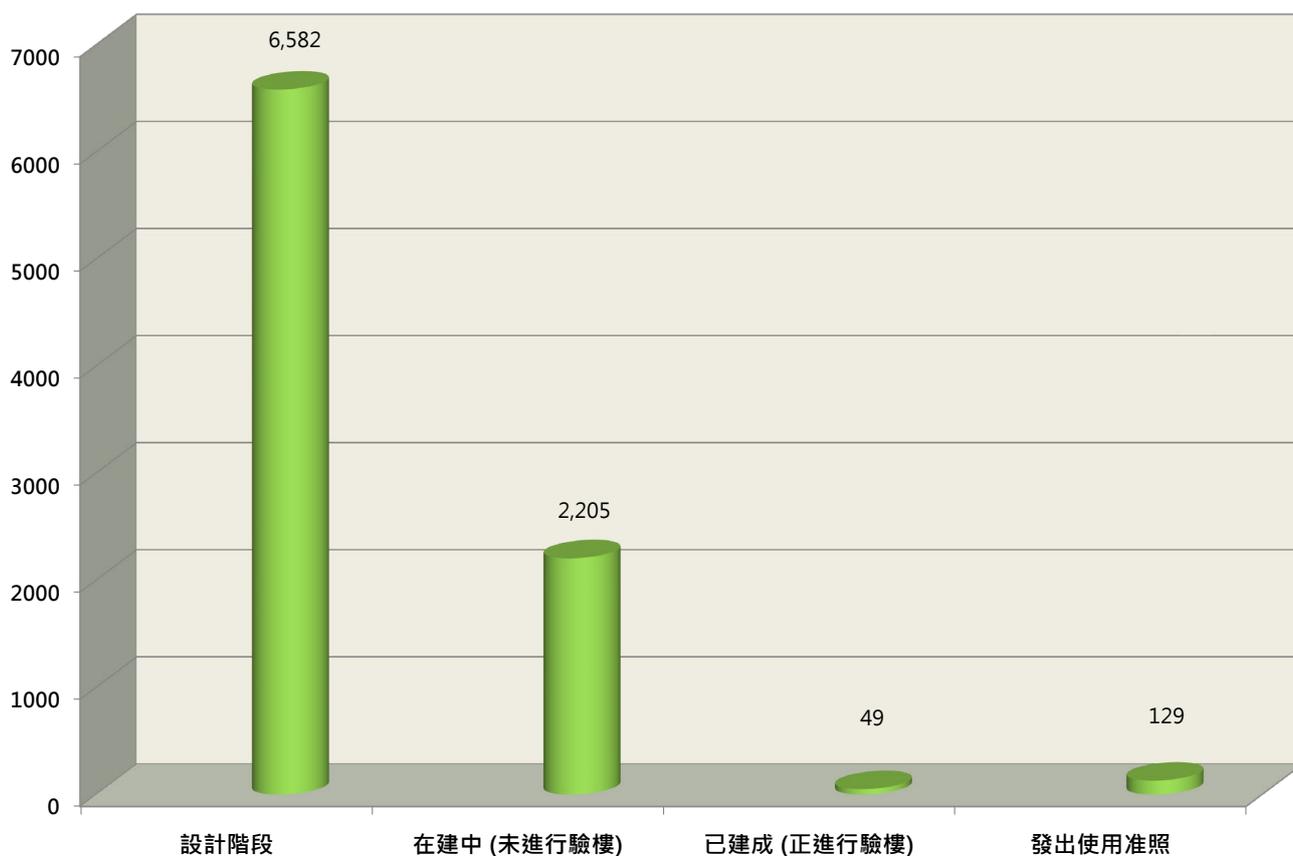


- 2023年第1季獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有 10 個，提供 129 個單位
- 在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有 60 個，可提供 2,254 個單位
- 設計階段項目 99 個，可提供 6,582 個單位

表一：2023年第1季度，按工程進展劃分的私人住宅項目、單位及車位數目統計

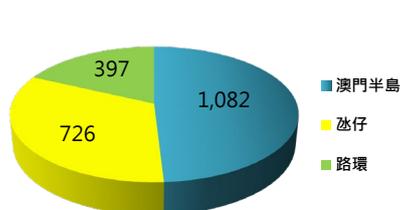
項目工程進展	項目(個)	單位(個)	輕型汽車車位(個)	電單車車位(個)
設計階段	99	6,582	3,643	1,136
在建中(未進行驗樓)	51	2,205	1,132	386
已建成(正進行驗樓)	9	49	0	0
發出使用准照	10	129	0	0
總計：	169	8,965	4,775	1,522



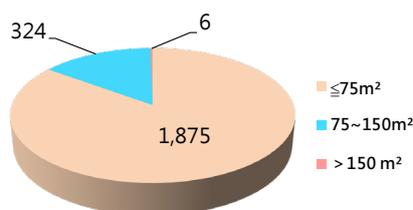
2023年第1季，按工程進展劃分的私人住宅項目單位數目統計（個）

表二：截至2023年第1季，按實用面積，房間數量分類，“在建中”（尚未進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

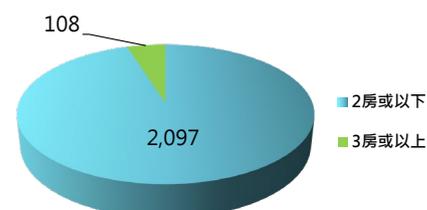
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	45	1,082	761	319	2	979	103	541	191
氹仔	2	726	719	5	2	722	4	407	127
路環	4	397	395	0	2	396	1	184	68
總計：	51	2,205	1,875	324	6	2,097	108	1,132	386



