

Dados da DSSCU relativos à construção de empreendimentos

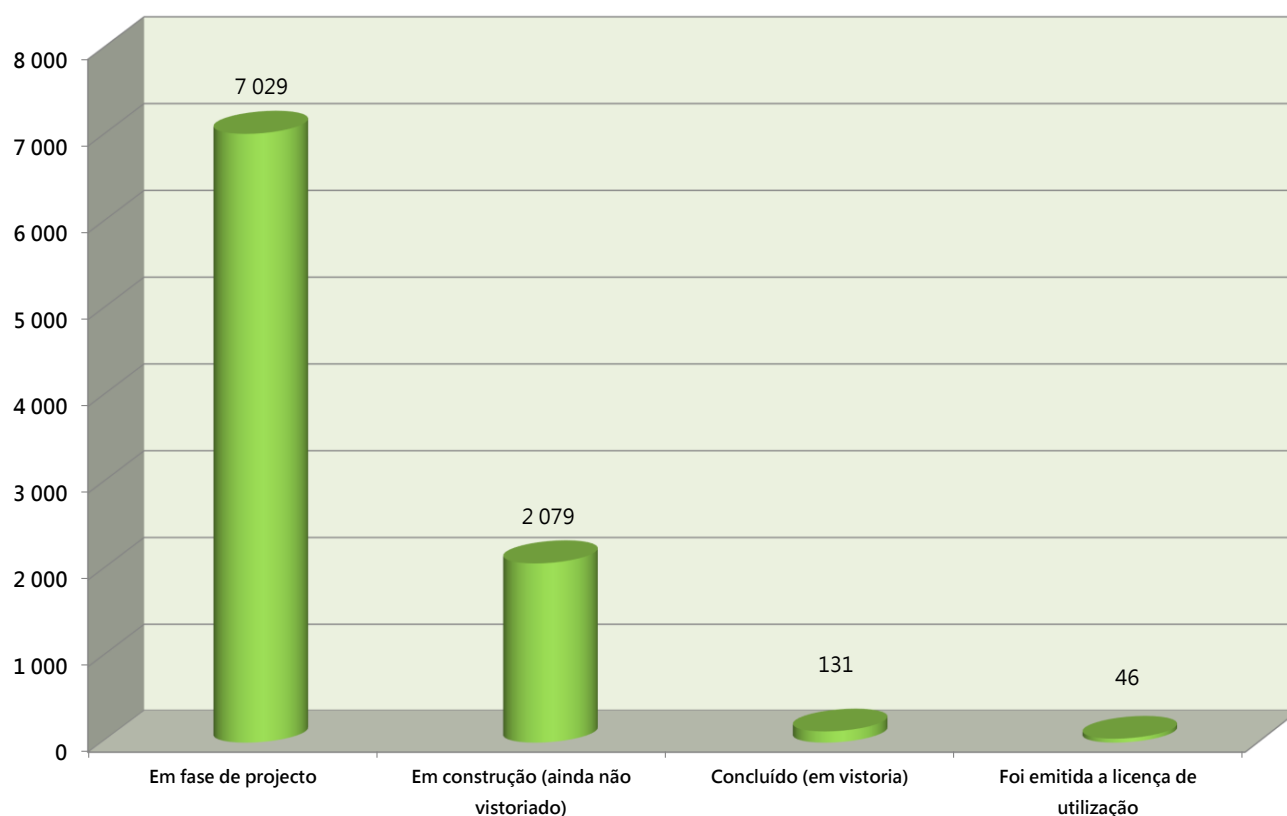
4.º trimestre de 2022

Habitação

- No 4.º trimestre de 2022, 7 empreendimentos habitacionais privados obtiveram licença de utilização e dispõem de um total de 46 fogos.
- Os 65 empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados) ou concluídos (em vistoria) dispõem de 2 210 fogos.
- Os 101 empreendimentos em fase de projecto dispõem de 7 029 fogos.

Quadro I: Estatística quanto ao número de fogos e lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2022, de acordo com a fase do processo

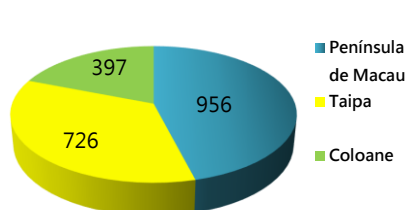
Fase do processo	N.º de empreendimentos	N.º de fogos	N.º de lugares de estacionamento para veículos ligeiros	N.º de lugares de estacionamento para motociclos e ciclomotores
Em fase de projecto	101	7 029	4 156	1 346
Em construção (ainda não vistoriado)	52	2 079	925	338
Concluído (em vistoria)	13	131	0	0
Foi emitida a licença de utilização	7	46	30	0
Total:	173	9 285	5 111	1 684



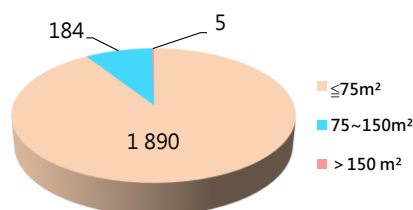
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2022, de acordo com a fase do processo

Quadro II: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados), referente ao 4.º trimestre de 2022, em função da área bruta de utilização (ABU) e tipologia

