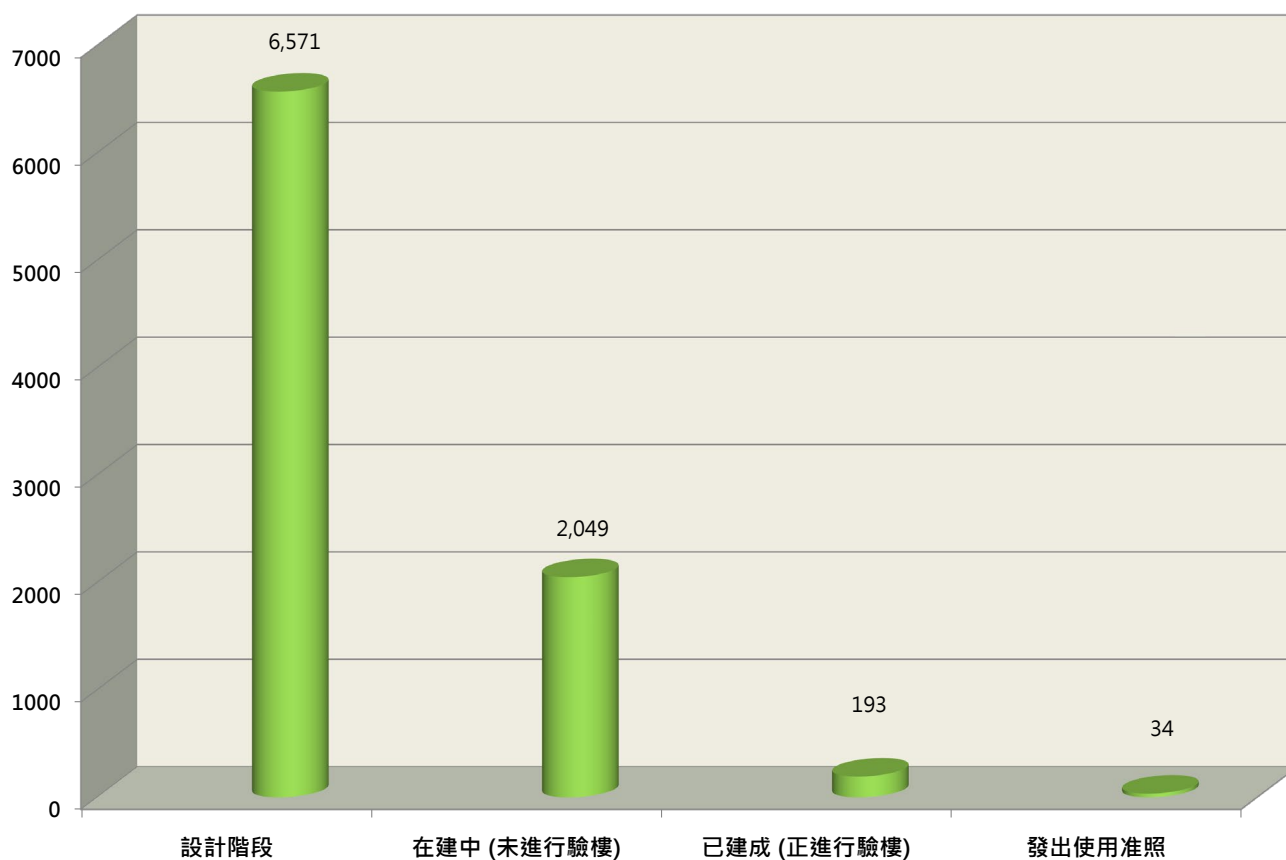


- 2023年第2季獲發樓宇使用准照（俗稱“入伙紙”）的私人住宅項目有 5 個，提供 34 個單位
- 在建中（尚未進行驗樓）及已建成（正進行驗樓）的私人住宅項目有 56 個，可提供 2,242 個單位
- 設計階段項目 98 個，可提供 6,571 個單位

