1            | 0                     | 147            | 145           | 1            | 53            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 75 / CT / 2012 / L  | 澳門聖庇道街20-22號                            | MA   | 1         | 1         | 68           | 0         | 17                   | 51           | 0                     | 7,249          | 5,076         | 68           | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 1,632         | 26         | 7          |
| 54 / CT / 2013 / L  | 澳門草堆街20-22號                             | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 262           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 88 / CT / 2013 / L  | 澳門庇山耶街/爐石塘19號, 小新巷7                     | M    | 1         | 1         | 13           | 0         | 13                   | 0            | 0                     | 708            | 526           | 13           | 241           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 105 / CT / 2013 / L | 澳門金龍巷7號                                 | M    | 1         | 1         | 13           | 0         | 13                   | 0            | 0                     | 507            | 393           | 13           | 21            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 10 / CT / 2014 / L  | 澳門河邊新街19A-21號/陳樂巷1-1A號                  | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 139           | 1          | 862          | 5         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 25 / CT / 2014 / L  | 澳門叢慶二巷9號                                | M    | 1         | 1         | 4            | 0         | 4                    | 0            | 0                     | 208            | 142           | 4            | 36            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 69 / CT / 2014 / L  | 澳門連丁里/連丁圍16號                            | M    | 1         | 1         | 3            | 0         | 3                    | 0            | 0                     | 145            | 88            | 3            | 33            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 70 / CT / 2014 / L  | 路環鄉村馬路1088-1092號                        | P    | 1         | 1         | 0            | 1         | 0                    | 0            | 1                     | 789            | 789           | 1            | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 24            | 1          | 0          |
| 77 / CT / 2014 / L  | 氹仔買賣街12-24號, 買賣巷14號 及生央街11號 及位於鄰近買賣巷之土地 | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 2,788         | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 89 / CT / 2014 / L  | 澳門黑沙環馬路20號                              | M    | 1         | 1         | 8            | 0         | 8                    | 0            | 0                     | 473            | 362           | 8            | 287           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 97 / CT / 2014 / L  | 澳門洞穴街7號                                 | M    | 1         | 1         | 7            | 0         | 7                    | 0            | 0                     | 283            | 195           | 7            | 141           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 17 / CT / 2015 / L  | 澳門巴士度街8-10號                             | A2   | 1         | 1         | 5            | 27        | 2                    | 30           | 0                     | 5,139          | 2,992         | 32           | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 988           | 15         | 4          |
| 19 / CT / 2015 / L  | 澳門橋巷8號                                  | P    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 42            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 28 / CT / 2015 / L  | 澳門巴士度街1號及羅沙達街40號                        | M    | 1         | 1         | 23           | 0         | 21                   | 2            | 0                     | 2,011          | 1,392         | 23           | 417           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 48 / CT / 2015 / L  | 澳門土庫圍1-3號                               | M    | 1         | 1         | 13           | 0         | 13                   | 0            | 0                     | 538            | 392           | 13           | 115           | 3          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 49 / CT / 2015 / L  | 澳門河邊新街197號                              | M    | 1         | 1         | 8            | 0         | 8                    | 0            | 0                     | 360            | 228           | 8            | 49            | 3          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 58 / CT / 2015 / L  | 氹仔兵房斜巷6-14號                             | M    | 1         | 1         | 9            | 0         | 9                    | 0            | 0                     | 549            | 425           | 9            | 143           | 3          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 67 / CT / 2015 / L  | 澳門苦力圍/聚龍里8號                             | M    | 1         | 1         | 1            | 0         | 0                    | 0            | 1                     | 165            | 165           | 1            | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2022年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 10 頁, 共 17 頁)