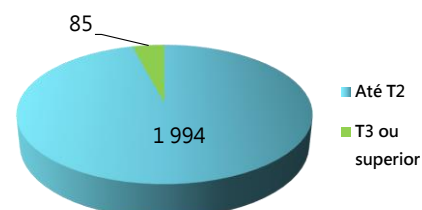
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	46	956	776	179	1	876	80	334	143
Taipa	2	726	719	5	2	722	4	407	127
Coloane	4	397	395	0	2	396	1	184	68
Total:	52	2 079	1 890	184	5	1 994	85	925	338



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU

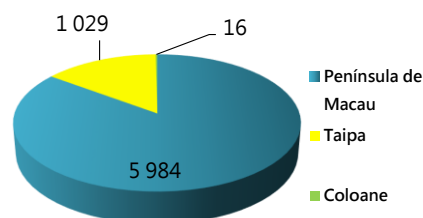


N.º de fogos segundo a tipologia

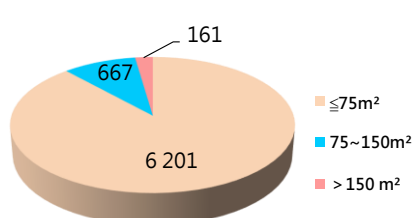
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção, referente ao 4.º trimestre de 2022

Quadro III: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

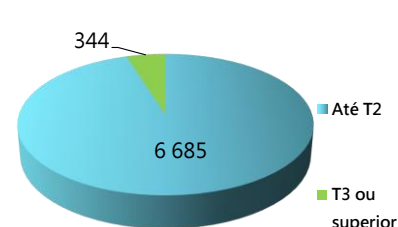
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	80	5 984	5 227	658	99	5 710	274	3 511	1 161
Taipa	10	1 029	970	6	53	970	59	602	177
Coloane	11	16	4	3	9	5	11	43	8
Total:	101	7 029	6 201	667	161	6 685	344	4 156	1 346



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU



N.º de fogos segundo a tipologia

Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 4.º trimestre de 2022

Quadro IV: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados concluídos (em vistoria), referente ao 4.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

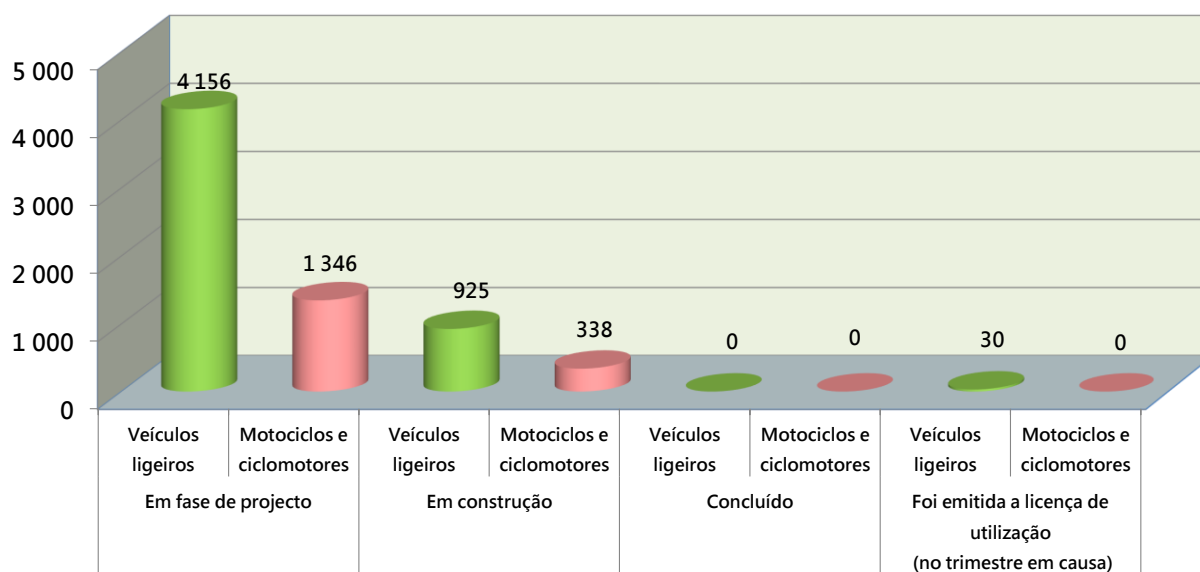
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomoteres
Península de Macau	13	131	115	16	0	128	3	0	0
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total:	13	131	115	16	0	128	3	0	0

Quadro V: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados com a licença de utilização, referente ao 4.º trimestre de 2022, em função da ABU e tipologia

Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomoteres
Península de Macau	5	31	31	0	0	31	0	0	0
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	2	15	0	0	15	0	15	30	0
Total:	7	46	31	0	15	31	15	30	0

Quadro VI: Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento para veículos ligeiros, motociclos e ciclomoteres dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2022

Zona	Total de lugares de estacionamento	Em fase de projecto		Em construção		Concluído		Foi emitida a licença de utilização (no trimestre em causa)	
		Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomoteres	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomoteres	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomoteres	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomoteres
Península de Macau	5 149	3 511	1 161	334	143	0	0	0	0
Taipa	1 313	602	177	407	127	0	0	0	0
Coloane	333	43	8	184	68	0	0	30	0
Total:	6 795	4 156	1 346	925	338	0	0	30	0



Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 4.º trimestre de 2022