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)

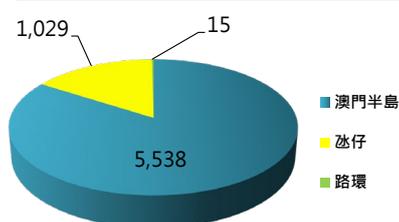


按房間分組的單位數量(個)

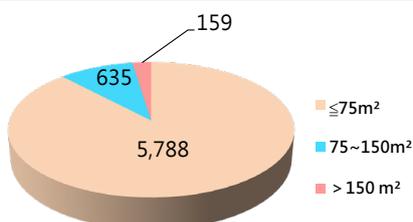
截至2023年第1季，“在建中”的私人住宅單位統計

表三：截至2023年第1季，按實用面積，房間數量分類，“設計階段”的私人住宅單位數量統計

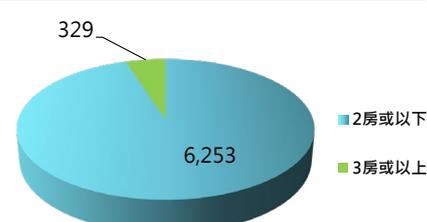
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	79	5,538	4,814	626	98	5,279	259	3,000	951
氹仔	10	1,029	970	6	53	970	59	602	177
路環	10	15	4	3	8	4	11	41	8
總計：	99	6,582	5,788	635	159	6,253	329	3,643	1,136



按區份分組的單位數量(個)



按實用面積分組的單位個數(個)



按房間分組的單位數量(個)

截至2023年第1季，“設計階段”的私人住宅單位統計

表四：截至2023年第1季，按實用面積，房間數量分類，“已建成”（正進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

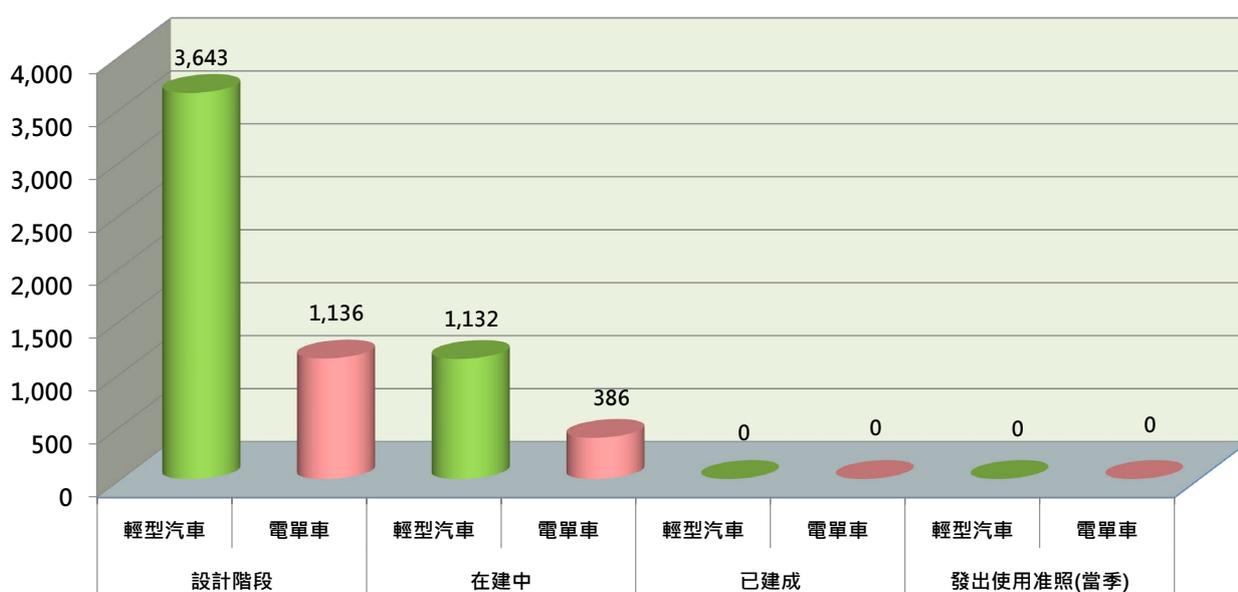
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	9	49	44	5	0	48	1	0	0
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	0	0	0	0	0	0	0	0	0
總計：	9	49	44	5	0	48	1	0	0

表五：2023年第1季，按實用面積，房間數量分類，發出使用准照的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	>150m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	10	129	122	7	0	127	2	0	0
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	0	0	0	0	0	0	0	0	0
總計：	10	129	122	7	0	127	2	0	0

表六：截至2023年第1季，按輕型汽車及電單車分類，私人住宅樓宇的車位統計(個)

地區	車位合計	設計階段		在建中		已建成		發出使用准照(當季)	
		輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車
澳門半島	4,683	3,000	951	541	191	0	0	0	0
氹仔	1,313	602	177	407	127	0	0	0	0
路環	301	41	8	184	68	0	0	0	0
總計：	6,297	3,643	1,136	1,132	386	0	0	0	0



截至2023年第1季，私人住宅樓宇的車位統計(個)