| 案卷編號            | 工程地址                            | 樓宇等級 | 總座數       | 項目數       | 2房或以下        | 3房或以上     | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積        | 住宅-實用面積       | 住宅-單位數目      | 商業-建築面積       | 商業-單位數目    | 寫字樓-建築面積     | 寫字樓-單位數目  | 工業/倉庫-建築面積   | 停車場-建築面積      | 私家車-車位數目   | 電單車-車位數目   |
|-----------------|---------------------------------|------|-----------|-----------|--------------|-----------|----------------------|--------------|-----------------------|----------------|---------------|--------------|---------------|------------|--------------|-----------|--------------|---------------|------------|------------|
|                 | <b>在建至竣工階段的計劃總數</b>             |      | <b>96</b> | <b>96</b> | <b>2,122</b> | <b>88</b> | <b>2,005</b>         | <b>200</b>   | <b>5</b>              | <b>138,053</b> | <b>99,170</b> | <b>2,210</b> | <b>36,476</b> | <b>198</b> | <b>2,092</b> | <b>14</b> | <b>3,328</b> | <b>39,808</b> | <b>930</b> | <b>342</b> |
| 69 /CT/ 2015 /L | 澳門手肘里/左堂欄尾8-8A號及, 寶塔巷/木橋橫街7號    | M    | 1         | 1         | 14           | 0         | 14                   | 0            | 0                     | 646            | 484           | 14           | 264           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 1 /CT/ 2016 /L  | 澳門亞美打利庇廬大馬路/新馬路360號, 平線里2號      | M    | 1         | 1         | 3            | 0         | 3                    | 0            | 0                     | 265            | 176           | 3            | 130           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 2 /CT/ 2016 /L  | 澳門快艇頭街/米街30號及皇子街25號             | M    | 1         | 1         | 9            | 0         | 9                    | 0            | 0                     | 507            | 384           | 9            | 129           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 9 /CT/ 2016 /L  | 澳門快艇頭街/米街26-28號及永安下巷8號          | M    | 1         | 1         | 8            | 1         | 6                    | 3            | 0                     | 809            | 593           | 9            | 115           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 10 /CT/ 2016 /L | 澳門公局新市東街19-21號                  | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 144           | 1          | 431          | 4         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 26 /CT/ 2016 /L | 澳門桔仔街118號                       | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 211           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 38 /CT/ 2016 /L | 澳門馬大臣街55號,                      | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 147           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 53 /CT/ 2016 /L | 澳門菖蒲圍/慶樂里8號,                    | M    | 1         | 1         | 1            | 0         | 0                    | 1            | 0                     | 97             | 96            | 1            | 30            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 57 /CT/ 2016 /L | 氹仔買賣街29-31號                     | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 126           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 2 /CT/ 2017 /L  | 澳門下環街5號, 聖祿紀里10-12號             | M    | 1         | 1         | 23           | 0         | 23                   | 0            | 0                     | 896            | 640           | 23           | 386           | 4          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 4 /CT/ 2017 /L  | 氹仔木鐸街15-19號                     | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 525           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 5 /CT/ 2017 /L  | 路環位於鄰近蝴蝶谷大馬路之土地, 石排灣工業區-S11地段   | M    | 1         | 1         | 217          | 0         | 217                  | 0            | 0                     | 14,868         | 10,970        | 217          | 1,581         | 10         | 0            | 0         | 0            | 4,745         | 144        | 53         |
| 16 /CT/ 2017 /L | 澳門草堆街58號                        | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 256           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 20 /CT/ 2017 /L | 氹仔木鐸街16-18號                     | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 327           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 21 /CT/ 2017 /L | 路環位於鄰近蝴蝶谷大馬路之土地, 石排灣工業區 - SC1地段 | A2   | 1         | 1         | 178          | 0         | 178                  | 0            | 0                     | 7,721          | 5,398         | 178          | 770           | 13         | 0            | 0         | 0            | 2,002         | 38         | 15         |
| 22 /CT/ 2017 /L | 澳門十月初五日街/泗嗚街181號                | M    | 1         | 1         | 9            | 0         | 9                    | 0            | 0                     | 540            | 383           | 9            | 79            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 24 /CT/ 2017 /L | 澳門盧九街5號                         | M    | 1         | 1         | 5            | 0         | 5                    | 0            | 0                     | 283            | 191           | 5            | 39            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 28 /CT/ 2017 /L | 澳門高樓里/船澳口28號                    | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 162           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 31 /CT/ 2017 /L | 澳門通商新街/新填地47-51號                | M    | 1         | 1         | 13           | 0         | 13                   | 0            | 0                     | 781            | 658           | 13           | 153           | 3          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 32 /CT/ 2017 /L | 澳門通商新街/新填地37-39號                | M    | 1         | 1         | 8            | 2         | 10                   | 0            | 0                     | 707            | 596           | 10           | 94            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 35 /CT/ 2017 /L | 氹仔位於鄰近孫逸仙博士大馬路之土地, TN20 & TN24  | MA   | 1         | 1         | 713          | 4         | 710                  | 5            | 2                     | 37,059         | 26,447        | 717          | 6,149         | 40         | 0            | 0         | 0            | 15,010        | 407        | 127        |
| 44 /CT/ 2017 /L | 澳門馬忌士街28號                       | P    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 76            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 45 /CT/ 2017 /L | 澳門馬忌士街20號                       | P    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 56            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 60 /CT/ 2017 /L | 澳門樹木巷3號 水手里/媽閣第二巷5號             | P    | 1         | 1         | 4            | 0         | 4                    | 0            | 0                     | 198            | 147           | 4            | 74            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 5 /CT/ 2018 /L  | 澳門罽些喇提督大馬路/提督馬路129D號            | M    | 1         | 1         | 10           | 0         | 9                    | 1            | 0                     | 553            | 457           | 10           | 73            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 9 /CT/ 2018 /L  | 氹仔買賣街14-16號                     | P    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 552           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 16 /CT/ 2018 /L | 澳門亞利鴉架街11號                      | M    | 1         | 1         | 8            | 0         | 7                    | 1            | 0                     | 540            | 417           | 8            | 157           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 18 /CT/ 2018 /L | 氹仔安樂街13-15號                     | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 118           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 22 /CT/ 2018 /L | 澳門媽閣斜巷/萬里長城2號                   | M    | 1         | 1         | 72           | 0         | 60                   | 12           | 0                     | 4,885          | 3,564         | 72           | 769           | 1          | 0            | 0         | 0            | 3,724         | 49         | 52         |
| 24 /CT/ 2018 /L | 澳門爛鬼樓巷/爛鬼樓新街/爛鬼樓22-22A號         | M    | 1         | 1         | 10           | 0         | 10                   | 0            | 0                     | 304            | 224           | 10           | 64            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 27 /CT/ 2018 /L | 澳門比厘喇馬忌士街55號                    | M    | 1         | 1         | 10           | 0         | 10                   | 0            | 0                     | 418            | 328           | 10           | 85            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 29 /CT/ 2018 /L | 氹仔告利雅施利華街14, 16號                | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 263           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |
| 30 /CT/ 2018 /L | 澳門銀針圍5號                         | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 42            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          |

