

Dados da DSSCU relativos à construção de empreendimentos

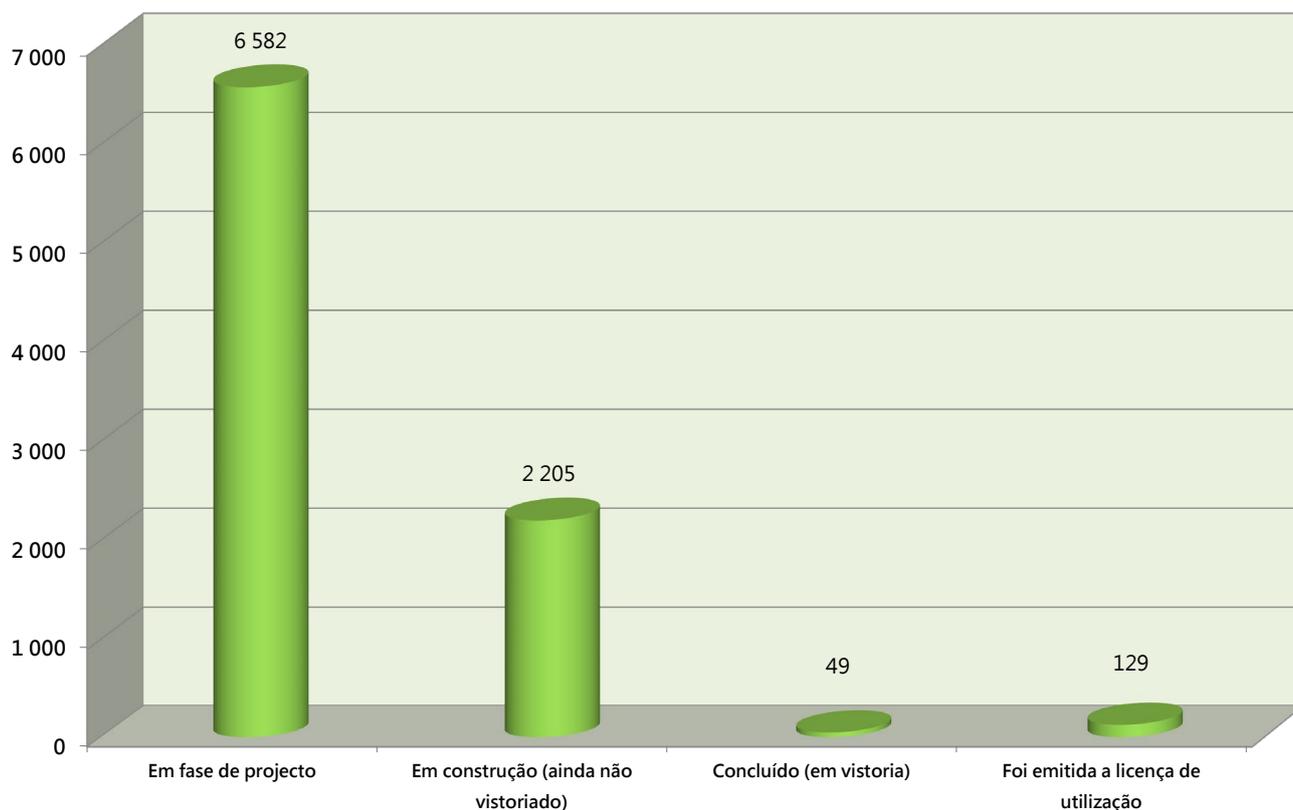
1.º trimestre de 2023

Habitação

- No 1.º trimestre de 2023, 10 empreendimentos habitacionais privados obtiveram licença de utilização e dispõem de um total de 129 fogos.
- Os 60 empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados) ou concluídos (em vistoria) dispõem de 2 254 fogos.
- Os 99 empreendimentos em fase de projecto dispõem de 6 582 fogos.

Quadro I: Estatística quanto ao número de fogos e lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 1.º trimestre de 2023, de acordo com a fase do processo

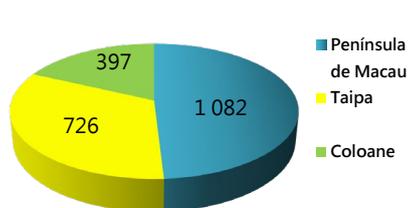
Fase do processo	N.º de empreendimentos	N.º de fogos	N.º de lugares de estacionamento para veículos ligeiros	N.º de lugares de estacionamento para motociclos e ciclomotores
Em fase de projecto	99	6 582	3 643	1 136
Em construção (ainda não vistoriado)	51	2 205	1 132	386
Concluído (em vistoria)	9	49	0	0
Foi emitida a licença de utilização	10	129	0	0
Total:	169	8 965	4 775	1 522



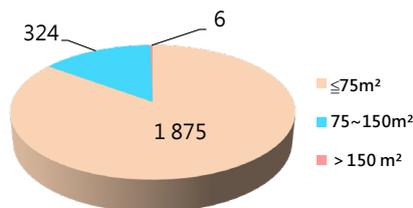
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 1.º trimestre de 2023, de acordo com a fase do processo

Quadro II: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção (ainda não vistoriados), referente ao 1.º trimestre de 2023, em função da área bruta de utilização (ABU) e tipologia

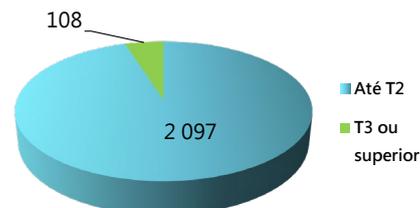
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	45	1 082	761	319	2	979	103	541	191
Taipa	2	726	719	5	2	722	4	407	127
Coloane	4	397	395	0	2	396	1	184	68
Total:	51	2 205	1 875	324	6	2 097	108	1 132	386