表一：2023年第2季度，按工程進展劃分的私人住宅項目、單位及車位數目統計

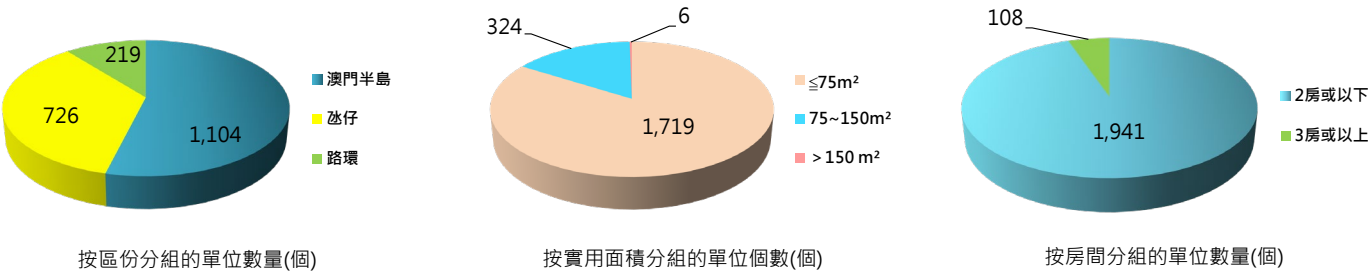
項目工程進展	項目(個)	單位(個)	輕型汽車車位(個)	電單車車位(個)
設計階段	98	6,571	3,639	1,136
在建中 (未進行驗樓)	51	2,049	1,094	373
已建成 (正進行驗樓)	5	193	38	15
發出使用准照	5	34	0	0
總 計：	159	8,847	4,771	1,524



2023年第2季，按工程進展劃分的私人住宅項目單位數目統計（個）

表二：截至2023年第2季，按實用面積，房間數量分類，“在建中”（尚未進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

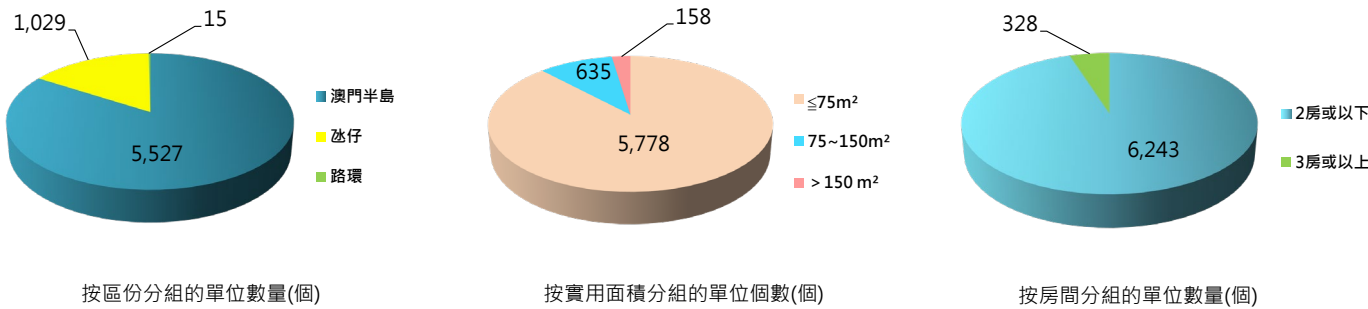
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	46	1,104	783	319	2	1,001	103	541	191
氹仔	2	726	719	5	2	722	4	407	129
路環	3	219	217	0	2	218	1	146	53
總計：	51	2,049	1,719	324	6	1,941	108	1,094	373



截至2023年第2季，“在建中”的私人住宅單位統計

表三：截至2023年第2季，按實用面積，房間數量分類，“設計階段”的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m ²	75~150m ²	> 150 m ²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	78	5,527	4,804	626	97	5,269	258	2,996	951
氹仔	10	1,029	970	6	53	970	59	602	177
路環	10	15	4	3	8	4	11	41	8
總計：	98	6,571	5,778	635	158	6,243	328	3,639	1,136