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

累計至2022年第4季屬 "在建至竣工階段<sup>(\*)</sup>" 的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第 11 頁, 共 17 頁)

| 案卷編號            | 工程地址                       | 樓宇等級 | 總座數       | 項目數       | 2房或以下        | 3房或以上     | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積        | 住宅-實用面積       | 住宅-單位數目      | 商業-建築面積       | 商業-單位數目    | 寫字樓-建築面積     | 寫字樓-單位數目  | 工業/倉庫-建築面積   | 停車場-建築面積      | 私家車-車位數目   | 電單車-車位數目   |   |
|-----------------|----------------------------|------|-----------|-----------|--------------|-----------|----------------------|--------------|-----------------------|----------------|---------------|--------------|---------------|------------|--------------|-----------|--------------|---------------|------------|------------|---|
|                 | <b>在建至竣工階段的計劃總數</b>        |      | <b>96</b> | <b>96</b> | <b>2,122</b> | <b>88</b> | <b>2,005</b>         | <b>200</b>   | <b>5</b>              | <b>138,053</b> | <b>99,170</b> | <b>2,210</b> | <b>36,476</b> | <b>198</b> | <b>2,092</b> | <b>14</b> | <b>3,328</b> | <b>39,808</b> | <b>930</b> | <b>342</b> |   |
| 37 /CT/ 2018 /L | 澳門東望洋街1號                   | M    | 1         | 1         | 10           | 0         | 10                   | 0            | 0                     | 719            | 587           | 10           | 249           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 40 /CT/ 2018 /L | 澳門渡船街1A, 亞利鴉架街28號          | M    | 1         | 1         | 23           | 0         | 23                   | 0            | 0                     | 1,292          | 1,070         | 23           | 146           | 6          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 41 /CT/ 2018 /L | 澳門位於鄰近羅若翰神父街之土地(桃花園)       | M    | 1         | 1         | 41           | 0         | 41                   | 0            | 0                     | 2,090          | 1,577         | 41           | 395           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 43 /CT/ 2018 /L | 氹仔告利雅施利華街20號木鐸街3號          | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 287           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 44 /CT/ 2018 /L | 澳門玫瑰里/聚龍通津/騎樓街12號          | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 152           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 45 /CT/ 2018 /L | 澳門河邊新街289C-291號及媽閣斜巷32-42號 | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 2,484         | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 46 /CT/ 2018 /L | 澳門殷豐素王前地97號                | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 1,477         | 7          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 48 /CT/ 2018 /L | 澳門得勝馬路28B號                 | M    | 1         | 1         | 30           | 0         | 30                   | 0            | 0                     | 1,727          | 1,485         | 30           | 273           | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 1 /CT/ 2019 /L  | 澳門高園里/高園圍1號                | P    | 1         | 1         | 1            | 0         | 0                    | 1            | 0                     | 87             | 87            | 1            | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 2 /CT/ 2019 /L  | 澳門高園里/高園圍2-4號              | P    | 1         | 1         | 1            | 0         | 0                    | 1            | 0                     | 83             | 83            | 1            | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 9 /CT/ 2019 /L  | 澳門天台圍2號與10號之間無門牌樓宇         | M    | 1         | 1         | 5            | 0         | 5                    | 0            | 0                     | 281            | 192           | 5            | 39            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 14 /CT/ 2019 /L | 澳門新維里24-26A號               | M    | 1         | 1         | 5            | 0         | 5                    | 0            | 0                     | 262            | 183           | 5            | 114           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 32 /CT/ 2019 /L | 澳門安仿西街34-42號               | M    | 1         | 1         | 6            | 0         | 6                    | 0            | 0                     | 530            | 353           | 6            | 50            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 33 /CT/ 2019 /L | 澳門河邊新街165-167號             | M    | 1         | 1         | 18           | 0         | 18                   | 0            | 0                     | 697            | 560           | 18           | 76            | 2          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 36 /CT/ 2019 /L | 澳門馬忌士圍/馬忌士里2號              | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 230           | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 11 /CT/ 2020 /L | 澳門洗衣匠圍/青雲里3號               | M    | 1         | 1         | 3            | 0         | 3                    | 0            | 0                     | 169            | 109           | 3            | 50            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 16 /CT/ 2020 /L | 澳門商人巷/十八間18號               | M    | 1         | 1         | 3            | 0         | 3                    | 0            | 0                     | 152            | 81            | 3            | 21            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 21 /CT/ 2020 /L | 澳門沙欄仔街35號                  | M    | 1         | 1         | 5            | 0         | 5                    | 0            | 0                     | 288            | 191           | 5            | 35            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 23 /CT/ 2020 /L | 澳門大街/營地大街39B號, 公局新市西街10號   | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 377           | 4          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 27 /CT/ 2020 /L | 澳門聖祿杞街31號                  | P    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 80            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 33 /CT/ 2020 /L | 澳門小新巷5號                    | P    | 1         | 1         | 1            | 0         | 1                    | 0            | 0                     | 71             | 71            | 1            | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 1 /CT/ 2021 /L  | 澳門鏡湖馬路1D-1E號               | M    | 1         | 1         | 34           | 0         | 34                   | 0            | 0                     | 1,813          | 1,488         | 34           | 349           | 6          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 8 /CT/ 2021 /L  | 澳門鹹魚里/鹹魚圍16號               | M    | 1         | 1         | 36           | 0         | 36                   | 0            | 0                     | 1,068          | 905           | 36           | 0             | 0          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 19 /CT/ 2021 /L | 澳門 新城A區, 面積5,000平方米之土地     | M    | 1         | 1         | 0            | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0              | 0             | 0            | 0             | 0          | 0            | 0         | 2,271        | 0             | 0          | 0          | 0 |
| 22 /CT/ 2021 /L | 澳門快艇頭街/米街35至41號及快艇頭里9號     | M    | 1         | 1         | 8            | 0         | 8                    | 0            | 0                     | 290            | 212           | 8            | 53            | 1          | 0            | 0         | 0            | 0             | 0          | 0          | 0 |