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU

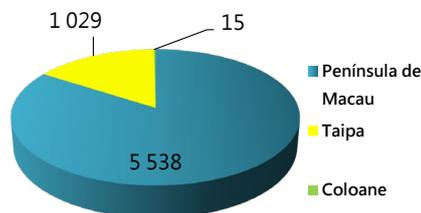


N.º de fogos segundo a tipologia

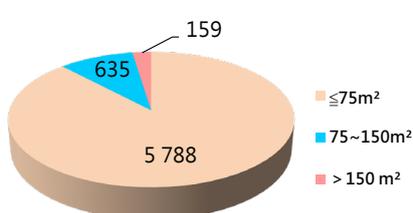
Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em construção, referente ao 1.º trimestre de 2023

Quadro III: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 1.º trimestre de 2023, em função da ABU e tipologia

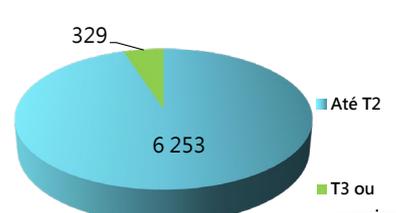
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	79	5 538	4 814	626	98	5 279	259	3 000	951
Taipa	10	1 029	970	6	53	970	59	602	177
Coloane	10	15	4	3	8	4	11	41	8
Total:	99	6 582	5 788	635	159	6 253	329	3 643	1 136



N.º de fogos distribuídos por zonas da Região Administrativa Especial de Macau (RAEM)



N.º de fogos segundo a ABU



N.º de fogos segundo a tipologia

Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados em fase de projecto, referente ao 1.º trimestre de 2023

Quadro IV: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados concluídos (em vistoria), referente ao 1.º trimestre de 2023, em função da ABU e tipologia

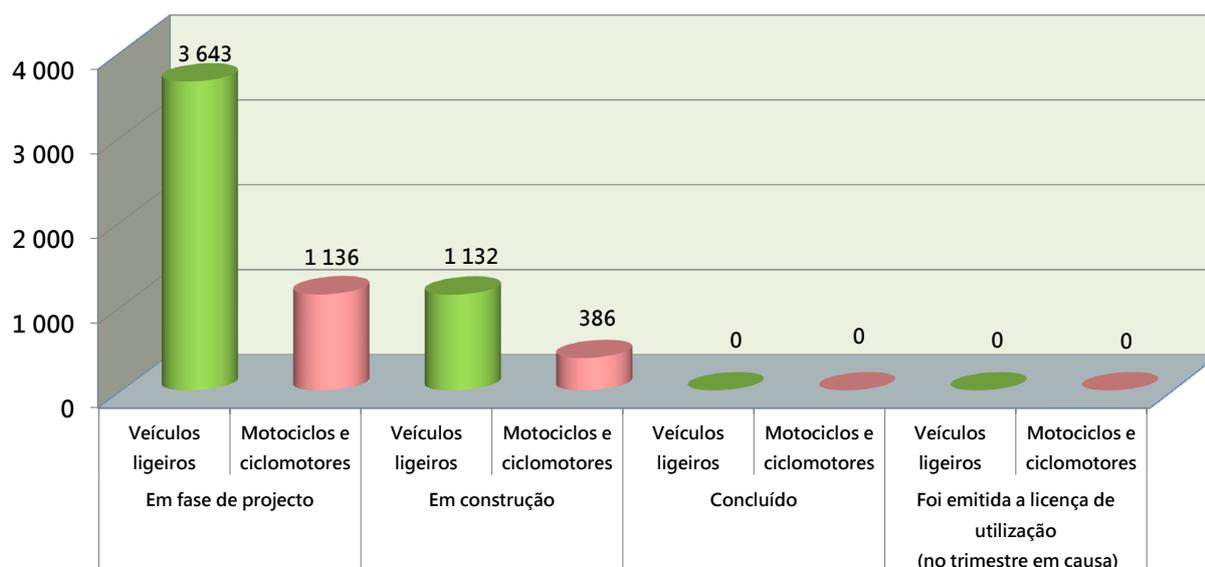
Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	9	49	44	5	0	48	1	0	0
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total:	9	49	44	5	0	48	1	0	0

Quadro V: Estatística quanto ao número de fogos dos empreendimentos habitacionais privados com a licença de utilização, referente ao 1.º trimestre de 2023, em função da ABU e tipologia

Zona	N.º de empreendimentos	Total de fogos	N.º de fogos (segundo a ABU)			N.º de fogos (segundo a tipologia)		N.º de lugares de estacionamento	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	Até T2	T3 ou superior	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	10	129	122	7	0	127	2	0	0
Taipa	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Coloane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total:	10	129	122	7	0	127	2	0	0

Quadro VI: Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento para veículos ligeiros, motociclos e ciclomotores dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 1.º trimestre de 2023

Zona	Total de lugares de estacionamento	Em fase de projecto		Em construção		Concluído		Foi emitida a licença de utilização (no trimestre em causa)	
		Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores	Veículos ligeiros	Motociclos e ciclomotores
Península de Macau	4 683	3 000	951	541	191	0	0	0	0
Taipa	1 313	602	177	407	127	0	0	0	0
Coloane	301	41	8	184	68	0	0	0	0
Total:	6 297	3 643	1 136	1 132	386	0	0	0	0



Estatística quanto ao número de lugares de estacionamento dos empreendimentos habitacionais privados, referente ao 1.º trimestre de 2023