

## 更改工程預先准照 – 負責施工的實體聲明書

---

土地工務局局長閣下：

(1) \_\_\_\_\_，註冊編號為 \_\_\_\_\_，聯絡地址為  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_，為有關 (2) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_的更改工程的施工實體，按照第 38/2022 號行政  
法規《都市建築法律制度施行細則》第三十條第三款的之規定，現承諾：

1. 在預先准照有效期屆滿時暫停工程，直至工程計劃被核准及准照獲得續期後才繼續施工；
2. 按已送交核准的計劃施工，並遵守土地工務局發出的指示及主管實體發表的意見；
3. 在工程計劃獲核准前，不進行涉及地基、結構和分層建築物共同部分的工程；
4. 如建築物位於被評定或待評定不動產的緩衝區或臨時緩衝區內，在工程計劃獲核准前，不進行任何外部工程。

(3) \_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

備註：

- (1) 施工實體名稱(自然人或法人)
- (2) 工程地點
- (3) 合格電子簽名(自然人或法人代表)