(\*1) 以上項目包括已接納動工申請但仍未有發出使用准照的項目。

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2022年第4季新增的樓宇資料<sup>(\*)</sup> (第12頁, 共17頁)

| 案卷編號                          | 工程地址         | 樓宇等級 | 總座數      | 項目數      | 2房或以下     | 3房或以上    | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積      | 住宅-實用面積      | 住宅-單位數目   | 商業-建築面積    | 商業-單位數目  | 寫字樓-建築面積 | 寫字樓-單位數目 | 工業/倉庫-建築面積 | 停車場-建築面積 | 私家車-車位數目 | 電單車-車位數目 |
|-------------------------------|--------------|------|----------|----------|-----------|----------|----------------------|--------------|-----------------------|--------------|--------------|-----------|------------|----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| <b>2022年第4季新增"在設計階段"的計劃總數</b> |              |      | <b>3</b> | <b>3</b> | <b>33</b> | <b>0</b> | <b>32</b>            | <b>1</b>     | <b>0</b>              | <b>1,747</b> | <b>1,375</b> | <b>33</b> | <b>432</b> | <b>2</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 27 /CT/ 2022 /L               | 澳門惠愛街30號     | M    | 1        | 1        | 5         | 0        | 5                    | 0            | 0                     | 338          | 245          | 5         | 33         | 1        | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 28 /CT/ 2022 /L               | 澳門沙梨頭海邊街52E號 | M    | 1        | 1        | 27        | 0        | 27                   | 0            | 0                     | 1,260        | 982          | 27        | 399        | 1        | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 29 /CT/ 2022 /L               | 澳門茨林圍第二巷15號  | P    | 1        | 1        | 1         | 0        | 0                    | 1            | 0                     | 149          | 149          | 1         | 0          | 0        | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |

