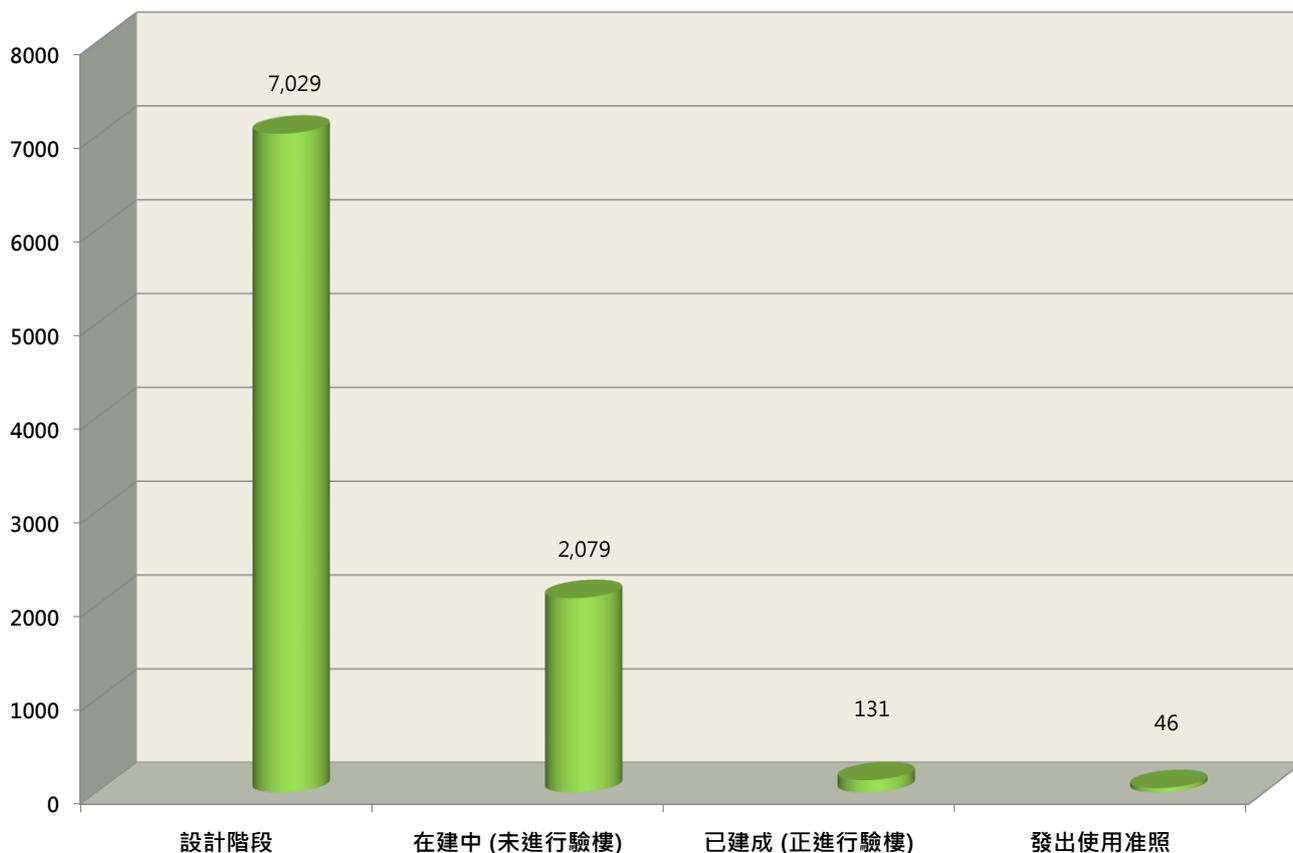


- 2022年第4季獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有 7 個，提供 46 個單位
- 在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有 65 個，可提供 2,210 個單位
- 設計階段項目 101 個，可提供 7,029 個單位

表一：2022年第4季度，按工程進展劃分的私人住宅項目、單位及車位數目統計

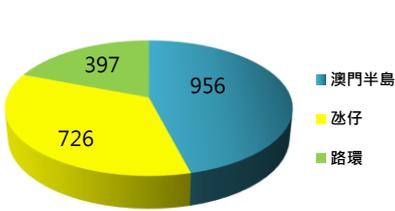
項目工程進展	項目(個)	單位(個)	輕型汽車車位(個)	電單車車位(個)
設計階段	101	7,029	4,156	1,346
在建中(未進行驗樓)	52	2,079	925	338
已建成(正進行驗樓)	13	131	0	0
發出使用准照	7	46	30	0
總計：	173	9,285	5,111	1,684



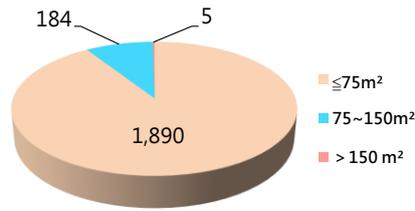
2022年第4季，按工程進展劃分的私人住宅項目單位數目統計 (個)

表二：截至2022年第4季，按實用面積，房間數量分類，“在建中”（尚未進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

