

PEDIDO DE EMISSÃO DA AUTORIZAÇÃO PRÉVIA PARA TRANSMISSÃO DE EDIFÍCIOS EM CONSTRUÇÃO

(A preencher pela DSSCU)

Entrada N.º: T-_____/20__ de _____

Processo n.º do DUR _____

Exmo. Senhor Director da DSSCU:

Nos termos do disposto no artigo 4.º da Lei n.º 7/2013, de 27 de Maio, venho por este meio solicitar a V. Exa emissão da autorização prévia para transmissão de edifícios em construção do local da obra abaixo indicado:

Designação do Requerente	N.º de telemóvel:	
Qualidade	<input type="checkbox"/> Proprietário <input type="checkbox"/> Concessionário <input type="checkbox"/> Procurador <input type="checkbox"/> Outro (indique) :	
Endereço de contacto		
Local da obra ⁽²⁾	Área: <input type="checkbox"/> Macau <input type="checkbox"/> Taipa <input type="checkbox"/> Coloane <input type="checkbox"/> Cotai	
	Rua: _____ <small>(Indique na coluna anterior a designação da rua onde se localiza a entrada principal, sendo esta coluna destinada ao preenchimento de informações complementares)</small>	
N.º policial/Lote: _____		
Designação do edifício em construção ⁽³⁾ :	Tipo de obra : <input type="checkbox"/> Obra de construção <input type="checkbox"/> Obra de ampliação	
N.º da licença de obra de construção / de ampliação relativa a toda a construção do edifício ⁽⁴⁾ : _____ Data de emissão da licença de obra: _____		
N.º de registo provisório da propriedade horizontal, mencionado na certidão emitida pela CRP: _____		
Documentos		
Documentos entregues (assinale com "✓")	(A) <input type="checkbox"/> Declaração de representante da pessoa colectiva ⁽¹⁾	<input type="checkbox"/>
	(B) <input type="checkbox"/> Fotocópia da licença de obra de construção / de ampliação relativa a toda a construção do edifício	<input type="checkbox"/>
	(C) Escolha apenas uma alínea : <input type="checkbox"/> <u>Caso seja edifício constituído em regime de propriedade horizontal:</u> Original ou fotocópia autenticada da certidão, emitida pela Conservatória do registo predial <input type="checkbox"/> <u>Caso não seja edifício constituído em regime de propriedade horizontal:</u> Original ou fotocópia autenticada da informação ou certidão com o averbamento "edifício em construção", emitida pela Conservatória do registo predial	<input type="checkbox"/>
	(D) <input type="checkbox"/> Declaração de conclusão da obra de fundações pelo técnico responsável pela direcção técnica da obra (Vide o quadro abaixo)	<input type="checkbox"/>
	(E) <input type="checkbox"/> Outro (indique) _____	<input type="checkbox"/>
Indique a forma pretendida para a recepção do ofício da DSSCU: <input type="checkbox"/> carta registada com aviso de recepção <input type="checkbox"/> levantamento junto da DSSCU, após a recepção do aviso destes Serviços, através de SMS, para o n.º de telemóvel: _____		

Assinatura do requerente: _____ Data: _____ ano _____ mês _____ dia

(A assinatura deve ser idêntica à do documento de identificação, devendo apresentar o original do mesmo para efeitos de verificação.)

Declaração do técnico responsável pela direcção técnica da obra	
Eu _____, n.º de inscrição _____, técnico responsável pela direcção técnica da obra <input type="checkbox"/> de construção/ <input type="checkbox"/> de ampliação, situada na/no _____, declaro que foi já concluída a obra ⁽³⁾ <input type="checkbox"/> de fundações / <input type="checkbox"/> de estrutura da cave e da laje do rés-do-chão acima indicada.	
Assinatura declarante _____	Data: _____ ano _____ mês _____ dia
(Deve apresentar o original do Bilhete de Identidade para confirmação da assinatura)	

【 Observações 】

- (1) Em caso de pessoa colectiva, deve-se ainda preencher a "Declaração de representante da pessoa colectiva".
- (2) O local da obra deve ser coincidente com o indicado na licença de obra de construção / de ampliação integral;
- (3) A designação do edifício deve ser coincidente com a referida na memória descritiva da fracção autónoma (MDFA) aprovada;
- (4) Prevalece-se a licença da obra de construção / de ampliação integral emitida pela última vez;
- (5) Caso esteja prevista a execução de cave no edifício em construção, para além da conclusão da obra de fundação, será ainda necessária a conclusão da obra de estrutura da cave e da laje do rés-do-chão, para poder efectuar o respectivo pedido;
- (6) Através do n.º de entrada (Talão n.º) na DSSCU e o n.º de consulta para Internet, o requerente poderá consultar o resultado da apreciação do pedido no website da DSSCU.

Declaração de Recolha de Dados Pessoais

De acordo com a Lei n.º 8/2005-"Lei da Protecção de Dados Pessoais"

 - Os dados pessoais recolhidos são tratados com finalidades relativas ao seu requerimento - Em cumprimento de obrigação legal, os dados pessoais podem ser comunicados às outras entidades competentes.
 - Os titulares dos dados têm direito de acesso, rectificação e actualização aos seus dados pessoais conservados pela DSSCU.


DSSCU *0253*