| 案卷編號                               | 工程地址                                   | 樓宇等級 | 總座數      | 項目數      | 2房或以下     | 3房或以上    | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積      | 住宅-實用面積      | 住宅-單位數目   | 商業-建築面積      | 商業-單位數目   | 寫字樓-建築面積 | 寫字樓-單位數目 | 工業/倉庫-建築面積 | 停車場-建築面積 | 私家車-車位數目 | 電單車-車位數目 |
|------------------------------------|--|------|----------|----------|-----------|----------|----------------------|--------------|-----------------------|--------------|--------------|-----------|--------------|-----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| <b>2022年第4季新增"在建中(未申請驗樓)"的計劃總數</b> |  |      | <b>5</b> | <b>5</b> | <b>34</b> | <b>0</b> | <b>34</b>            | <b>0</b>     | <b>0</b>              | <b>1,813</b> | <b>1,488</b> | <b>34</b> | <b>3,348</b> | <b>10</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 77 /CT/ 2014 /L                    | 氹仔買賣街12-24號,買賣巷14號 及生央街11號 及位於鄰近買賣巷之土地 | M    | 1        | 1        | 0         | 0        | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0         | 2,788        | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 44 /CT/ 2017 /L                    | 澳門馬忌士街28號                              | P    | 1        | 1        | 0         | 0        | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0         | 76           | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 45 /CT/ 2017 /L                    | 澳門馬忌士街20號                              | P    | 1        | 1        | 0         | 0        | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0         | 56           | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 27 /CT/ 2020 /L                    | 澳門聖祿杞街31號                              | P    | 1        | 1        | 0         | 0        | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0         | 80           | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 1 /CT/ 2021 /L                     | 澳門鏡湖馬路1D-1E號                           | M    | 1        | 1        | 34        | 0        | 34                   | 0            | 0                     | 1,813        | 1,488        | 34        | 349          | 6         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |

| 案卷編號                              | 工程地址                 | 樓宇等級 | 總座數       | 項目數       | 2房或以下      | 3房或以上    | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積      | 住宅-實用面積      | 住宅-單位數目    | 商業-建築面積      | 商業-單位數目   | 寫字樓-建築面積 | 寫字樓-單位數目 | 工業/倉庫-建築面積 | 停車場-建築面積 | 私家車-車位數目 | 電單車-車位數目 |
|-----------------------------------|----------------------|------|-----------|-----------|------------|----------|----------------------|--------------|-----------------------|--------------|--------------|------------|--------------|-----------|----------|----------|------------|----------|----------|----------|
| <b>2022年第4季新增"已建成(申請驗樓)"的計劃總數</b> |                      |      | <b>14</b> | <b>14</b> | <b>108</b> | <b>2</b> | <b>110</b>           | <b>0</b>     | <b>0</b>              | <b>6,163</b> | <b>4,828</b> | <b>110</b> | <b>2,232</b> | <b>24</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |
| 102 /CT/ 2011 /L                  | 氹仔柯打蘇沙街6-8號          | M    | 1         | 1         | 0          | 0        | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0          | 293          | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 41 /CT/ 2012 /L                   | 澳門崗陵街/荒字巷25號         | M    | 1         | 1         | 4          | 0        | 4                    | 0            | 0                     | 274          | 178          | 4          | 93           | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 89 /CT/ 2014 /L                   | 澳門黑沙環馬路20號           | M    | 1         | 1         | 8          | 0        | 8                    | 0            | 0                     | 473          | 362          | 8          | 287          | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 19 /CT/ 2015 /L                   | 澳門橋巷8號               | P    | 1         | 1         | 0          | 0        | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0          | 42           | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 2 /CT/ 2016 /L                    | 澳門快艇頭街/米街30號及皇子街25號  | M    | 1         | 1         | 9          | 0        | 9                    | 0            | 0                     | 507          | 384          | 9          | 129          | 2         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 50 /CT/ 2016 /L                   | 澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路37號 | M    | 1         | 1         | 5          | 0        | 5                    | 0            | 0                     | 304          | 221          | 5          | 37           | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 2 /CT/ 2017 /L                    | 澳門下環街5號,聖祿杞里10-12號   | M    | 1         | 1         | 23         | 0        | 23                   | 0            | 0                     | 896          | 640          | 23         | 386          | 4         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 12 /CT/ 2017 /L                   | 澳門陳家里/陳家圍6-8號        | M    | 1         | 1         | 3          | 0        | 3                    | 0            | 0                     | 213          | 112          | 3          | 36           | 2         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 20 /CT/ 2017 /L                   | 氹仔木鐸街16-18號          | M    | 1         | 1         | 0          | 0        | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0          | 327          | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 31 /CT/ 2017 /L                   | 澳門通商新街/新填地47-51號     | M    | 1         | 1         | 13         | 0        | 13                   | 0            | 0                     | 781          | 658          | 13         | 153          | 3         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 32 /CT/ 2017 /L                   | 澳門通商新街/新填地37-39號     | M    | 1         | 1         | 8          | 2        | 10                   | 0            | 0                     | 707          | 596          | 10         | 94           | 2         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 30 /CT/ 2018 /L                   | 澳門銀針圍5號              | M    | 1         | 1         | 0          | 0        | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0          | 42           | 2         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 48 /CT/ 2018 /L                   | 澳門得勝馬路28B號           | M    | 1         | 1         | 30         | 0        | 30                   | 0            | 0                     | 1,727        | 1,485        | 30         | 273          | 2         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |
| 9 /CT/ 2019 /L                    | 澳門天台圍2號與10號之間無門牌樓宇   | M    | 1         | 1         | 5          | 0        | 5                    | 0            | 0                     | 281          | 192          | 5          | 39           | 1         | 0        | 0        | 0          | 0        | 0        | 0        |