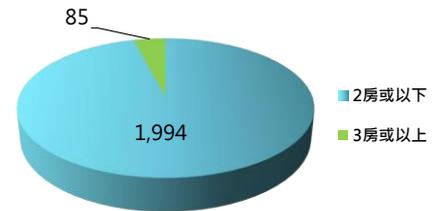
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	46	956	776	179	1	876	80	334	143
氹仔	2	726	719	5	2	722	4	407	127
路環	4	397	395	0	2	396	1	184	68
總計：	52	2,079	1,890	184	5	1,994	85	925	338



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)

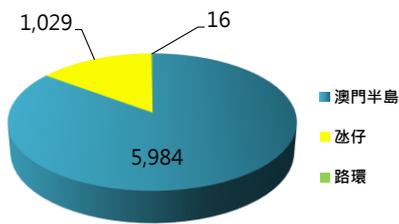


按房間分組的單位數量(個)

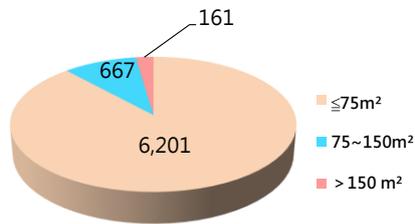
截至2022年第4季，“在建中”的私人住宅單位統計

表三：截至2022年第4季，按實用面積，房間數量分類，“設計階段”的私人住宅單位數量統計

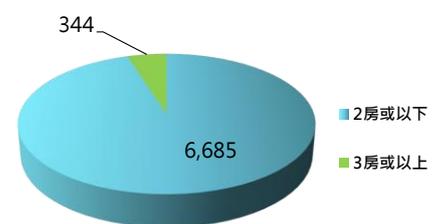
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	80	5,984	5,227	658	99	5,710	274	3,511	1,161
氹仔	10	1,029	970	6	53	970	59	602	177
路環	11	16	4	3	9	5	11	43	8
總計：	101	7,029	6,201	667	161	6,685	344	4,156	1,346



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)



按房間分組的單位數量(個)

截至2022年第4季，“設計階段”的私人住宅單位統計

表四：截至2022年第4季，按實用面積，房間數量分類，“已建成”（正進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

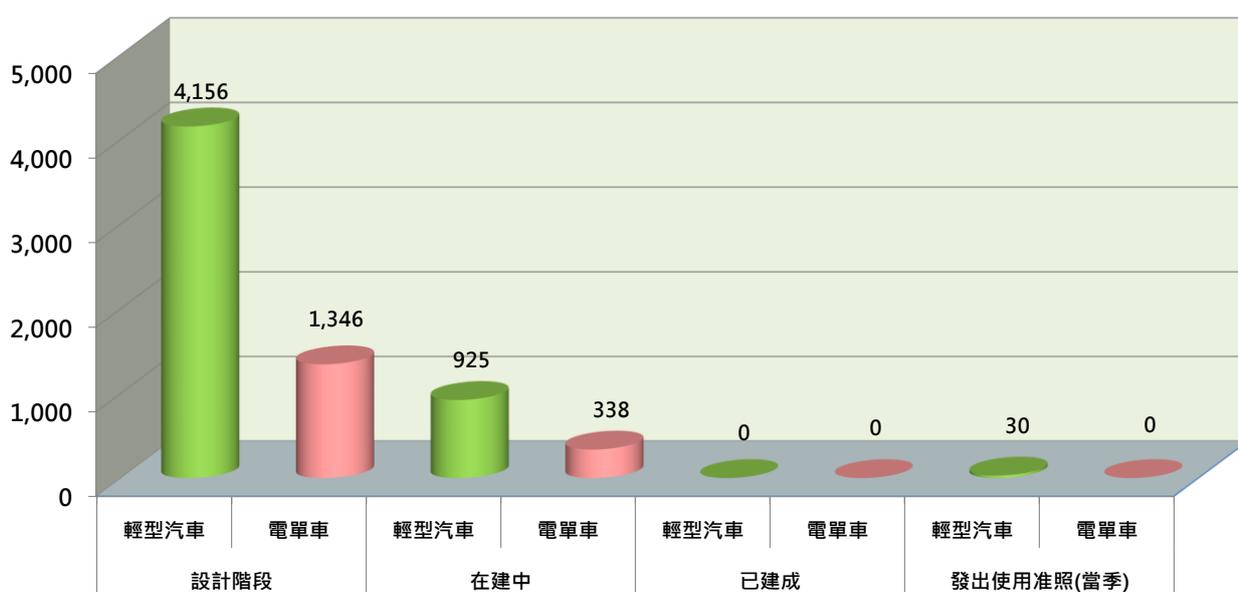
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	13	131	115	16	0	128	3	0	0
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	0	0	0	0	0	0	0	0	0
總計：	13	131	115	16	0	128	3	0	0

表五：2022年第4季，按實用面積，房間數量分類，發出使用准照的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	5	31	31	0	0	31	0	0	0
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	2	15	0	0	15	0	15	30	0
總計：	7	46	31	0	15	31	15	30	0

表六：截至2022年第4季，按輕型汽車及電單車分類，私人住宅樓宇的車位統計(個)

地區	車位合計	設計階段		在建中		已建成		發出使用准照(當季)	
		輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車
澳門半島	5,149	3,511	1,161	334	143	0	0	0	0
氹仔	1,313	602	177	407	127	0	0	0	0
路環	333	43	8	184	68	0	0	30	0
總計：	6,795	4,156	1,346	925	338	0	0	30	0



截至2022年第4季，私人住宅樓宇的車位統計(個)