截至2023年第2季，“設計階段”的私人住宅單位統計

表四：截至2023年第2季，按實用面積，房間數量分類，“已建成”（正進行驗樓）的私人住宅單位數量統計

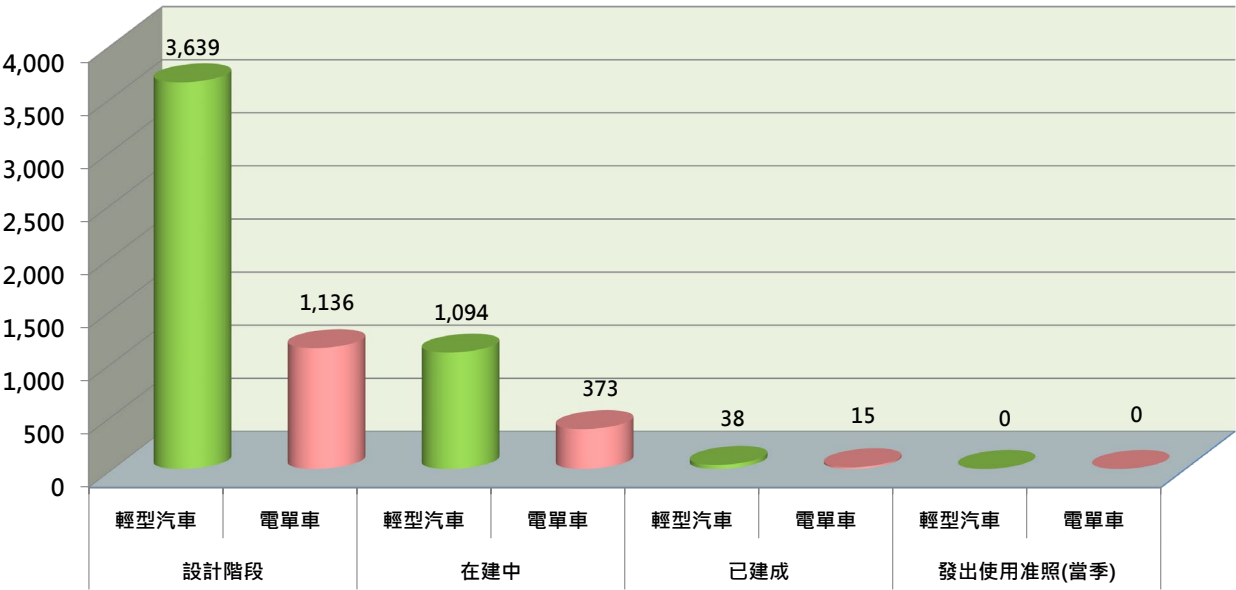
地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	4	15	13	2	0	15	0	0	0
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	1	178	178	0	0	178	0	38	15
總計：	5	193	191	2	0	193	0	38	15

表五：2023年第2季，按實用面積，房間數量分類，發出使用准照的私人住宅單位數量統計

地區	項目 (個)	單位數量合計 (個)	單位個數 (按實用面積分組)			單位個數 (按房間數量分組)		車位數量 (個)	
			≤75m²	75~150m²	> 150 m²	2房或以下	3房或以上	輕型汽車	電單車
澳門半島	5	34	31	3	0	33	1	0	0
氹仔	0	0	0	0	0	0	0	0	0
路環	0	0	0	0	0	0	0	0	0
總計：	5	34	31	3	0	33	1	0	0

表六：截至2023年第2季，按輕型汽車及電單車分類，私人住宅樓宇的車位統計(個)

地區	車位合計	設計階段		在建中		已建成		發出使用准照(當季)	
		輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車	輕型汽車	電單車
澳門半島	4,679	2,996	951	541	191	0	0	0	0
氹仔	1,315	602	177	407	129	0	0	0	0
路環	301	41	8	146	53	38	15	0	0
總計：	6,295	3,639	1,136	1,094	373	38	15	0	0



截至2023年第2季，私人住宅樓宇的車位統計(個)