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

2022年第4季當季發使用准照的樓宇資料<sup>(\*2)</sup> (第13頁, 共17頁)

| 案卷編號                         | 發出使用准照日期   | 使用准照編號  | 工程地址                 | 樓宇等級 | 總座數       | 項目數      | 2房或以下     | 3房或以上     | A ≤ 75m <sup>2</sup> | 75 < A ≤ 150 | A > 150m <sup>2</sup> | 住宅-建築面積      | 住宅-實用面積      | 住宅-單位數目   | 商業-建築面積    | 商業-單位數目  | 寫字樓-建築面積 | 寫字樓-單位數目 | 停車場-建築面積   | 私家車-單位數目  | 電單車-單位數目 |
|------------------------------|------------|---------|----------------------|------|-----------|----------|-----------|-----------|----------------------|--------------|-----------------------|--------------|--------------|-----------|------------|----------|----------|----------|------------|-----------|----------|
| <b>2022年第4季當季獲發使用准照的計劃總數</b> |            |         |                      |      | <b>22</b> | <b>9</b> | <b>31</b> | <b>15</b> | <b>31</b>            | <b>0</b>     | <b>15</b>             | <b>9,933</b> | <b>9,355</b> | <b>46</b> | <b>644</b> | <b>9</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>375</b> | <b>30</b> | <b>0</b> |
| 4.9A /CT/ 2008 /L            | 28/12/2022 | 35/2022 | 路環聯生填海區鄰近石排灣馬路之地段9A  | M    | 8         | 1        | 0         | 8         | 0                    | 0            | 8                     | 4,432        | 4,413        | 8         | 0          | 0        | 0        | 0        | 200        | 16        | 0        |
| 4.9B /CT/ 2008 /L            | 12/10/2022 | 24/2022 | 路環聯生填海區鄰近石排灣馬路之地段9B  | M    | 7         | 1        | 0         | 7         | 0                    | 0            | 7                     | 3,792        | 3,715        | 7         | 0          | 0        | 0        | 0        | 175        | 14        | 0        |
| 40 /CT/ 2011 /L              | 09/11/2022 | 26/2022 | 澳門牧羊巷10-12號          | M    | 1         | 1        | 15        | 0         | 15                   | 0            | 0                     | 760          | 614          | 15        | 149        | 2        | 0        | 0        | 0          | 0         | 0        |
| 48 /CT/ 2013 /L              | 25/10/2022 | 25/2022 | 澳門大碼頭街27號            | M    | 1         | 1        | 0         | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0         | 164        | 1        | 0        | 0        | 0          | 0         | 0        |
| 50 /CT/ 2016 /L              | 14/12/2022 | 34/2022 | 澳門爹美刁施拿地大馬路/施拿地馬路37號 | M    | 1         | 1        | 5         | 0         | 5                    | 0            | 0                     | 304          | 221          | 5         | 37         | 1        | 0        | 0        | 0          | 0         | 0        |
| 51 /CT/ 2016 /L              | 18/11/2022 | 27/2022 | 澳門通商新街45號            | M    | 1         | 1        | 5         | 0         | 5                    | 0            | 0                     | 299          | 203          | 5         | 54         | 1        | 0        | 0        | 0          | 0         | 0        |
| 12 /CT/ 2017 /L              | 28/11/2022 | 30/2022 | 澳門陳家里/陳家圍6-8號        | M    | 1         | 1        | 3         | 0         | 3                    | 0            | 0                     | 213          | 112          | 3         | 36         | 2        | 0        | 0        | 0          | 0         | 0        |
| 54 /CT/ 2017 /L              | 28/11/2022 | 29/2022 | 澳門木瓜圍15號             | M    | 1         | 1        | 0         | 0         | 0                    | 0            | 0                     | 0            | 0            | 0         | 181        | 1        | 0        | 0        | 0          | 0         | 0        |
| 15 /CT/ 2018 /L              | 14/12/2022 | 33/2022 | 澳門海邊新街192號           | M    | 1         | 1        | 3         | 0         | 3                    | 0            | 0                     | 133          | 75           | 3         | 22         | 1        | 0        | 0        | 0          | 0         | 0        |

(\*2) 樓宇資料包括：住宅樓宇；商業樓宇；寫字樓；工業/倉庫；工廈改建；但不包括公共房屋項目。

### 2022年第4季酒店總覽表

| 區域                 | 計劃階段  | 項目數量      | 客房數目         | 面積             |                |               |               |               |                |              |            |
|--------------------|-------|-----------|--------------|----------------|----------------|---------------|---------------|---------------|----------------|--------------|------------|
|                    |       |           |              | 總建築面積          | 客房區            | 商業區           | 餐飲區           | 博彩區           | 停車場建築面積        | 車位數目         |            |
|                    |       |           |              |                |                |               |               |               |                | 私家車          | 電單車        |
| 澳門半島               | 設計階段  | 8         | 617          | 39,125         | 20,695         | 6,535         | 0             | 0             | 7,046          | 119          | 20         |
|                    | 在建中階段 | 9         | 1,000        | 107,483        | 80,987         | 1,546         | 320           | 0             | 14,415         | 373          | 87         |
| 氹仔島                | 設計階段  | 1         | 301          | 17,763         | 16,939         | 0             | 0             | 0             | 825            | 21           | 6          |
|                    | 在建中階段 | 1         | 126          | 6,811          | 5,688          | 0             | 0             | 0             | 1,123          | 14           | 6          |
| 路氹填海區              | 設計階段  | 1         | 84           | 32,518         | 17,696         | 0             | 0             | 0             | 0              | 0            | 0          |
|                    | 在建中階段 | 2         | 3,627        | 766,632        | 194,099        | 14,152        | 31,230        | 21,532        | 133,778        | 1,703        | 608        |
| 路環島                | 設計階段  | 1         | 457          | 49,356         | 24,547         | 14,485        | 0             | 0             | 5,493          | 86           | 86         |
|                    | 在建中階段 | 0         | 0            | 0              | 0              | 0             | 0             | 0             | 0              | 0            | 0          |
| 在設計階段的計劃(澳門)       |       | 8         | 617          | 39,125         | 20,695         | 6,535         | 0             | 0             | 7,046          | 119          | 20         |
| 在設計階段的計劃(其他地區)     |       | 3         | 842          | 99,637         | 59,181         | 14,485        | 0             | 0             | 6,317          | 107          | 92         |
| <b>在設計階段的計劃(總)</b> |       | <b>11</b> | <b>1,459</b> | <b>138,762</b> | <b>79,876</b>  | <b>21,020</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>13,363</b>  | <b>226</b>   | <b>112</b> |
| 在建中階段的計劃(澳門)       |       | 9         | 1,000        | 107,483        | 80,987         | 1,546         | 320           | 0             | 14,415         | 373          | 87         |
| 在建中階段的計劃(其他地區)     |       | 3         | 3,753        | 773,443        | 199,787        | 14,152        | 31,230        | 21,532        | 134,901        | 1,717        | 614        |
| <b>在建中階段的計劃(總)</b> |       | <b>12</b> | <b>4,753</b> | <b>880,926</b> | <b>280,774</b> | <b>15,698</b> | <b>31,550</b> | <b>21,532</b> | <b>149,316</b> | <b>2,090</b> | <b>701</b> |

## 2022年第三季與2022年第四季之酒店房間設計階段數量比較

(\* 本季設計階段數據已剔除超過五年沒有更新計劃的項目)

|                       | 房間建築面積<br>ABC(m2) | 房間數目<br>NO. DE<br>QUARTOS | 私家車<br>車位數目<br>carro | 電單車<br>車位數目<br>moto | 停車場<br>建築面積<br>ABC(m2) |
|-----------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|
| 二二年第三季 3.o T..de 2022 | 79,876            | 1,459                     | 226                  | 112                 | 13,363                 |
| 二二年第四季 4.o T..de 2022 | 79,876            | 1,459                     | 226                  | 112                 | 13,363                 |
| <b>差額 DIFERENÇA</b>   | 0                 | 0                         | 0                    | 0                   | 0                      |
| <b>百份比 %</b>          | 0.00%             | 0.00%                     | 0.00%                | 0.00%               | 0.00%                  |

## 2021年第四季與2022年第四季之酒店房間設計階段數量比較

(\* 本季設計階段數據已剔除超過五年沒有更新計劃的項目)

|                       | 房間建築面積<br>ABC(m2) | 房間數目<br>NO. DE<br>QUARTOS | 私家車<br>車位數目<br>carro | 電單車<br>車位數目<br>moto | 停車場<br>建築面積<br>ABC(m2) |
|-----------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|
| 二一年第四季 4.o T..de 2021 | 91,352            | 1,867                     | 226                  | 112                 | 13,363                 |
| 二二年第四季 4.o T..de 2022 | 79,876            | 1,459                     | 226                  | 112                 | 13,363                 |
| <b>差額 DIFERENÇA</b>   | -11,476           | -408                      | 0                    | 0                   | 0                      |
| <b>百份比 %</b>          | -12.56%           | -21.85%                   | 0.00%                | 0.00%               | 0.00%                  |

## 2022年第三季與2022年第四季酒店房間在建至竣工階段數量比較

|                       | 房間建築面積<br>ABC(m2) | 房間數目<br>NO. DE<br>QUARTOS | 私家車<br>車位數目<br>carro | 電單車<br>車位數目<br>moto | 停車場<br>建築面積<br>ABC(m2) |
|-----------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|
| 二二年第三季 3.o T..de 2022 | 280,191           | 4,737                     | 2,106                | 677                 | 150,415                |
| 二二年第四季 4.o T..de 2022 | 280,774           | 4,753                     | 2,090                | 701                 | 149,316                |
| <b>差額 DIFERENÇA</b>   | 583               | 16                        | -16                  | 24                  | -1,098                 |
| <b>百份比 %</b>          | 0.21%             | 0.34%                     | -0.76%               | 3.55%               | -0.73%                 |

## 2021年第四季與2022年第四季酒店房間在建至竣工階段數量比較

|                       | 房間建築面積<br>ABC(m2) | 房間數目<br>NO. DE<br>QUARTOS | 私家車<br>車位數目<br>carro | 電單車<br>車位數目<br>moto | 停車場<br>建築面積<br>ABC(m2) |
|-----------------------|-------------------|---------------------------|----------------------|---------------------|------------------------|
| 二一年第四季 4.o T..de 2021 | 387,940           | 6,207                     | 3,199                | 832                 | 221,662                |
| 二二年第四季 4.o T..de 2022 | 280,774           | 4,753                     | 2,090                | 701                 | 149,316                |
| <b>差額 DIFERENÇA</b>   | -107,166          | -1,454                    | -1,109               | -131                | -72,345                |
| <b>百份比 %</b>          | -27.62%           | -23.43%                   | -34.67%              | -15.75%             | -32.64%                |

## 累計至2022年第4季 "設計階段" 的酒店資料

| 案卷編號                | 審批情況 | 土地座落 | 具體地址                                  | 總建築面積          | 客房數目         | 客房區-面積        | 商業區-面積        | 餐飲區-面積   | 博彩區-面積   | 停車場-面積        | 私家車車位數目    | 電單車車位數目    |
|---------------------|------|------|---------------------------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|----------|----------|---------------|------------|------------|
| 87 / CT / 2012 / L  | 設計階段 | 澳門半島 | 澳門位於鄰近苦力圍之土地                          | 375            | 8            | 375           | 0             | 0        | 0        | 0             | 0          | 0          |
| 30 / CT / 2015 / L  | 設計階段 | 澳門半島 | 澳門爹美刁施拿地大馬路／施拿地馬路21B-22號              | 384            | 7            | 384           | 0             | 0        | 0        | 0             | 0          | 0          |
| 53 / CT / 2015 / L  | 設計階段 | 澳門半島 | 澳門巴素打爾古街161-177號及通商新街67-75號           | 6,661          | 147          | 2,930         | 1,431         | 0        | 0        | 0             | 0          | 0          |
| 11 / CT / 2017 / L  | 設計階段 | 澳門半島 | 澳門鄰近沙梨頭海邊街之土地                         | 7,475          | 96           | 5,941         | 0             | 0        | 0        | 1,534         | 33         | 7          |
| 13 / CT / 2018 / L  | 設計階段 | 澳門半島 | 澳門高樓里4-6號                             | 550            | 26           | 324           | 0             | 0        | 0        | 0             | 0          | 0          |
| 25 / CT / 2018 / L  | 設計階段 | 澳門半島 | 澳門底山耶街／爐石塘11-13號及陳家里2號                | 778            | 60           | 619           | 0             | 0        | 0        | 0             | 0          | 0          |
| 25 / CT / 2019 / L  | 設計階段 | 澳門半島 | 澳門約翰四世大馬路16-18號 南灣巷1-9號 馬統領街20-30號    | 18,263         | 162          | 7,648         | 5,104         | 0        | 0        | 5,512         | 86         | 13         |
| 9 / CT / 2021 / L   | 設計階段 | 澳門半島 | 澳門沙梨頭海邊街50-50-A號                      | 4,638          | 111          | 2,473         | 0             | 0        | 0        | 0             | 0          | 0          |
| 62 / / 2006 / L     | 設計階段 | 路環島  | 鄰近路環石排灣馬路之土地                          | 49,356         | 457          | 24,547        | 14,485        | 0        | 0        | 5,493         | 86         | 86         |
| 681.1H / / 2004 / L | 設計階段 | 路氹城  | 路氹城鄰近望德聖母灣大馬路及蓮花海濱大馬路, 地段I/II (地段I西面) | 32,518         | 84           | 17,696        | 0             | 0        | 0        | 0             | 0          | 0          |
| 35 / CT / 2019 / L  | 設計階段 | 氹仔島  | 氹仔鄰近七潭公路之土地, 葡京花園M3地段                 | 17,763         | 301          | 16,939        | 0             | 0        | 0        | 825           | 21         | 6          |
| <b>總數</b>           |      |      |                                       | <b>138,762</b> | <b>1,459</b> | <b>79,876</b> | <b>21,020</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>13,363</b> | <b>226</b> | <b>112</b> |

